



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella

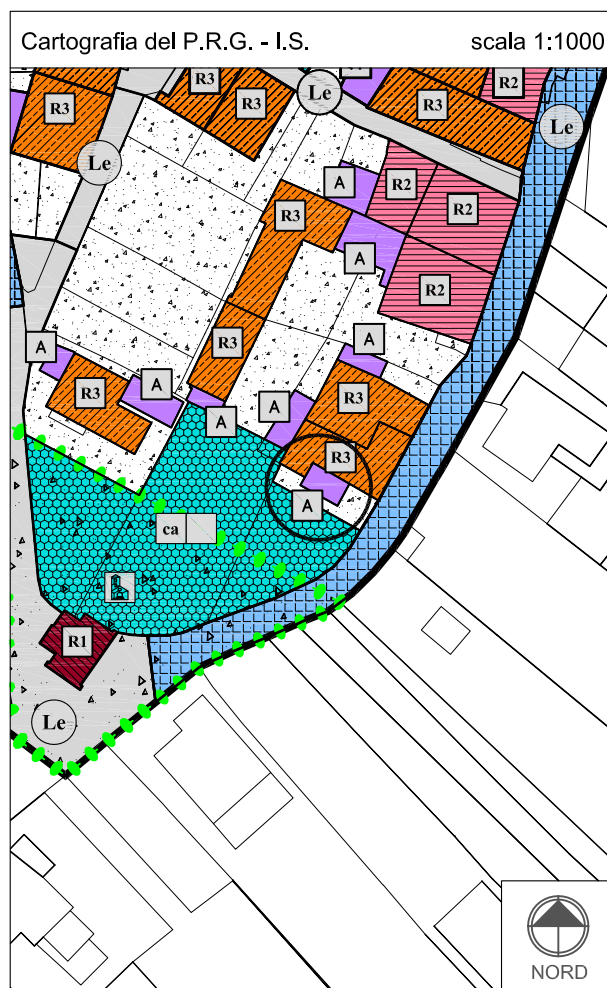


## P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

### SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

|                                                                  |                       |                |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------|
| Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 8 |                       | Scheda n.      |
| Comune catastale                                                 | Fai della Paganella   | 8              |
| Numero particella:                                               | p.ed. 166/2           |                |
| Rilievo originario:                                              | luglio 1995           | FAI - CORTALTA |
| Ricognizione e aggiornamento:                                    | luglio 2016           |                |
| Rilevatore:                                                      | arch. Talamo Manfredi |                |



|    |                                                                                                                            |                                                                                   |                                           |                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>Tipologia funzionale</b><br>edificio prevalentemente residenziale<br>edificio produttivo<br>edificio speciale<br>stalle | A<br>B<br>C<br>D                                                                  | malghe<br>baite<br><b>garage</b><br>..... | E<br>F<br><b>G</b><br>H                                                    |
| 2  | <b>Epoca di costruzione</b>                                                                                                | anteriore al 1860<br>tra il 1860 e il 1939<br>posteriore al 1939                  |                                           | <div>8</div> <div>6</div> <div>4</div>                                     |
| 3  | <b>Tipologia architettonica storica</b>                                                                                    | alta definizione<br>media definizione<br>bassa definizione<br>nessuna definizione |                                           | <div>8</div> <div>6</div> <div>4</div> <div>0</div>                        |
| 4  | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>                                                                       | volumetrici originali<br>costruttivo<br>complementari<br>decorativi<br><br>TOTALE |                                           | <div>210</div> <div>210</div> <div>210</div> <div>210</div> <div>- -</div> |
| 5  | <b>Degrado</b>                                                                                                             | nullo<br>medio<br>elevato                                                         |                                           | <div>x</div> <div></div> <div></div>                                       |
| 6  | <b>Grado di utilizzo</b>                                                                                                   | utilizzato<br>sottoutilizzato<br>in stato di abbandono                            |                                           | <div>x</div> <div></div> <div></div>                                       |
| 7  | <b>Spazi di pertinenza</b>                                                                                                 | alta qualità<br>media qualità<br>bassa qualità                                    |                                           | <div></div> <div></div> <div>x</div>                                       |
| 8  | <b>Vincoli legislativi</b> .....                                                                                           |                                                                                   |                                           |                                                                            |
| 9  | <b>Categoria di intervento prevista dal piano precedente</b> <b>RISTRUTTURAZIONE TOTALE</b>                                |                                                                                   |                                           |                                                                            |
| 10 | <b>Note:</b> <b>Manufatto accessorio adiacente alla U.E. 9</b>                                                             |                                                                                   |                                           |                                                                            |

## PROGETTO

|    |                                                                   |                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 11 | Categoria di intervento prevista                                  | VOLUME ACCESSORIO                                           |
| 12 | Vincoli particolari                                               | tipo di vincolo...../.....<br>oggetto di vincolo...../..... |
| 13 | Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza..... |                                                             |
| 14 | Fronte di pregio .....                                            |                                                             |

## RICOGNIZIONE 2016

|    |                                                                                                                                                                    |             |   |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---|
| 15 | SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15 |             |   |
|    |                                                                                                                                                                    | AMMESSA     |   |
|    |                                                                                                                                                                    | NON AMMESSA | X |

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. B8)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

