



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

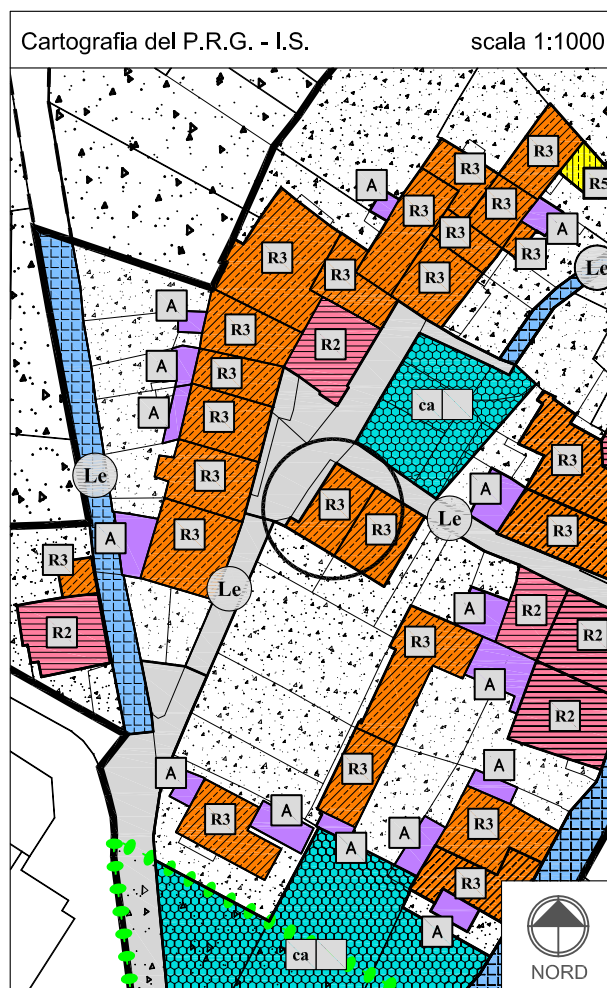
SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 19		Scheda n.	
		19	
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 139/1
Rilievo originario:	luglio 1995		
Ricognizione e aggiornamento:	luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi
		FAI - CORTALTA	



Mappa Catastale gennaio 2016



1	Tipologia funzionale edificio prevalentemente residenziale edificio produttivo edificio speciale stalle	A B C D	malghe baite	E F G H
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860 tra il 1860 e il 1939 posteriore al 1939		<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione media definizione bassa definizione nessuna definizione		<div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi TOTALE		<div>210</div> <div>210</div> <div>210</div> <div>210</div> <div>10</div>
5	Degrado	nullo medio elevato		<div></div> <div>x</div> <div></div>
6	Grado di utilizzo	utilizzato sottoutilizzato in stato di abbandono		<div>x</div> <div></div> <div></div>
7	Spazi di pertinenza	alta qualità media qualità bassa qualità		<div></div> <div></div> <div>x</div>
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	Note: Edificio residenziale in parte ristrutturato con scuri, tamponamenti e una scala in legno. In caso di rifacimento del tetto l'andamento delle falde dovrà seguire l'andamento delle falde dell'edificio adiacente U.E. 18.			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista RISTRUTTURAZIONE A
12	Vincoli particolari tipo di vincolo...../ oggetto di vincolo...../
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza.....
14	Fronte di pregio

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA		
	NON AMMESSA		X



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

