



Comune di Fai della Paganella

Comunità della Paganella



P.R.G. - I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

Ricognizione del patrimonio edilizio nell'insediamento storico per la verifica di quanto disposto dall'art. 105 della L.P. 15/2015

Scheda relativa all'edificio o manufatto contrassegnato dal n. 117

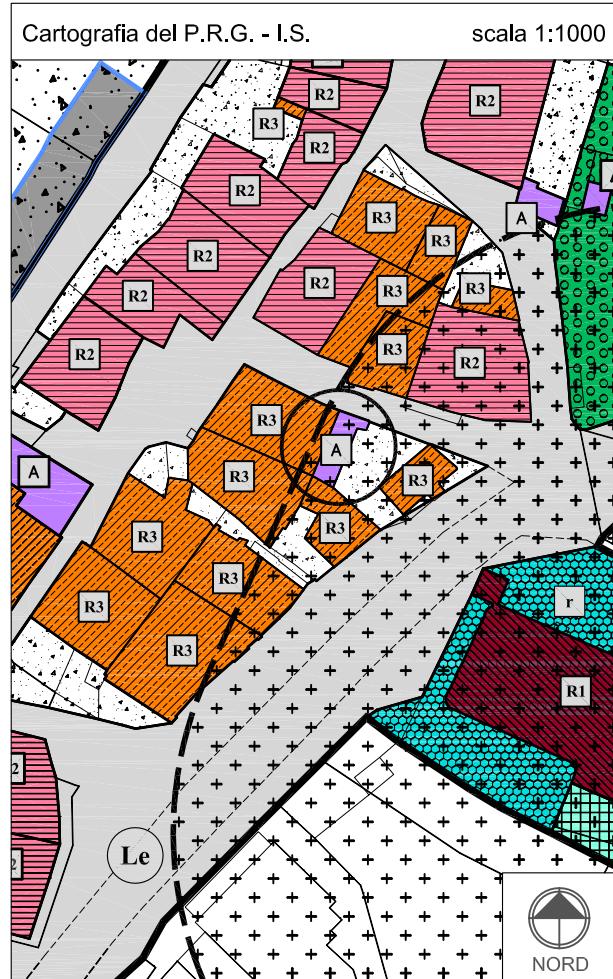
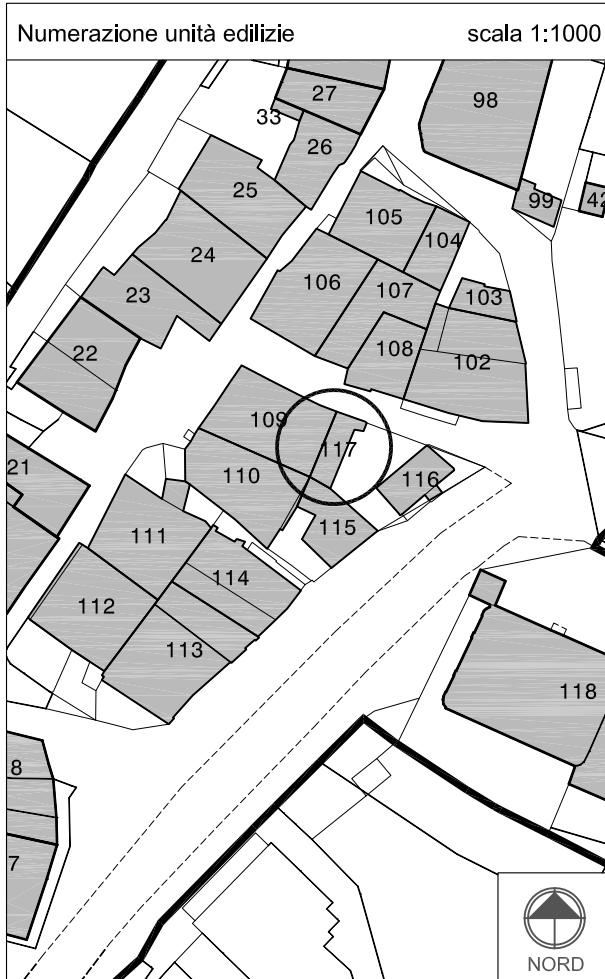
Comune catastale Fai della Paganella Numero particella: p.ed. 19/1

Scheda n.
117

Rilievo originario: luglio 1995

FAI - CENTRO

Ricognizione e aggiornamento: luglio 2016 Rilevatore: arch. Talamo Manfredi



Mappa Catastale gennaio 2016

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A B C D	malghe baite garage/magazzino	E F G H			
		edificio produttivo									
		edificio speciale									
		stalle									
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860				8 6 4					
		tra il 1860 e il 1939									
		posteriore al 1939									
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione				8 6 4 0					
		media definizione									
		bassa definizione									
		nessuna definizione									
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali				2 1 0 2 1 0 2 1 0 2 1 0					
		costruttivo									
		complementari									
		decorativi									
		TOTALE									
5	Degrado	nullo				x					
		medio									
		elevato									
6	Grado di utilizzo	utilizzato				x					
		sottoutilizzato									
		in stato di abbandono									
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				x					
		media qualità									
		bassa qualità									
8	Vincoli legislativi										
9	Categoria di intervento prevista dal piano precedente: RISTRUTTURAZIONE TOTALE										
10	Note: Manufatto accessorio adiacente alla U.E. 109.										

PROGETTO

11	Categoria di intervento prevista	VOLUME ACCESSORIO
12	Vincoli particolari	tipo di vincolo...../..... oggetto di vincolo...../.....
13	Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza	
14	Fronte di pregio	

RICOGNIZIONE 2016

15	SOPRAELEVAZIONE AMMESSA PER UNA SOLA VOLTA FINALIZZATA AL RECUPERO ABITATIVO DEI SOTTOTETTI, CON LE MODALITA' STABILITE DALL'ART.105 DELLA L.P. 4 AGOSTO 2015 n.15		
		AMMESSA	
		NON AMMESSA	x

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995 (RIF. A117)



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2016

