



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

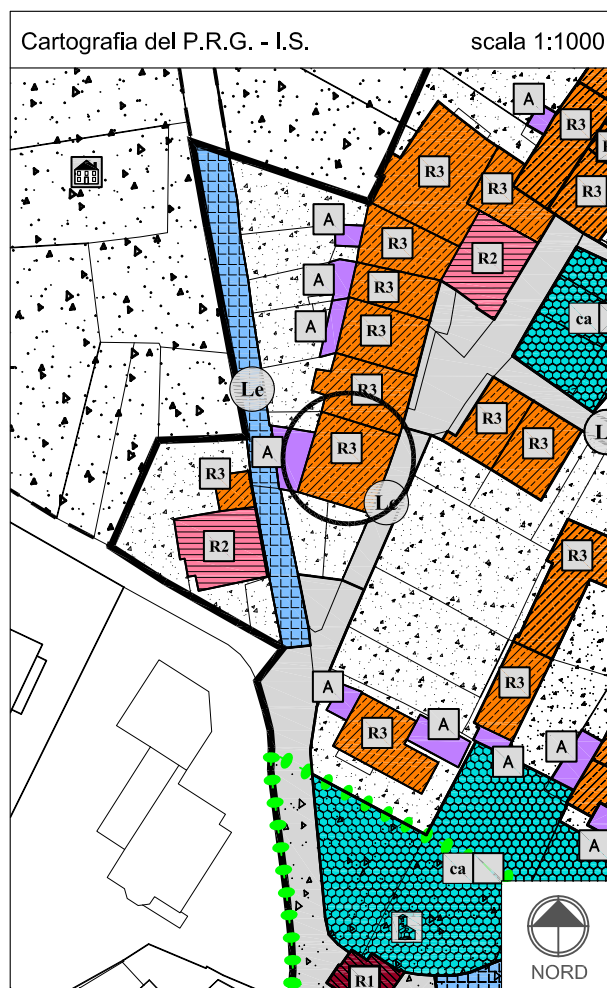


## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 23		Scheda n.	
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 146/2
Rilievo originario: luglio 1995		23	
Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016		FAI - CORTALTA	
Rilevatore:		arch. Talamo Manfredi	



1	<b>Tipologia funzionale</b> edificio prevalentemente residenziale <b>A</b> malghe      E edificio produttivo      B      baite      F edificio speciale      C      .....      G stalle      D      .....      H		
2	<b>Epoca di costruzione</b> anteriore al 1860      8 tra il 1860 e il 1939      6 posteriore al 1939      4		
3	<b>Tipologia architettonica storica</b> alta definizione      8 media definizione      6 bassa definizione      4 nessuna definizione      0		
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> volumetrici originali      2 1 0 costruttivo      2 1 0 complementari      2 1 0 decorativi      2 1 0 TOTALE      1 2		
5	<b>Degrado</b> nullo      X medio elevato 		
6	<b>Grado di utilizzo</b> utilizzato      X sottoutilizzato in stato di abbandono 		
7	<b>Spazi di pertinenza</b> alta qualità media qualità bassa qualità      X		
8	Vincoli legislativi.....		
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: <b>RISTRUTTURAZIONE INTERNA</b>		
10	Note: Edificio residenziale con scuri in legno, marcapiani e intonaco grezzo. Possibilità di demolire il volume accessorio U.E. 22 e recuperare pari volume nella parte sud dell'edificio, sempre in aderenza.		

## PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista <b>RISTRUTTURAZIONE D</b>		
12	<b>Vincoli particolari</b> tipo di vincolo...../ oggetto di vincolo...../		
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza.....		
14	Fronte di pregio .....		

## RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
	AMMESSA	X	
	NON AMMESSA		



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

