



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 67

Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 53/2

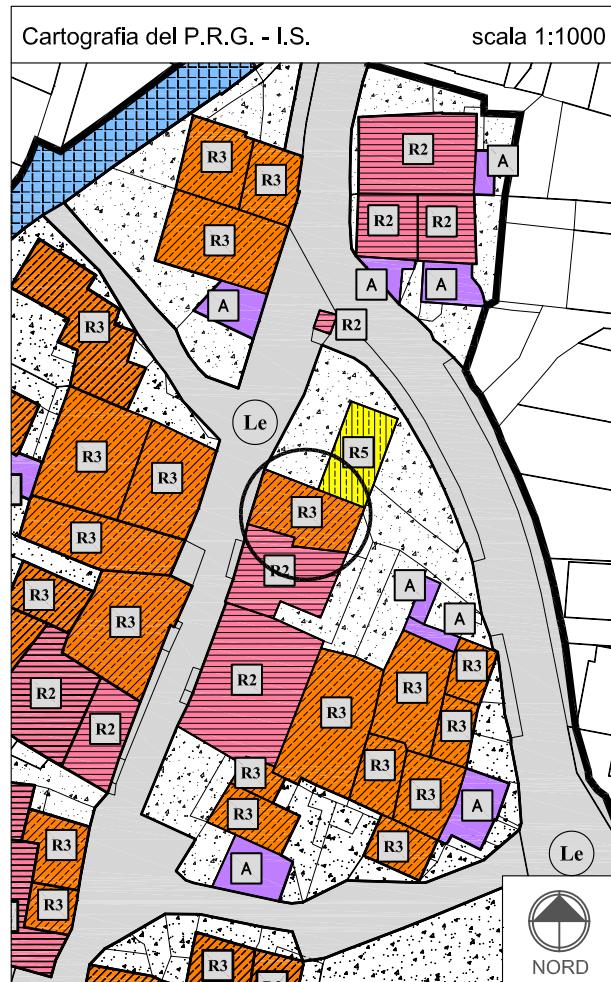
Scheda n.

67

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CENTRO

Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale			
	edificio prevalentemente residenziale	A	malghe	E
	edificio produttivo	B	baite	F
	edificio speciale	C	G
	stalle	D	H
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
			tra il 1860 e il 1939	6
			posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8
			media definizione	6
			bassa definizione	4
			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2
			costruttivo	1
			complementari	0
			decorativi	0
	TOTALE			1 3
5	Degrado		nullo	<input checked="" type="checkbox"/>
			medio	<input type="checkbox"/>
			elevato	<input type="checkbox"/>
6	Grado di utilizzo		utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>
			sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>
			in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>
7	Spazi di pertinenza		alta qualità	<input type="checkbox"/>
			media qualità	<input type="checkbox"/>
			bassa qualità	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	Note : Edificio residenziale ristrutturato con scuri in legno e intonaco grezzo e liscio. Nel caso di rifacimento del tetto, la quota d'imposta di banchina dovrà attenersi alla quota di banchina della U.E. 69.			

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE E
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza
14	Fronte di pregio

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		<input checked="" type="checkbox"/> AMMESSA	<input type="checkbox"/> NON AMMESSA

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. A67)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

