



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 73

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 98 e 99

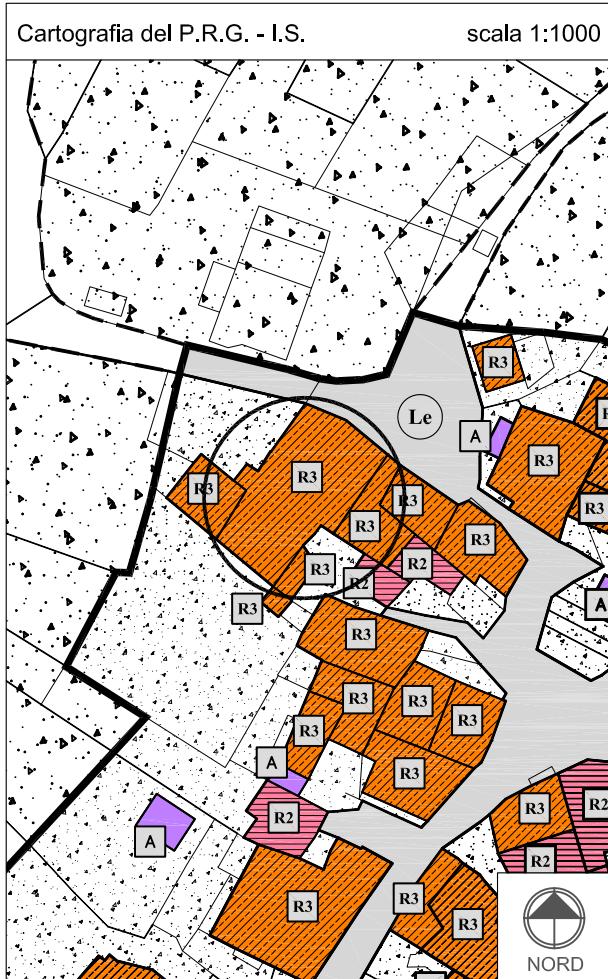
Scheda n.

**73**

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale		A B C D	malghe	E F G H							
		edificio produttivo			baite								
		edificio speciale			.....								
		stalle			.....								
2	<b>Epoca di costruzione</b>			anteriore al 1860		8							
				tra il 1860 e il 1939		6							
				posteriore al 1939		4							
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>			alta definizione		8							
				media definizione		6							
				bassa definizione		4							
				nessuna definizione		0							
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>			volumetrici originali		2 1 0							
				costruttivo		2 1 0							
				complementari		2 1 0							
				decorativi		2 1 0							
				TOTALE		1 1							
5	<b>Degrado</b>			nullo		x							
				medio									
				elevato									
6	<b>Grado di utilizzo</b>			utilizzato		x							
				sottoutilizzato									
				in stato di abbandono									
7	<b>Spazi di pertinenza</b>			alta qualità									
				media qualità									
				bassa qualità		x							
8	<b>Vincoli legislativi</b> .....												
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>												
10	<b>Note: Edificio residenziale completamente ristrutturato con intonaco grezzo e scuri in legno.</b>												

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b> .....	
14	<b>Fronte di pregio</b> .....	

**RICOGNIZIONE 2016**

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	x
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B73)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

