



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 81

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 583

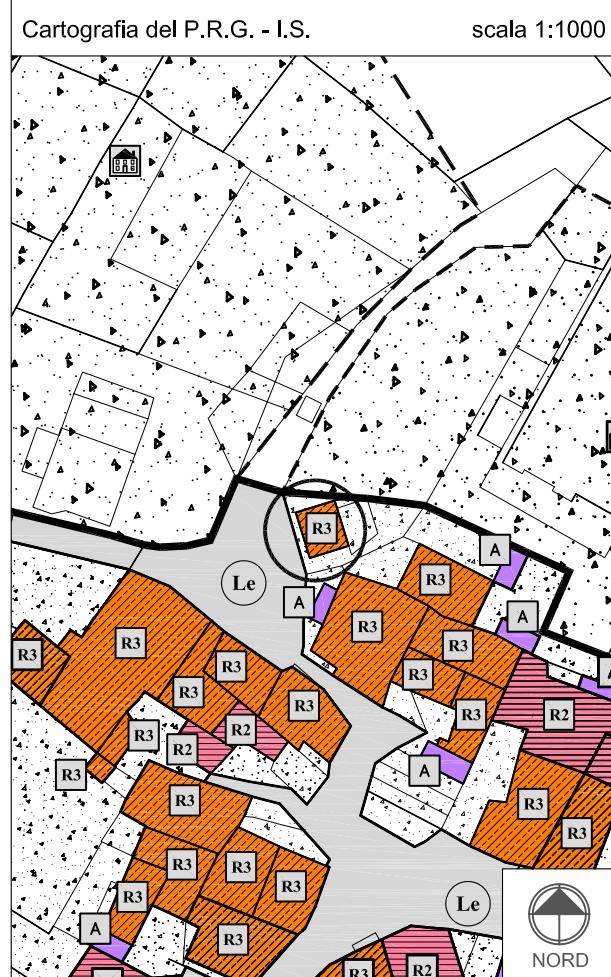
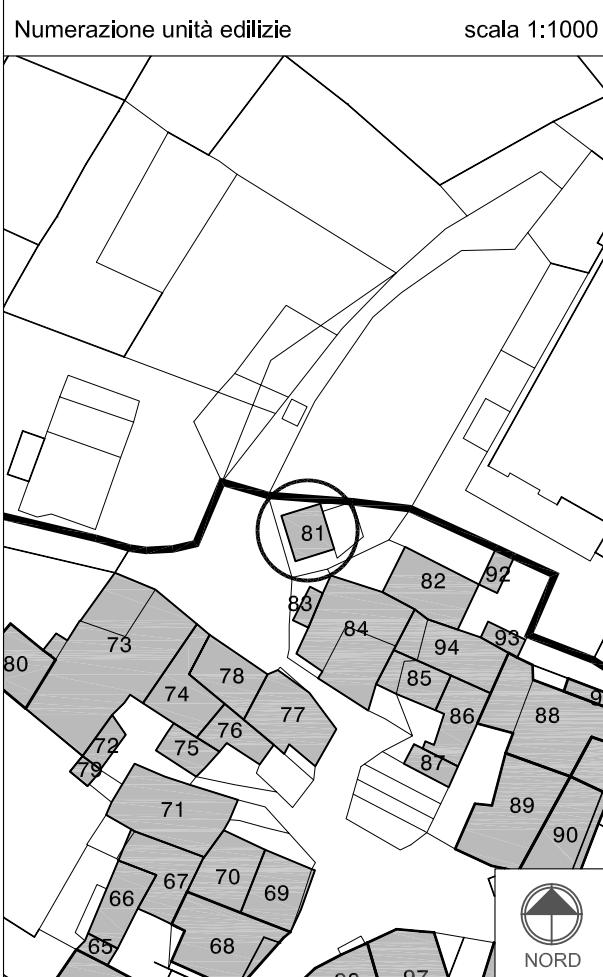
Scheda n.

81

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Riconoscimento e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappe Catastali gennaio 2016

1	Tipologia funzionale					
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	E		
	edificio produttivo	B	baite	F		
	edificio speciale	C	G		
	stalle	D	H		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8		
	tra il 1860 e il 1939			6		
	posteriore al 1939			4		
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8		
	media definizione			6		
	bassa definizione			4		
	nessuna definizione			0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2	1	0
	costruttivo			2	1	0
	complementari			2	1	0
	decorativi			2	1	0
	TOTALE					7
5	Degrado		nullo		x	
	medio					
	elevato					
6	Grado di utilizzo		utilizzato		x	
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
7	Spazi di pertinenza		alta qualità			
	media qualità					
	bassa qualità				x	
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE TOTALE					
10	Note: Edificio residenziale di recente costruzione con tetto in tegole, intonaco grezzo e scuri in legno.					

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE C
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	
		NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B81)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

