



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 39

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 196

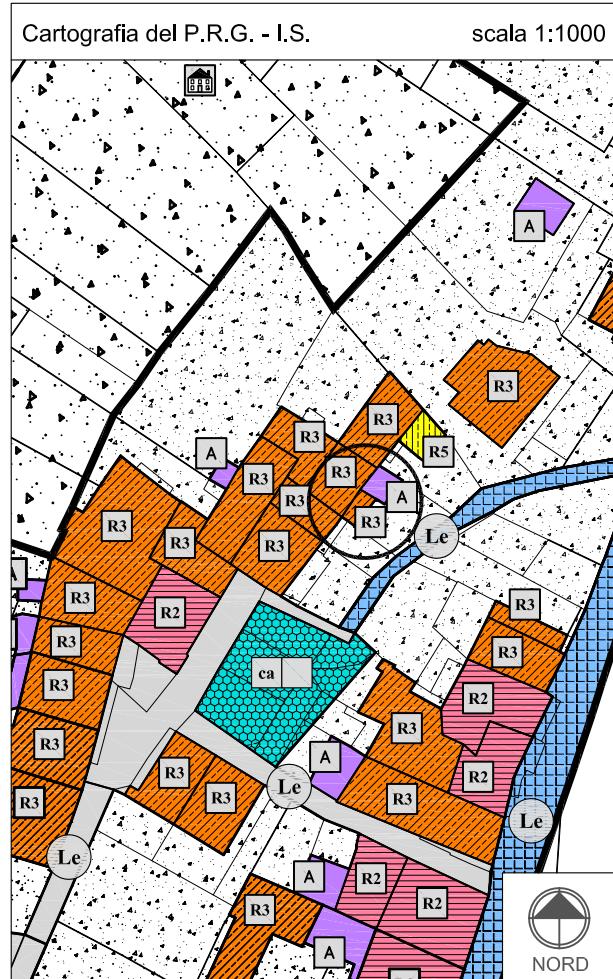
Scheda n.

**39**

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Riconoscimento e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale				E F G H				
		edificio produttivo								
		edificio speciale								
		stalle								
2	<b>Epoca di costruzione</b>	A malghe				E				
		B baite				F				
		C <b>veranda</b>				G				
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	D .....				H				
		anteriore al 1860				8				
		tra il 1860 e il 1939				6				
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	posteriore al 1939				4				
		alta definizione				8				
		media definizione				6				
		bassa definizione				4				
5	<b>Degrado</b>	nessuna definizione				0				
		volumetrici originali				2 1 0				
		costruttivo				2 1 0				
		complementari				2 1 0				
6	<b>Grado di utilizzo</b>	decorativi				2 1 0				
		TOTALE				6				
		nullo				<input checked="" type="checkbox"/>				
		medio				<input type="checkbox"/>				
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	elevato				<input type="checkbox"/>				
		utilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>				
		sottoutilizzato				<input type="checkbox"/>				
		in stato di abbandono				<input type="checkbox"/>				
8	<b>Vincoli legislativi</b>	alta qualità				<input type="checkbox"/>				
		media qualità				<input type="checkbox"/>				
		bassa qualità				<input checked="" type="checkbox"/>				
		.....								
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>									
10	<b>Note: Edificio di piccole dimensioni in adiacenza alla U.E. 40, utilizzato probabilmente come veranda e atrio di ingresso.</b>									

**PROGETTO**

11	Categoria di intervento prevista	<b>RISTRUTTURAZIONE E</b>
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	.....
14	Fronte di pregio	.....

**RICOGNIZIONE 2016**

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	
		NON AMMESSA	X

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B39)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

