



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

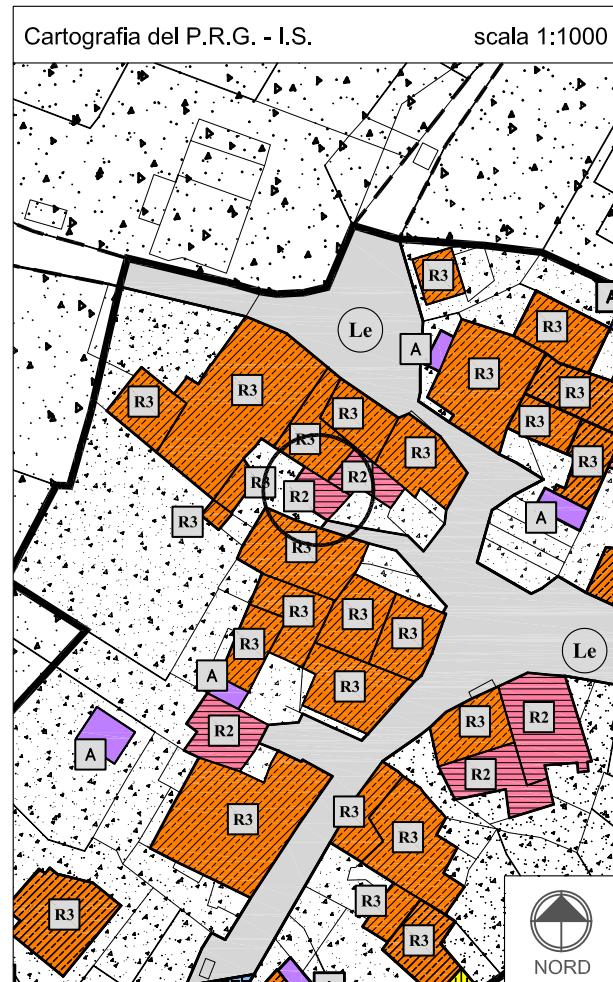


P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 75			Scheda n.
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 103
Rilievo originario: luglio 1995			FAI - CORTALTA
Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi	75



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A	malghe	E			
		edificio produttivo	B	baite	F						
		edificio speciale	C	G						
		stalle	D	H						
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8					
				tra il 1860 e il 1939			6				
				posteriore al 1939			4				
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione		8					
				media definizione			6				
				bassa definizione			4				
				nessuna definizione			0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrici originali		2	1	0			
				costruttivo		2	1	0			
				complementari		2	1	0			
				decorativi		2	1	0			
				TOTALE		1 5					
5	Degrado			nullo							
				medio							
				elevato				X			
6	Grado di utilizzo			utilizzato							
				sottoutilizzato							
				in stato di abbandono				X			
7	Spazi di pertinenza			alta qualità							
				media qualità							
				bassa qualità				X			
8	Vincoli legislativi.....										
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA										
10	Note: Edificio con intonaco liscio utilizzato in passato come pensione.										

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISANAMENTO
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza.....	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B75)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

