



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

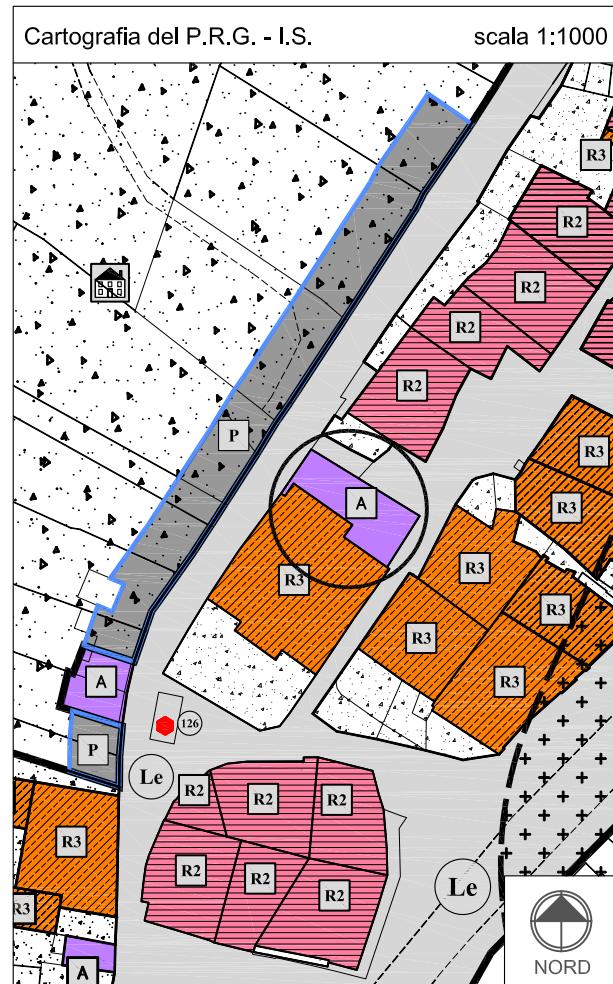


## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 21			Scheda n.
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 13
Rilievo originario: luglio 1995			FAI - CENTRO
Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi	21



Mappa Catastale gennaio 2016

1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale				E	
		edificio produttivo					
		edificio speciale					
		stalle					
2	<b>Epoca di costruzione</b>	A malghe		E		8	
		B baite		F			
		C <b>magazzino</b>		G			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	D .....		H		4	
		anteriore al 1860		8			
		tra il 1860 e il 1939		6			
		posteriore al 1939		0			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	alta definizione		8		0	
		media definizione		6			
		bassa definizione		4			
		nessuna definizione		0			
		volumetrici originali		2	1		
5	<b>Degrado</b>	costruttivo		2	1	0	
		complementari		2	1		
		decorativi		2	1		
		TOTALE		- -			
6	<b>Grado di utilizzo</b>	nullo		x			
		medio					
		elevato					
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	utilizzato		x			
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	<b>Vincoli legislativi</b>	alta qualità					
		media qualità					
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE TOTALE</b>	bassa qualità		x			
10	<b>Note: Manufatto accessorio adiacente alla U.E. 20. (pertinenza Hotel Paganella)</b>						

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>VOLUME ACCESSORIO</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b>	
14	<b>Fronte di pregio</b>	

**RICOGNIZIONE 2016**

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. A21)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

