



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

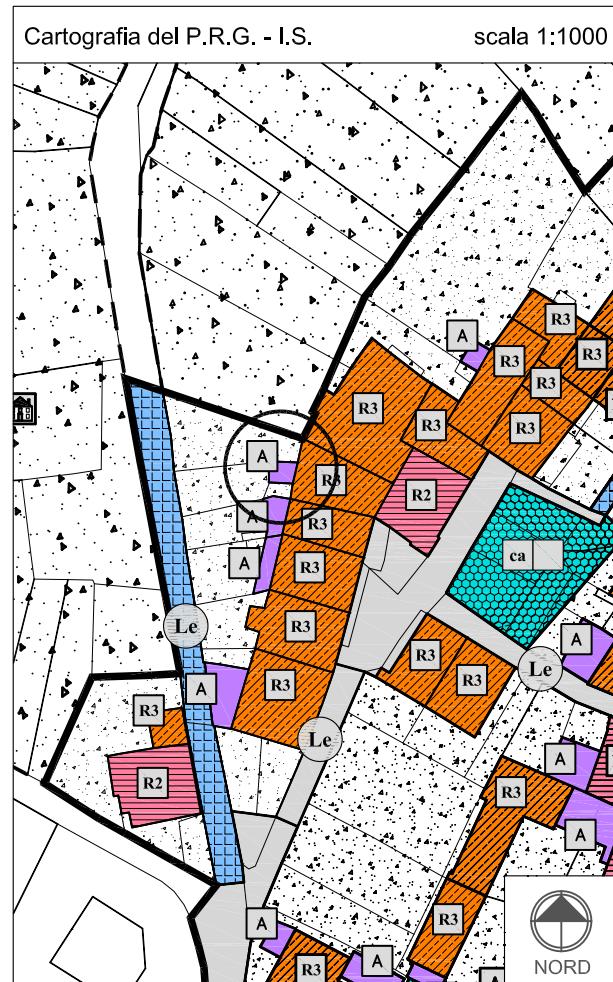


P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

| | | | |
|---|---------------------|-----------------------|----------------|
| Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 26 | | | Scheda n. |
| Comune catastale | Fai della Paganella | Numero particella: | p.ed. 144 |
| Rilievo originario: luglio 1995 | | | FAI - CORTALTA |
| Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016 | Rilevatore: | arch. Talamo Manfredi | |



Mappa Catastale gennaio 2016

| | | | | | | | | | |
|----|---|---------------------------------------|---|------------------------|---|---|-------------------------------------|---|--|
| 1 | Tipologia funzionale | edificio prevalentemente residenziale | | | | A | malghe | E | |
| | | edificio produttivo | B | baite | F | | | | |
| | | edificio speciale | C | cantina/balcone | G | | | | |
| | | stalle | D | | H | | | | |
| 2 | Epoca di costruzione | | | anteriore al 1860 | | 8 | | | |
| | | | | tra il 1860 e il 1939 | | 6 | | | |
| | | | | posteriore al 1939 | | 4 | | | |
| 3 | Tipologia architettonica storica | | | alta definizione | 8 | | | | |
| | | | | media definizione | 6 | | | | |
| | | | | bassa definizione | 4 | | | | |
| | | | | nessuna definizione | 0 | | | | |
| 4 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali | | | volumetrici originali | 2 | 1 | 0 | | |
| | | | | costruttivo | 2 | 1 | 0 | | |
| | | | | complementari | 2 | 1 | 0 | | |
| | | | | decorativi | 2 | 1 | 0 | | |
| | | | | TOTALE | - | - | - | | |
| 5 | Degrado | | | nullo | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | | | | medio | | | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | elevato | | | <input type="checkbox"/> | | |
| 6 | Grado di utilizzo | | | utilizzato | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | | | | sottoutilizzato | | | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | in stato di abbandono | | | <input type="checkbox"/> | | |
| 7 | Spazi di pertinenza | | | alta qualità | | | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | media qualità | | | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | bassa qualità | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| 8 | Vincoli legislativi | | | | | | | | |
| 9 | Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE TOTALE | | | | | | | | |
| 10 | Note: Manufatto accessorio adiacente alla U.E. 33 in cemento. | | | | | | | | |

PROGETTO

| | | |
|----|---|---|
| 11 | Categoria di intervento prevista | VOLUME ACCESSORIO |
| 12 | Vincoli particolari | tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../..... |
| 13 | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza | |
| 14 | Fronte di pregio | |

RICOGNIZIONE 2016

| | | | |
|----|---|--------------------|---|
| 15 | SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15 | AMMESSA | |
| | | NON AMMESSA | X |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B26)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

