



## Comune di Fai della Paganella



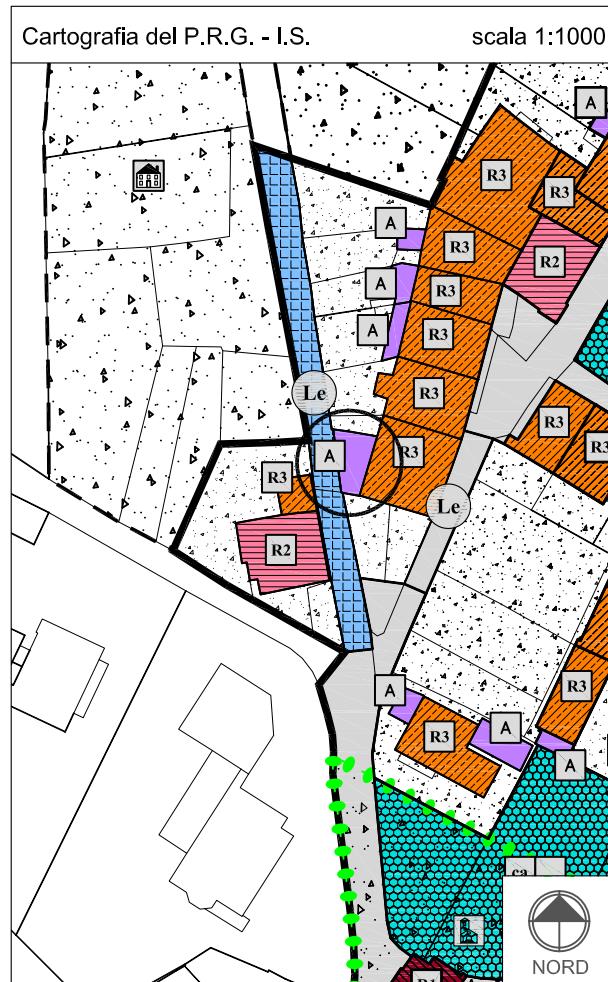
## Comunità della Paganella

P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

## **SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI**

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 22				Scheda n. <b>22</b>
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 146/2	
Rilievo originario:	<b>luglio 1995</b>			
Riconciliazione e aggiornamento:	<b>luglio 2016</b>	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi	
FAI - CORTALTA				



Mappa Catastale gennaio 2016

1	<b>Tipologia funzionale</b>	edificio prevalentemente residenziale				E	
		edificio produttivo					
		edificio speciale					
		stalle					
2	<b>Epoca di costruzione</b>	A malghe		E		8	
		B baite		F			
		C <b>magazzino</b>		G			
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>	D .....		H		4	
		alta definizione		8			
		media definizione		6			
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>	bassa definizione		4		0	
		nessuna definizione		0			
		volumetrici originali		2	1	0	
5	<b>Degrado</b>	costruttivo		2	1	0	
		complementari		2	1	0	
		decorativi		2	1	0	
6	<b>Grado di utilizzo</b>	TOTALE		-		-	
		nullo		x			
		medio					
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	elevato				-	
		utilizzato		x			
		sottoutilizzato					
8	<b>Vincoli legislativi</b>	in stato di abbandono				-	
		alta qualità					
		media qualità					
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE TOTALE</b>	bassa qualità		x		-	
10	Note: <b>Manufatto accessorio adiacente alla U.E. 23 con scuri e portone in legno. Possibilità di demolizione e di recupero il volume demolito come descritto nella scheda della U.E. 23.</b>						

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>VOLUME ACCESSORIO</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b>	
14	<b>Fronte di pregio</b>	

**RICOGNIZIONE 2016**

15	<b>SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15</b>	<b>AMMESSA</b>	
		<b>NON AMMESSA</b>	<b>X</b>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B22)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

