



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Riconoscimento del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 132				Scheda n. 132
Comune catastale	Fai della Paganella	Numero particella:	p.ed. 85	
Rilievo originario:	-----			
Riconciliazione e aggiornamento:	Iuglio 2016			Rilevatore: arch. Talamo Manfredi
FAI - CENTRO				



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale		A	malghe	E		
		edificio produttivo		B	baite	F		
		edificio speciale		C	G		
		stalle		D	H		
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8		
				tra il 1860 e il 1939		6		
				posteriore al 1939		4		
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione		8		
				media definizione		6		
				bassa definizione		4		
				nessuna definizione		0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrici originali		2 1 0		
				costruttivo		2 1 0		
				complementari		2 1 0		
				decorativi		2 1 0		
				TOTALE		1 3		
5	Degrado			nullo		x		
				medio				
				elevato		x		
6	Grado di utilizzo			utilizzato				
				sottoutilizzato		x		
				in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza			alta qualità				
				media qualità		x		
				bassa qualità				
8	Vincoli legislativi.....							
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente:	NUCLEO DI EDILIZIA TRADIZIONALE						
10	Note: Edificio residenziale parzialmente ristrutturato.							

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	RISTRUTTURAZIONE
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15	AMMESSA	X
		NON AMMESSA	

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

