



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 33

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 141

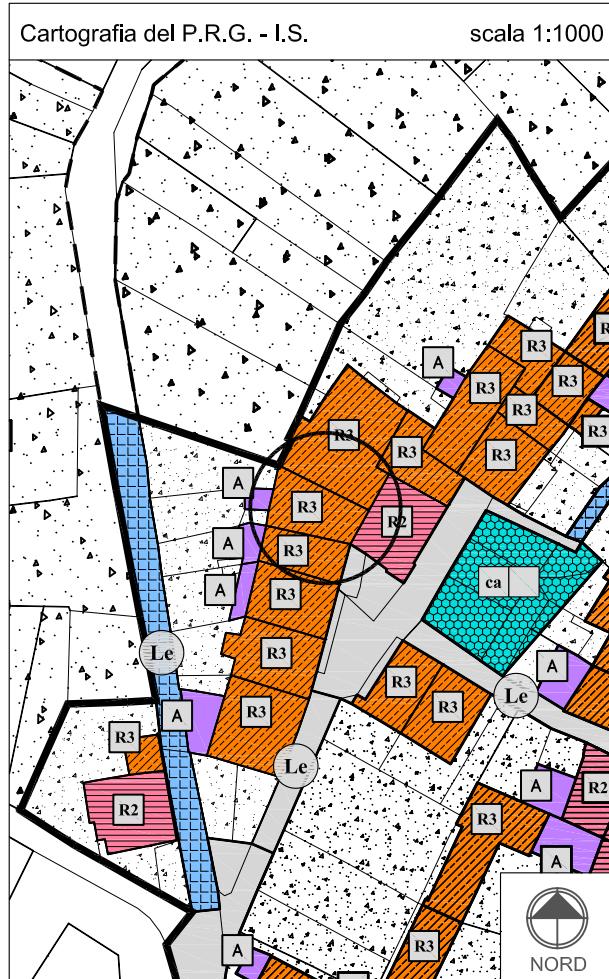
Scheda n.

**33**

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Riconoscimento e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale		A B C D	malghe	E F G H		
		edificio produttivo			baite			
		edificio speciale			.....			
		stalle			.....			
2	<b>Epoca di costruzione</b>				anteriore al 1860	8 6 4		
					tra il 1860 e il 1939			
					posteriore al 1939			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>				alta definizione	8 6 4 0		
					media definizione			
					bassa definizione			
					nessuna definizione			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>				volumetrici originali	2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0 1 0		
					costruttivo			
					complementari			
					decorativi			
					TOTALE			
5	<b>Degrado</b>				nullo	x 		
					medio			
					elevato			
6	<b>Grado di utilizzo</b>				utilizzato	x 		
					sottoutilizzato			
					in stato di abbandono			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>				alta qualità	 		
					media qualità			
					bassa qualità			
8	<b>Vincoli legislativi</b> .....							
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> <span style="color: blue;">RISTRUTTURAZIONE INTERNA</span>							
10	<b>Note:</b> <span style="color: blue;">Edificio residenziale ristrutturato con tetto in tegole, scuri in legno e intonaco grezzo.</span>							

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISTRUTTURAZIONE E</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b>	.....
14	<b>Fronte di pregio</b>	.....

**RICOGNIZIONE 2016**

15	<span style="color: red;">SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</span>	
	AMMESSA	x
	NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B33)

33



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

