



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

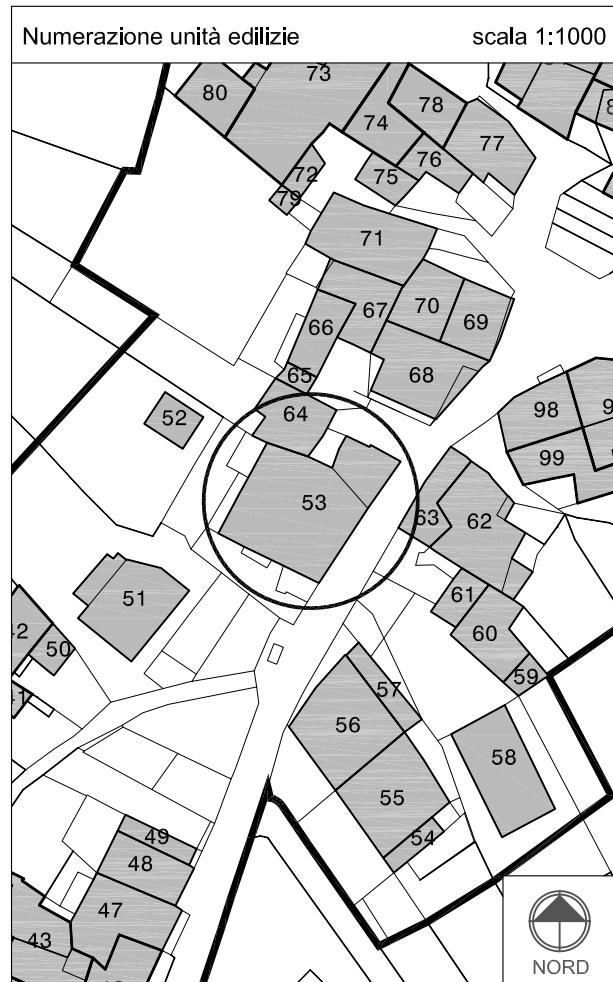


P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

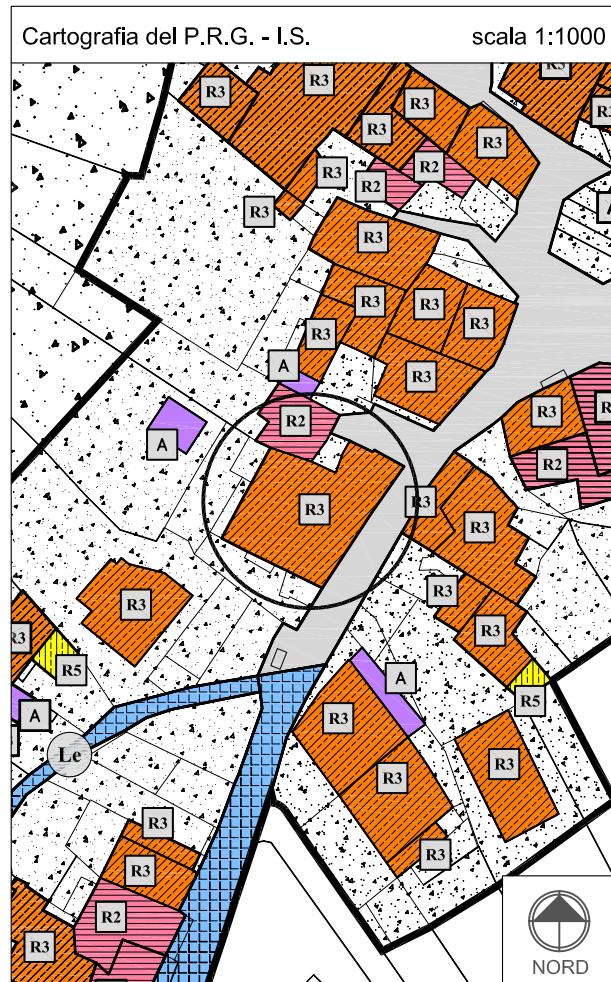
SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 53			Scheda n.
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 121 e 123
Rilievo originario: luglio 1995			FAI - CORTALTA
Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016	Rilevatore:	arch. Talamo Manfredi	



Mappa Catastale gennaio 2016



1	Tipologia funzionale					
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	E		
	edificio produttivo	B	baite	F		
	edificio speciale	C	G		
	stalle	D	H		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8		
			tra il 1860 e il 1939	6		
			posteriore al 1939	4		
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8		
			media definizione	6		
			bassa definizione	4		
			nessuna definizione	0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2	1	0
			costruttivo	2	1	0
			complementari	2	1	0
			decorativi	2	1	0
			TOTALE	1	0	
5	Degrado	nullo		x		
		medio				
		elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato		x		
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità				
		bassa qualità		x		
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA					
10	Note: Edificio residenziale ristrutturato con scuri in legno.					

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B53)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

