



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 88

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 90/1

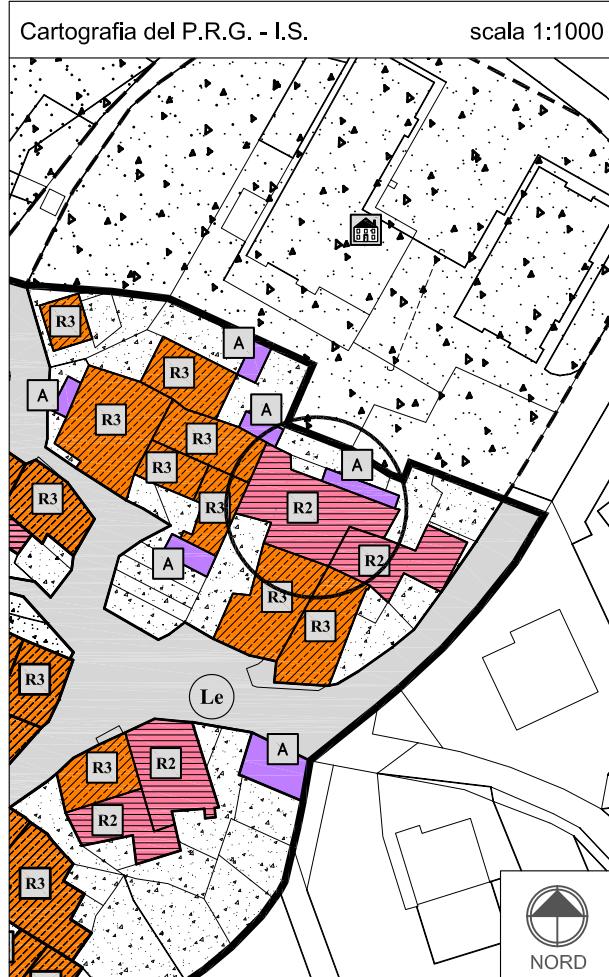
Scheda n.

88

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Riconoscimento e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				E F G H	
		edificio produttivo					
		edificio speciale					
		stalle					
2	Epoca di costruzione	A malghe				E	
		B baite				F	
		C				G	
3	Tipologia architettonica storica	D				H	
		anteriore al 1860				8	
		tra il 1860 e il 1939				6	
		posteriore al 1939				4	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	alta definizione				8	
		media definizione				6	
		bassa definizione				4	
		nessuna definizione				0	
		volumetrici originali				2 1 0	
5	Degrado	costruttivo				2 1 0	
		complementari				2 1 0	
		decorativi				2 1 0	
		TOTALE				1 6	
6	Grado di utilizzo	nullo				x	
		medio					
		elevato					
7	Spazi di pertinenza	utilizzato				x	
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Vincoli legislativi	alta qualità					
		media qualità					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA	bassa qualità				x	
10	Note : Edificio residenziale in parte ristrutturato con intonaco grezzo su una facciata, scuri e tamponamenti in legno. La legnaia adiacente può essere tamponata usando esclusivamente legno.						

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO A
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B88-89)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

