



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 47

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 130

Scheda n.

**47**

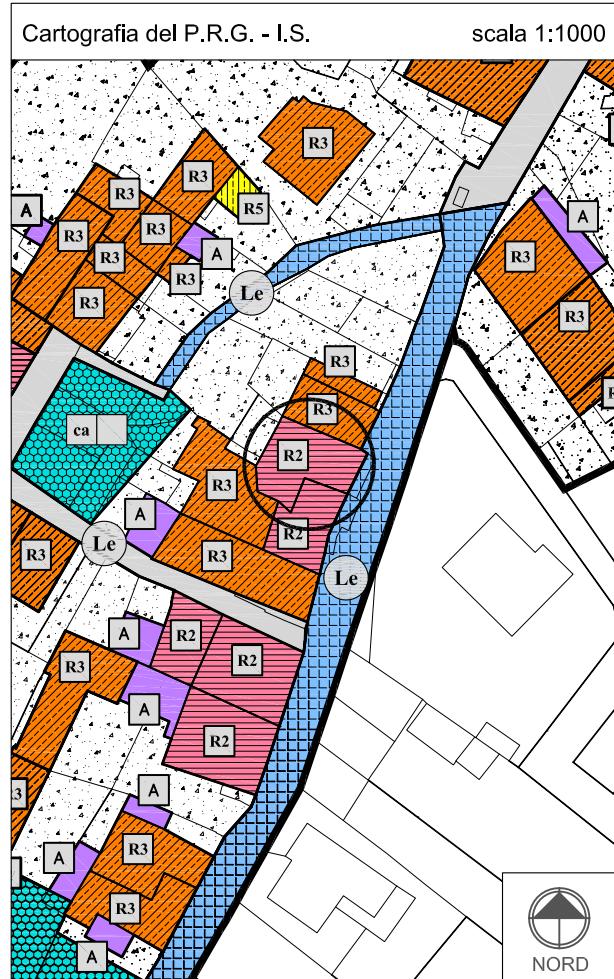
Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CORTALTA

Riconoscimento e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016



1	<b>Tipologia funzionale</b>				
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	E	
	edificio produttivo	B	baite	F	
	edificio speciale	C	.....	G	
	stalle	D	.....	H	
2	<b>Epoca di costruzione</b>		anteriore al 1860	8	
			tra il 1860 e il 1939	6	
			posteriore al 1939	4	
3	<b>Tipologia architettonica storica</b>		alta definizione	8	
			media definizione	6	
			bassa definizione	4	
			nessuna definizione	0	
4	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		volumetrici originali	2	1
			costruttivo	2	0
			complementari	2	0
			decorativi	2	1
	TOTALE			1	4
5	<b>Degrado</b>		nullo		x
			medio		
			elevato		
6	<b>Grado di utilizzo</b>		utilizzato		x
			sottoutilizzato		
			in stato di abbandono		
7	<b>Spazi di pertinenza</b>		alta qualità		
			media qualità		
			bassa qualità		x
8	<b>Vincoli legislativi</b> .....				
9	<b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente:</b> RISTRUTTURAZIONE INTERNA				
10	<b>Note:</b> Edificio residenziale in parte ristrutturato e in parte con scuri in legno, una scala e cornici in pietra ad alcune finestre.				

**PROGETTO**

11	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>RISANAMENTO</b>
12	<b>Vincoli particolari</b>	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	<b>Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza</b> .....	
14	<b>Fronte di pregio</b> .....	

**RICOGNIZIONE 2016**

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B47)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016



