



Comune di Fai della Paganella



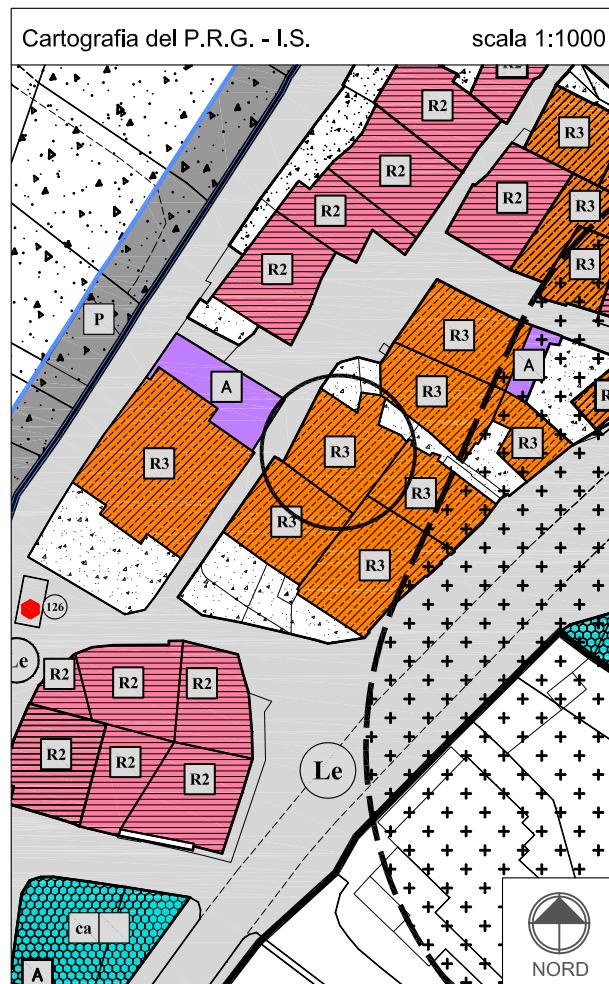
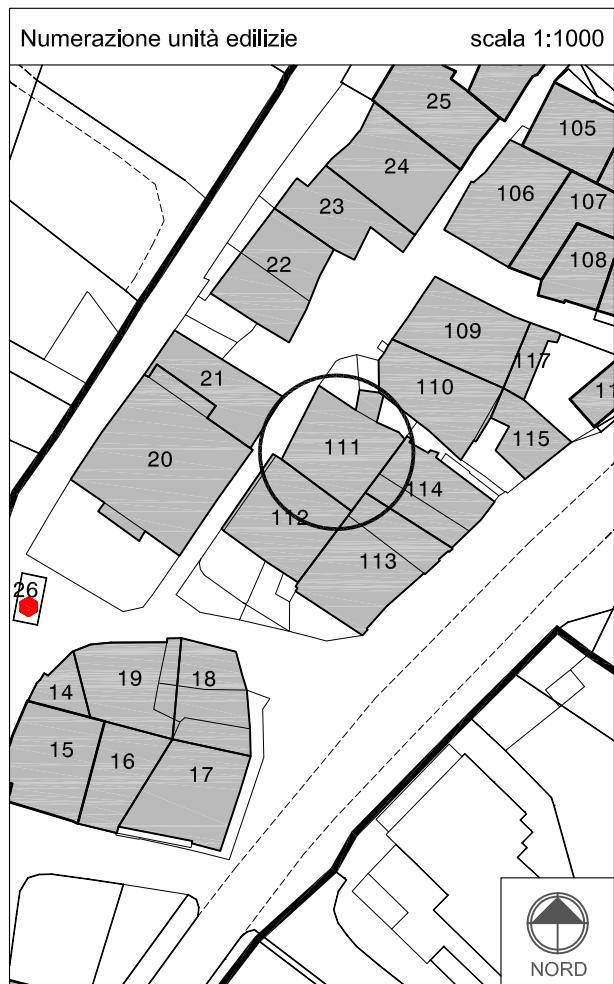
Comunità della Paganella

P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'Insieme Storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 111				Scheda n.
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 14	111
Rilievo originario: luglio 1995 / agg. 2009				FAI - CENTRO
Riconoscizione e aggiornamento: luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi		



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale			
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	E
	edificio produttivo	B	baite	F
	edificio speciale	C	G
	stalle	D	H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2 1 0
			costruttivo	2 1 0
			complementari	2 1 0
			decorativi	2 1 0
	TOTALE			1 3
5	Degrado		nullo	x
			medio	
			elevato	
6	Grado di utilizzo		utilizzato	x
			sottoutilizzato	
			in stato di abbandono	
7	Spazi di pertinenza		alta qualità	
			media qualità	
			bassa qualità	x
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	Note : Edificio residenziale completamente ristrutturato con scuri e poggio in legno. E' ammessa la sopraelevazione del piano sottotetto a fini abitativi della U.E.111 in modo tale che la copertura raggiunga la quota della falda ovest del tetto della U.E.112 (p.ed.14) adiacente e posta in aderenza.			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVATION AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	x
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2009 (RIF. A111)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

