



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

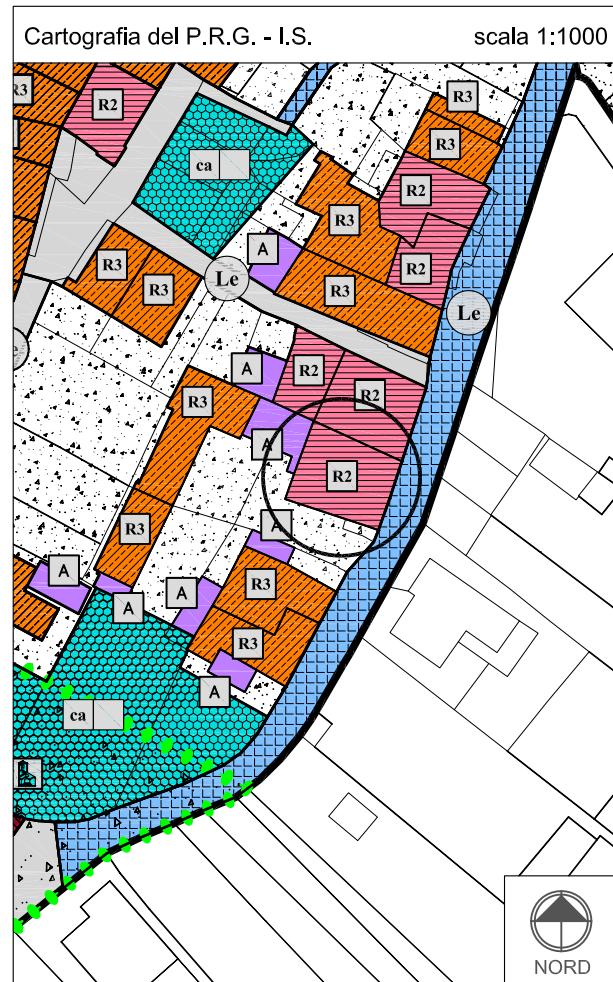


## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 14			Scheda n.
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 137/1
Rilievo originario: luglio 1995			FAI - CORTALTA
Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi	14



1	<b>Tipologia funzionale</b>		
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe
	edificio produttivo	B	baite
	edificio speciale	C	.....
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860
			tra il 1860 e il 1939
			posteriore al 1939
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione
			media definizione
			bassa definizione
			nessuna definizione
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali
			costruttivo
			complementari
			decorativi
			TOTALE
5	<b>Degrado</b>		nullo
			medio
			elevato
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato
			sottoutilizzato
			in stato di abbandono
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità
			media qualità
			bassa qualità
8	<b>Vincoli legislativi</b> .....		
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>		
10	<b>Note: Edificio residenziale ristrutturato con una scala in pietra, scuri in legno e intonaco grezzo.</b>		

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b> .....	
14	<b>Fronte di pregio</b> .....	

**RICOGNIZIONE 2016**

15	<b>SOPRAELEVATION AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>		
	<b>PRESCRIZIONE</b> : sopraelevazione vincolata al mantenimento della continuità di gronda con l'unità edilizia adiacente (u.e. 15).	<b>AMMESSA CON PRESCRIZIONE</b>	<b>X</b>
		<b>NON AMMESSA</b>	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B14)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

