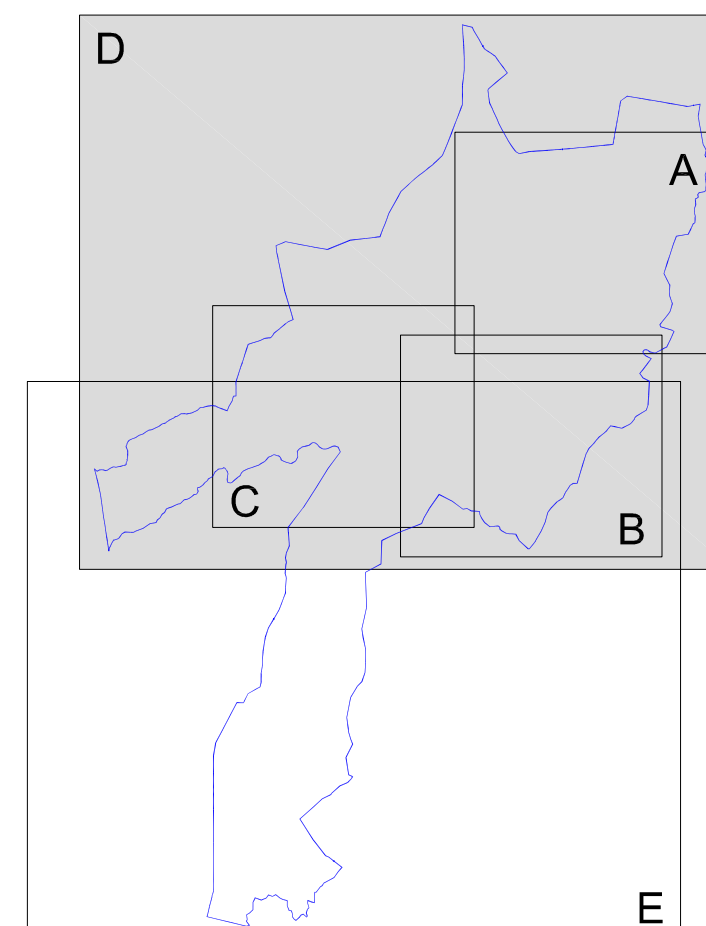


P.R.G.

PIANO REGOLATORE GENERALE

Adeguamento alla L. n. 152/2015 e al regolamento urbanistico-catastrofe provinciale
Accoglimento domande di inedificabilità e Varianti per opere pubbliche



VARIANTE NON SOSTANZIALE 2018 - STESURA FINALE

SISTEMA INSEDIATIVO E INFRASTRUTTURALE TAVOLA 3D - scala 1:5000

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. WALTER TALAMO
ISCRIZIONE ALBO N° 272

PRIMA ADOZIONE
Del. Consiglio Comunale n. 6 del 20 marzo 2019

ADOZIONE DEFINITIVA
Del. Consiglio Comunale n. 19 del 15/07/2019

PARERE
n. 34/19 - Prot. 2625 del 18/06/2019 e succ. del
19/10/2019

APPROVAZIONE
Del. Giunta Provinciale n. ___ del ___

3D

(I elaboratori cartografici: dott. arch. Laura Zamboni)

LEGENDA

ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

A101 INSEDIAMENTO STORICO art.37

ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO

B103 Area insediabile di completamento art.39

PRESCRIZIONI SPECIFICHE IN CARTIGLIO PER LE AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

a) numero piani fuori terra / altezza fronte edificio (m)
b) indice di utilizzazione fondiaria (UFI) mq/mq
c) tipologia esclusa
d) tipologia esclusa
e) lunghezza massima dei fronti (m)
f) manto di copertura in tegole mansardate (T)

N°	a	b	c	d	e	f
1	3	9,50	0,69	C	/	T
2	3	9,50	0,63	B	/	T
3	3	9,50	0,56	B	/	T
4	3	9,50	0,47	/	A	T
5	3	9,50	0,69	B	/	T
6	3	9,50	0,47	/	A	T

ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE

D104 AREA PRODUTTIVA LOCALE DEL SETTORE SECONDARIO art.54

D118 AREA DI SERVIZIO art.55 ter

PRESCRIZIONI SPECIFICHE AREE PRODUTTIVE

LOTTO MINIMO
RAPPORTO DI COPERTURA
ATTIVITA' NOCIVA
VISTATA
INVERSIONE DEL
POTENZIALE
CLIMATICO...

ALTEZZA MAX
FABBRICATO
10,00/40
8,5

TIPOLOGIA
CAPANNONE
TRADIZIONALE

ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI

D001 AREA PER ATTIVITA' ALBERGHERA art.44

D005 ATTREZZATURA EXTRAALBERGHERA (cabina) art.45

D008 AREA SCIABILE art.62

F441 SEGGIOVIA ESISTENTE art.62

ZONE E - AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

E103 AREE AGRICOLE art.60

E104 AREE AGRICOLE DI PREGGIO DEL RUP art.59

E110 AREE AGRICOLE DI INTERESSE LOCALE art.60

E108 AREA A BOSCO art.56

E107 AREA A PASCOLO art.57

AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICA E NATURALISTICA

Z303 AREA DI TUTELA ARCHEOLOGICA art.32

Z305 AREA DI RISPETTO STORICO, AMBIENTALE E PAESISTICO art.105

Z306 VINCOLO DIRETTO BENI MONUMENTALI ED ARCHITETTONICI art.32bis

Z307 VINCOLO DIRETTO BENI MONUMENTALI ED ARCHITETTONICI art.32bis

Z203 DIFESA PAESAGGISTICA art.34bis

E108 AREA AD ELEVATA INTEGRITA' art.58

ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

AREA PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

F201 civile amministrativa art.46 art.46

F202 municipio art.46 art.46

F203 scuola e culturale art.46 art.46

F204 impianti sportivi art.46 art.46

F205 impianti sportivi art.46 art.46

F206 impianti sportivi art.46 art.46

F207 impianti sportivi art.46 art.46

F208 impianti sportivi art.46 art.46

F209 impianti sportivi art.46 art.46

F210 impianti sportivi art.46 art.46

F211 impianti sportivi art.46 art.46

F212 impianti sportivi art.46 art.46

F213 impianti sportivi art.46 art.46

F214 impianti sportivi art.46 art.46

F215 impianti sportivi art.46 art.46

F216 impianti sportivi art.46 art.46

F217 impianti sportivi art.46 art.46

F218 impianti sportivi art.46 art.46

F219 impianti sportivi art.46 art.46

F220 impianti sportivi art.46 art.46

F221 impianti sportivi art.46 art.46

F222 impianti sportivi art.46 art.46

F223 impianti sportivi art.46 art.46

F224 impianti sportivi art.46 art.46

F225 impianti sportivi art.46 art.46

F226 impianti sportivi art.46 art.46

F227 impianti sportivi art.46 art.46

F228 impianti sportivi art.46 art.46

F229 impianti sportivi art.46 art.46

F230 impianti sportivi art.46 art.46

F231 impianti sportivi art.46 art.46

F232 impianti sportivi art.46 art.46

F233 impianti sportivi art.46 art.46

F234 impianti sportivi art.46 art.46

F235 impianti sportivi art.46 art.46

F236 impianti sportivi art.46 art.46

F237 impianti sportivi art.46 art.46

F238 impianti sportivi art.46 art.46

F239 impianti sportivi art.46 art.46

F240 impianti sportivi art.46 art.46

F241 impianti sportivi art.46 art.46

F242 impianti sportivi art.46 art.46

F243 impianti sportivi art.46 art.46

F244 impianti sportivi art.46 art.46

F245 impianti sportivi art.46 art.46

F246 impianti sportivi art.46 art.46

F247 impianti sportivi art.46 art.46

F248 impianti sportivi art.46 art.46

F249 impianti sportivi art.46 art.46

F250 impianti sportivi art.46 art.46

F251 impianti sportivi art.46 art.46

F252 impianti sportivi art.46 art.46

F253 impianti sportivi art.46 art.46

F254 impianti sportivi art.46 art.46

F255 impianti sportivi art.46 art.46

F256 impianti sportivi art.46 art.46

F257 impianti sportivi art.46 art.46

F258 impianti sportivi art.46 art.46

F259 impianti sportivi art.46 art.46

F260 impianti sportivi art.46 art.46

F261 impianti sportivi art.46 art.46

F262 impianti sportivi art.46 art.46

F263 impianti sportivi art.46 art.46

F264 impianti sportivi art.46 art.46

F265 impianti sportivi art.46 art.46

F266 impianti sportivi art.46 art.46

F267 impianti sportivi art.46 art.46

F268 impianti sportivi art.46 art.46

F269 impianti sportivi art.46 art.46

F270 impianti sportivi art.46 art.46

F271 impianti sportivi art.46 art.46

F272 impianti sportivi art.46 art.46

F273 impianti sportivi art.46 art.46

F274 impianti sportivi art.46 art.46

F275 impianti sportivi art.46 art.46

F276 impianti sportivi art.46 art.46

F277 impianti sportivi art.46 art.46

F278 impianti sportivi art.46 art.46

F279 impianti sportivi art.46 art.46

F280 impianti sportivi art.46 art.46

F281 impianti sportivi art.46 art.46

F282 impianti sportivi art.46 art.46

F283 impianti sportivi art.46 art.46

F284 impianti sportivi art.46 art.46

F285 impianti sportivi art.46 art.46

F286 impianti sportivi art.46 art.46

F287 impianti sportivi art.46 art.46

F288 impianti sportivi art.46 art.46

F289 impianti sportivi art.46 art.46

F290 impianti sportivi art.46 art.46

F291 impianti sportivi art.46 art.46

F292 impianti sportivi art.46 art.46

F293 impianti sportivi art.46 art.46

F294 impianti sportivi art.46 art.46

F295 impianti sportivi art.46 art.46

F296 impianti sportivi art.46 art.46

F297 impianti sportivi art.46 art.46

F298 impianti sportivi art.46 art.46

F299 impianti sportivi art.46 art.46

F300 impianti sportivi art.46 art.46

F301 impianti sportivi art.46 art.46

F302 impianti sportivi art.46 art.46

F303 impianti sportivi art.46 art.46

F304 impianti sportivi art.46 art.46

F305 impianti sportivi art.46 art.46

F306 impianti sportivi art.46 art.46

F307 impianti sportivi art.46 art.46

F308 impianti sportivi art.46 art.46

F309 impianti sportivi art.46 art.46

F310 impianti sportivi art.46 art.46

F311 impianti sportivi art.46 art.46

F312 impianti sportivi art.46 art.46

F313 impianti sportivi art.46 art.46

F314 impianti sportivi art.46 art.46

F315 impianti sportivi art.46 art.46

F316 impianti sportivi art.46 art.46

F317 impianti sportivi art.46 art.46

F318 impianti sportivi art.46 art.46

F319 impianti sportivi art.46 art.46

F320 impianti sportivi art.46 art.46

F321 impianti sportivi art.46 art.46

F322 impianti sportivi art.46 art.46

F323 impianti sportivi art.46 art.46

F324 impianti sportivi art.46 art.46

F325 impianti sportivi art.46 art.46

F326 impianti sportivi art.46 art.46

F327 impianti sportivi art.46 art.46

F328 impianti sportivi art.46 art.46

F329 impianti sportivi art.46 art.46

F330 impianti sportivi art.46 art.46

F331 impianti sportivi art.46 art.46

F332 impianti sportivi art.46 art.46

F333 impianti sportivi art.46 art.46

F334 impianti sportivi art.46 art.46

F335 impianti sportivi art.46 art.46

F336 impianti sportivi art.46 art.46

F337 impianti sportivi art.46 art.46

F338 impianti sportivi art.46 art.46

F339 impianti sportivi art.46 art.46

F340 impianti sportivi art.46 art.46

F341 impianti sportivi art.46 art.46

F342 impianti sportivi art.46 art.46

F343 impianti sportivi art.46 art.46

F344 impianti sportivi art.46 art.46

F345 impianti sportivi art.46 art.46

F346 impianti sportivi art.46 art.46

F347 impianti sportivi art.46 art.46

F348 impianti sportivi art.46 art.46

F349 impianti sportivi art.46 art.46

F350 impianti sportivi art.46 art.46

F351 impianti sportivi art.46 art.46

F352 impianti sportivi art.46 art.46

F353 impianti sportivi art.46 art.46

F354 impianti sportivi art.46 art.46

F355 impianti sportivi art.46 art.46

F356 impianti sportivi art.46 art.46

F357 impianti sportivi art.46 art.46

F358 impianti sportivi art.46 art.46

F359 impianti sportivi art.46 art.46

F360 impianti sportivi art.46 art.46

F361 impianti sportivi art.46 art.46

F362 impianti sportivi art.46 art.46

F363 impianti sportivi art.46 art.46

F364 impianti sportivi art.46 art.46

F365 impianti sportivi art.46 art.46

F366 impianti sportivi art.46 art.46

F367 impianti sportivi art.46 art.46

F368 impianti sportivi art.46 art.46

F369 impianti sportivi art.46 art.46

F370 impianti sportivi art.46 art.46

F371 impianti sportivi art.46 art.46

F372 impianti sportivi art.46 art.46

F373 impianti sportivi art.46 art.46

F374 impianti sportivi art.46 art.46

F375 impianti sportivi art.46 art.46

F376 impianti sportivi art.4