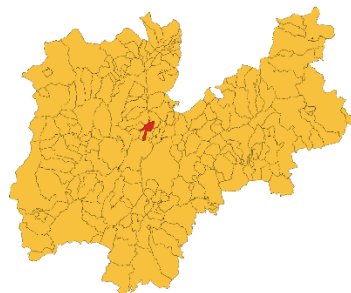


# COMUNE DI FAI DELLA PAGANELLA



## Dichiarazione Ambientale 2024-2026

Data aggiornamento: Ottobre 2025

Dati aggiornati a Agosto 2025 o come diversamente specificato

REGOLAMENTO CE 1221/2009 EMAS



## INDICE

Dichiarazione Ambientale 2024-2026 .....	1
SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE.....	4
PRESENTAZIONE DELLA REALTÀ COMUNALE.....	5
Inquadramento territoriale .....	5
Contesto socio-economico .....	5
Attività economica .....	6
ATTIVITÀ DEL COMUNE E SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE .....	7
Descrizione della Struttura comunale .....	8
LA POLITICA AMBIENTALE.....	11
Individuazione aspetti ambientali e valutazione della significatività .....	12
Criteri di valutazione della significatività degli aspetti ambientali .....	12
Aspetti ambientali significativi .....	13
PIANO DEGLI OBIETTIVI 2024-2026.....	14
Best environmental management practices -bemp.....	18
Utilizzo e controllo del territorio .....	19
gestione dei grandi carnivori .....	25
Orso .....	26
Lupo.....	28
Risorse idriche .....	28
Utilizzo risorse idriche del comune .....	28



Qualità acqua potabile.....	29
CONSUMI ACQUA .....	30
Scarichi idrici.....	31
Rifiuti.....	33
Rifiuti prodotti sul territorio del comune di fai della paganella .....	33
Rifiuti prodotti dal comune di fai .....	36
PREMIAZIONE COMUNE RICICLONE .....	36
qualita' dell'aria .....	37
EMISSIONI IN ATMOSFERA DEL comune.....	37
veicoli comunali.....	37
Emissioni in atmosfera .....	38
MObilità sostenibile .....	38
Consumi di risorse .....	38
Consumo combustibili edifici pubblici .....	39
Consumo energia elettrica edifici pubblici.....	39
Energie rinnovabili.....	42
Sicurezza e Prevenzione Incendi / Emergenze Ambientali.....	43
Acquisti verdi .....	45
Comunicazione e condivisione.....	46
Informazione per il pubblico .....	54



# SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

Nell'ambito della propria struttura amministrativa il Comune di FAI DELLA PAGANELLA ha deciso di dotarsi di un Sistema di Gestione Ambientale (SGA) secondo le prescrizioni del Regolamento (CE) N. 1505/2017.

Il SGA consiste in una serie di azioni e di strumenti coordinati ed interdipendenti, in grado di garantire il raggiungimento ed il mantenimento di una condotta costantemente rispettosa dell'ambiente.

Le differenti fasi di realizzazione di detto sistema possono riassumersi secondo il seguente schema:

**ANALISI DEL CONTESTO:** Il Comune ha effettuato un'analisi del contesto stabilendo gli aspetti interni ed esterni che possono condizionare positivamente o negativamente la sua capacità di conseguire i risultati attesi nell'ambito del proprio sistema di gestione ambientale, individuando le parti interessate e le loro esigenze e aspettative.

**ANALISI RISCHI E OPPORTUNITA':** Il Comune ha effettuato un'analisi dei rischi e delle opportunità associati ai suoi aspetti ambientali, di cui tener conto per garantire il raggiungimento dei risultati attesi, tenendo in considerazione la prospettiva del ciclo di vita dei prodotti/servizi.



Figura 1 Schema delle fasi di realizzazione sistema di gestione ambientale

## ANALISI AMBIENTALE INIZIALE:

Il Comune ha effettuato una valutazione degli aspetti ed impatti ambientali connessi alle proprie attività o legati alle attività di terzi del Comune ed ha costituito la base sulla quale può esercitare un'influenza.

**POLITICA AMBIENTALE:** il documento sintetizza gli intenti ambientali prefissati dall'amministrazione.

**OBIETTIVI DI MIGLIORAMENTO:** Il comune stabilisce degli obiettivi di miglioramento da portare a termine secondo dei tempi e delle

risorse definiti. Il fine ultimo è il miglioramento delle prestazioni ambientali.

**PIANIFICAZIONE DEL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE:** Il SGA è documentato attraverso una serie di documenti e registrazioni che fissano le modalità gestionali e operative e che permettono di mantenere un monitoraggio sui propri aspetti ambientali significativi.

**COMUNICAZIONE INTERNA ED ESTERNA:** Il Comune ha attivato delle specifiche modalità relativamente alla comunicazione ambientale sia attraverso l'attivazione di sezioni specifiche sul sito internet sia attraverso pubblicazioni specifiche e predisposizioni di brochure relativamente alle buone pratiche ambientali.

**AUDIT INTERNI:** L'Amministrazione Comunale si è organizzata al fine di effettuare degli autocontrolli per accertare la costante conformità della propria organizzazione al Regolamento EMAS e alle procedure predisposte internamente.

**DICHIARAZIONE AMBIENTALE:** La Dichiarazione Ambientale rappresenta il documento attraverso cui l'Amministrazione comunica a tutti gli interessati i dati relativi alle prestazioni ambientali, alle modalità di gestione degli aspetti ambientali e gli obiettivi ambientali.



# PRESENTAZIONE DELLA REALTÀ COMUNALE

## INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Fai della Paganella è situato alle pendici della Paganella ed in prossimità dell'accesso alle meravigliose escursioni sul massiccio delle Dolomiti di Brenta.

La posizione di Fai della Paganella è particolarmente fortunata: si trova adagiato su di un altipiano ad una quota di 958 mt slm, con un superbo panorama aperto sull'intera valle dell'Adige.

Fai della Paganella era un tempo costituito da due abitati distinti: Cortalta (Corte Alta) e Villa. Con lo sviluppo urbanistico e la crescita del paese i due abitati si sono uniti e sono stati affiancati da altre due zone denominate Ori (Orli ovvero la parte di paese che si affaccia sul limite estremo del terrazzo) e Santel presso il Passo del Santel.

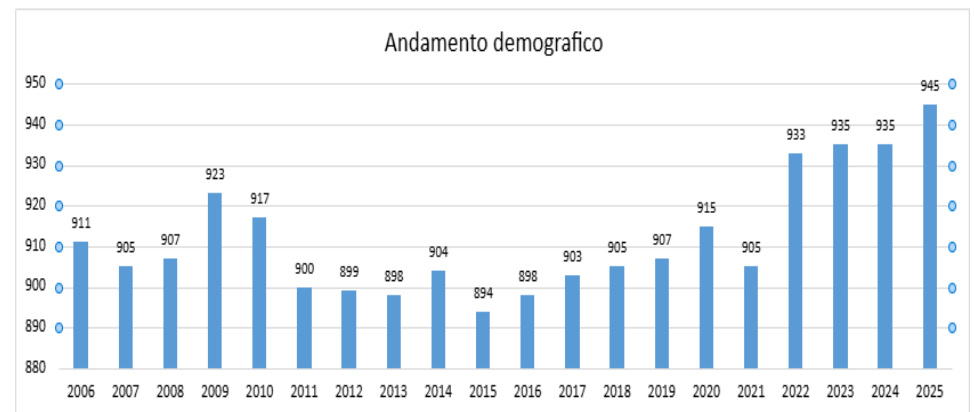
Il clima, anche grazie alla favorevole posizione di Fai della Paganella è gradevole: ventilato e fresco d'estate, mentre d'inverno la modesta altitudine unita al clima secco non comporta il verificarsi di temperature eccessivamente rigide.

Il paese viene attraversato dalla strada provinciale 64, che da Mezzolombardo, lungo un percorso di circa 12Km porta sull'altipiano, per proseguire poi verso il Passo Santel e di seguito verso Andalo. Costeggiando le pendici del monte Paganella, si congiunge alla statale 421 in località Pont (mt.1023) presso il confine che divide il comune Andalo con quello di Molveno.



## CONTESTO SOCIO-ECONOMICO

Di seguito si riporta il grafico che illustra la situazione demografica degli ultimi anni presente nel Comune di Fai della Paganella.



Fonte: Ufficio anagrafe del Comune



## ATTIVITÀ ECONOMICA

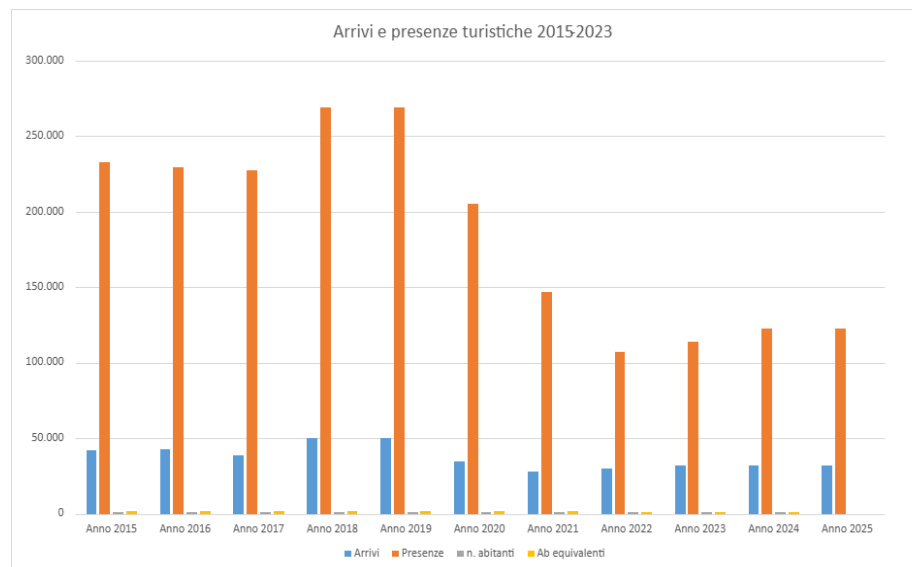
L'indole turistica della località, dovuta anche alla favorevole posizione ed alla spettacolarità dei paesaggi, si esprime sin dall'inizio del secolo scorso: già tra gli anni 1923-1925 nacque il primo tronco della funivia che collegava direttamente Zambana a Fai della Paganella permettendo di raggiungere il paese in prossimità del Passo Santel in soli 12 minuti.

I lavori procedettero e pochi anni dopo (1929) fu completato il secondo tratto di quest'opera che da Fai procedeva verso la Paganella risalendo fino a 1900mt in località "Dosso Larici". Purtroppo, nel 1955 la funivia tra Zambana e Fai della Paganella venne messa in disuso: una frana dalle pendici della Paganella investì l'abitato di Zambana che venne ricostruito in posizione meno addossata alla montagna, abbandonando le vecchie strutture, tra le quali appunto la storica funivia.

Già nel 1967 venne però costituita la prima società "S.p.A. Paganella" che avrebbe promosso la gestione degli impianti di risalita sulla Paganella, dapprima restaurando la funivia, poi via via aggiungendo nuovi tronconi. Nel secondo dopoguerra, comunque, la cittadina ha orientato la sua economia verso il settore turistico che oggi rappresenta un settore particolarmente importante per l'economia del comune. Le altre attività economiche presenti sul territorio sono date dagli allevamenti e dagli agriturismi. Attualmente la società che gestisce gli impianti di risalita è la Paganella 2001 S.p.a., mentre le attività turistiche sono promosse dall'Azienda per il turismo Dolomiti Paganella, di gestione provinciale. La gestione degli impianti sportivi (palazzetto dello sport, campo da tennis, campo da calcetto, etc.) è affidata al Consorzio Fai Vacanze. Di seguito si riportano i dati raccolti dall'APT sulle presenze e sugli arrivi relativi agli ultimi anni. Si specificano le seguenti definizioni:

- **arrivi turistici:** il numero di clienti, italiani e stranieri, ospitati negli esercizi ricettivi (alberghieri o complementari) nel periodo considerato.

- **presenze turistiche:** Il numero delle notti trascorse dai clienti negli esercizi ricettivi (alberghieri o complementari).



Dai dati si può vedere come negli anni 2020 e 2021 vi sia stato un calo degli arrivi e delle presenze, a causa della chiusura delle regioni e delle restrizioni in vigore nel 2020 e nel 2021. Nell'estate del 2022 c'è stata ripresa del flusso turistico, non rilevabile dal grafico. A livello di registrazioni 2022, il Consorzio Fai Vacanze ha riportato i dati per quanto riguarda "alloggi privati" e "seconde case" che sono stati registrati ufficialmente in STU (Sistema Informativo Turistico) mediante un nuovo sistema di digitalizzazione. Da gennaio 2022 in poi, appare per gli alloggi privati solamente la somma dei dati delle strutture che hanno comunicato la propria movimentazione, mentre, per le seconde case, al



momento non viene caricato in piattaforma alcun dato. Pertanto, le informazioni riportate nel grafico relative al 2024 sono ampiamente sottostimate.

## ATTIVITÀ DEL COMUNE E SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE

PRINCIPALI ATTIVITÀ	GESTIONE COMUNALE DIRETTA	GESTIONE COMUNALE AFFIDATA A TERZI	ATTIVITÀ DI TERZI	GESTIONE ASSOCIATA
<b>Pianificazione del territorio:</b> Piano Regolatore Generale, controllo ambientale delle aree sensibili (sorgenti, biotopi, ecc..), zonizzazione acustica del territorio, ecc..	X			
<b>Installazione di impianti di telecomunicazione</b>			X	
<b>Gestione appalti:</b> realizzazione opere pubbliche, ampliamento reti, manutenzioni straordinarie delle strade (asfaltatura). Appalti pubblici e contratti > 50.000 € passati in mano alla comunità della Paganella, dal 01/01/2015			X	X
<b>Servizi al cittadino:</b> pratiche amministrative (concessioni edilizie), anagrafe, ragioneria, ecc.. Gestione associata tributi	X			X
<b>Manutenzione immobili comunali</b> (uff. comunali, scuole, sedi associazioni...): manutenzione ordinaria, lavori edili.	X			
<b>Manutenzione immobili comunali</b> manutenzione straordinaria e gestione degli impianti			X	
<b>Manutenzione ordinaria della rete stradale comunale:</b> sistemazione caditoie, buche, spargimento sale e sgombero neve, spazzatura.	X			
<b>Manutenzione non ordinaria della rete stradale comunale:</b> asfaltatura, posatura porfido, ecc..			X	
<b>Gestione della rete di approvvigionamento idrico:</b> manutenzione opere di presa, manutenzione depositi, pulizia, analisi e potabilizzazione, piccole riparazioni della rete di distribuzione, installazione e verifica contatori, gestione nuovi allacciamenti. (Affidamento a ditta GEAS)	X	X		
<b>Gestione della rete fognaria acque nere,</b> controllo e pulizia, prelievo e trasporto dei fanghi da ditta esterna	X	X		
<b>Manutenzione dei cimiteri</b>	X			
<b>Gestione del verde</b> (giardini attrezzati, aiuole, parcheggi): taglio erba e siepi, diserbo, controllo cigli stradali. (*) Coordinato dal Servizio per il sostegno occupazionale e la valorizzazione ambientale Ufficio Coordinamento dell'attività di progettazione e di sorveglianza lavori- Consorzio lavoro ambiente e cooperative	X	X		
<b>Servizio di raccolta rifiuti e gestione CRM</b> (ditta Asia)			X	



PRINCIPALI ATTIVITÀ	GESTIONE COMUNALE DIRETTA	GESTIONE COMUNALE AFFIDATA A TERZI	ATTIVI TÀ DI TERZI	GESTIONE ASSOCIATA
Gestione illuminazione pubblica- distribuzione energia elettrica	X	X		
Gestione degli impianti di depurazione			X	
Gestione emergenze (incendi, ecc)	X		X	

## DESCRIZIONE DELLA STRUTTURA COMUNALE

La struttura comunale comprende quali organi politici: il Sindaco, la Giunta Comunale e il Consiglio Comunale. La pianta organica degli uffici comunali è descritta nell'organigramma (vedi pagina seguente). I responsabili del sistema di gestione ambientale sono:

### ❖ il Rappresentante della Direzione per l'Ambiente

ha la responsabilità e l'autorità per: assicurare la conformità delle attività svolte alle prescrizioni del Regolamento EMAS 1221/2009 e ss.mm.ii. e alle altre normative ambientali;

- assicurare che i processi necessari per il Sistema di Gestione Ambientale siano predisposti, attuati e tenuti aggiornati;
- riferire al Comitato di Direzione relativamente alle prestazioni ambientali dell'organizzazione e su ogni esigenza per il miglioramento;
- assicurare la pianificazione della formazione del personale in base alle necessità e alle interazioni tra le singole mansioni e l'Ambiente;

### ❖ il Responsabile Sistema di Gestione per l'Ambiente

ha la responsabilità e l'autorità per:

- attuare le prescrizioni del Sistema di Gestione Ambientale, per le attività di propria competenza;
- controllare la puntuale applicazione e corretta esecuzione delle procedure;
- garantire la conservazione e l'aggiornamento dei documenti di riferimento per le aree di propria competenza;
- garantire l'applicazione, il mantenimento e il miglioramento del Sistema di Gestione Ambientale;
- gestire il Sistema Informativo;
- verificare, distribuire, archiviare la documentazione del Sistema di Gestione Ambientale;
- raccogliere, analizzare ed elaborare i dati relativi alle non conformità rilevate sui processi e sul Sistema di Gestione Ambientale;
- partecipare all'analisi delle non conformità e alla definizione degli interventi per il loro trattamento;





- proporre, in collaborazione con i responsabili delle diverse attività, le azioni correttive necessarie alla rimozione delle cause di non conformità;
- assicurare la pianificazione e l'esecuzione dell'attività di Audit sul Sistema di Gestione Ambientale;
- proporre alla Direzione le azioni di miglioramento del Sistema di Gestione Ambientale;
- verificare l'attuazione e l'efficacia delle azioni correttive e preventive e di miglioramento.



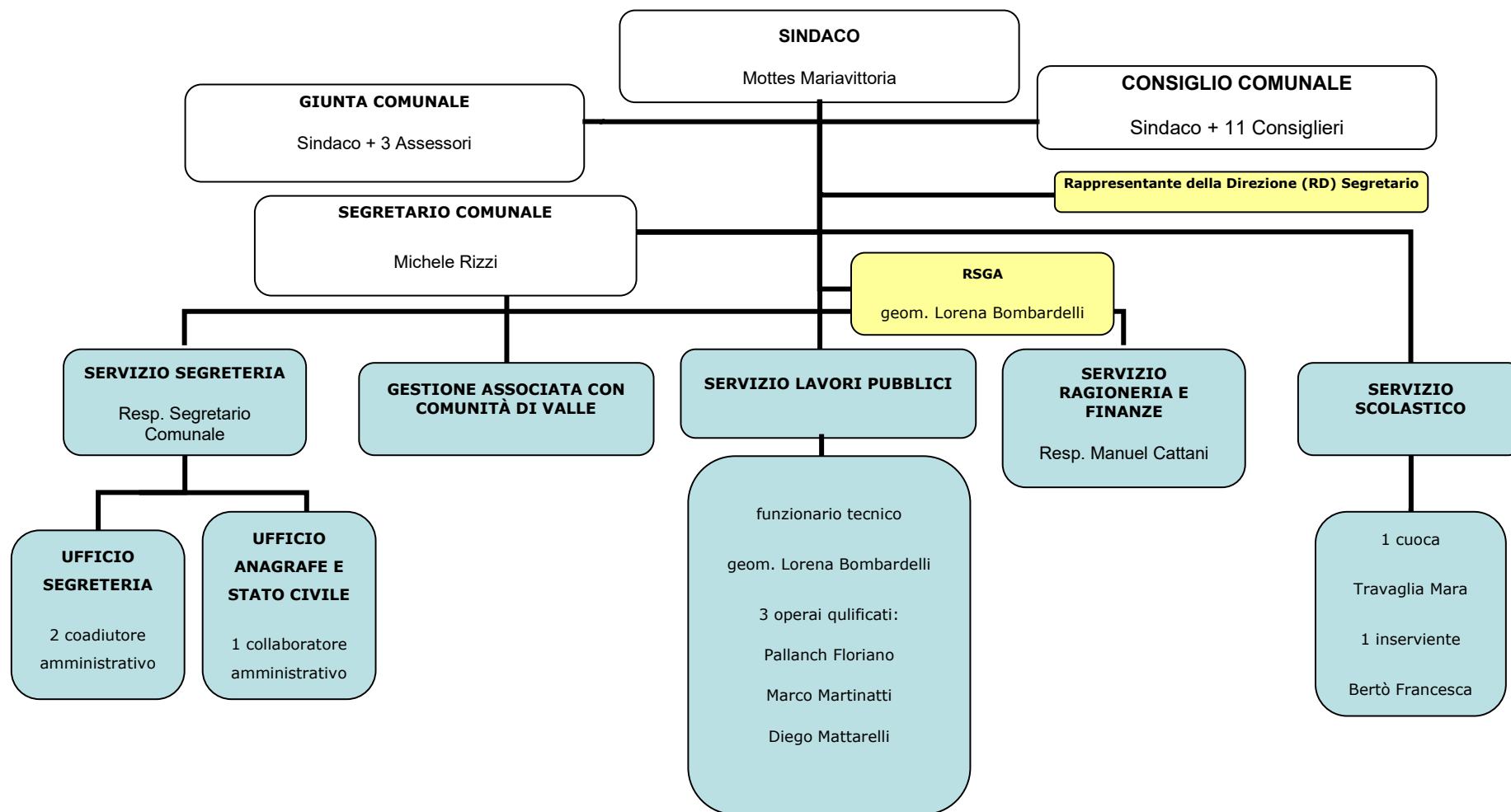


Tabella 1- ORGANIGRAMMA NOMINALE AGGIORNATO AL 07/08/2023



# LA POLITICA AMBIENTALE

Il comune di Fai della Paganella è adagiato alle pendici della Paganella, ed anche grazie a questa posizione privilegiata è diventato negli anni un centro turistico di una certa rilevanza. Nello stesso tempo però il paese si presenta ancora in maniera caratteristica, non stravolto dagli eccessi urbani tipici di molte località turistiche ed ha preservato la presenza di alcune attività agricole e zootecniche.

La consapevolezza che le risorse ambientali sono un bene da proteggere e rispettare nell'interesse della comunità, delle generazioni future e degli ospiti ha portato l'amministrazione comunale ad aderire al progetto di registrazione EMAS dei Comuni del territorio della Paganella. Il Comune di Fai della Paganella ha pertanto deciso di adottare un sistema di gestione ambientale, conformemente a quanto stabilito dal *Regolamento CE 1505/2017 EMAS*, quale strumento moderno ed efficace per il controllo e la gestione degli impatti ambientali delle attività di propria competenza e quale strumento per instaurare un circolo virtuoso che vada ad influenzare positivamente il comportamento dei terzi operanti sul territorio.

Il Comune di Fai della Paganella si impegna pertanto ad operare nel pieno rispetto delle leggi e dei regolamenti ambientali applicabili alle attività comunali ed a perseguire il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali per la prevenzione e riduzione dell'inquinamento e per la tutela ambientale.

In tale ottica l'Amministrazione Comunale ha individuato e persegue, coerentemente alla disponibilità delle proprie risorse finanziarie, i seguenti obiettivi prioritari:

- Intensificare l'azione di sensibilizzazione della popolazione sulla corretta gestione dei rifiuti;
- Migliorare i risultati positivi raggiunti nella raccolta differenziata dei rifiuti;
- Fare iniziative per disincentivare l'abbandono di rifiuti nei boschi;
- Incentivare la permanenza sul territorio delle attività tradizionali, come l'attività agricola e quella zootecnica, quale ricchezza sia dal punto di vista economico che turistico e paesaggistico;
- Migliorare l'efficienza dei punti luce dell'illuminazione pubblica, con la realizzazione degli interventi individuati dal PRIC;
- Migliorare la gestione della risorsa idrica, incentivando l'utilizzo del telecontrollo, la manutenzione della rete al fine di ridurre le perdite idriche
- Potenziare la fruibilità delle aree a verde pubblico e delle aree ricreative quale ricchezza per tutta la popolazione residente e per gli ospiti;
- Sviluppare politiche di acquisto di beni e servizi che permettano di ridurre i relativi impatti ambientali;
- Migliorare la gestione della rete fognaria, con il completamento dello sdoppiamento della rete a garanzia di un ottimale funzionamento del depuratore esistente;
- Investigare e promuovere la nascita di una comunità energetica con tutta la comunità della Paganella;
- Lavorare per azioni di sviluppo e salvaguardia della pineta a nord-ovest del paese.

Il Comune di Fai della Paganella si impegna a diffondere e rendere disponibile la presente politica ambientale a tutto il personale che opera per conto dell'Amministrazione, alla cittadinanza e a tutte le parti esterne interessate.

Fai della Paganella 20/05/2024

Il Sindaco Mariavittoria Mottes



## INDIVIDUAZIONE ASPETTI AMBIENTALI E VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ

Al fine di valutare gli aspetti ambientali cui è associato un impatto ambientale significativo, il Comune di Fai della Paganella ha identificato tutti gli aspetti ambientali diretti e indiretti correlati ad attività e servizi presenti sul territorio.

L'analisi ambientale iniziale è stata eseguita prendendo in considerazione tutte gli aspetti ambientali che hanno a che fare attività svolte dall'organizzazione. L'analisi ambientale viene periodicamente riconsiderata al fine di verificare se esistono nuovi aspetti ambientali, diretti o indiretti, che devono essere valutati.

Per ogni attività sono stati individuati gli aspetti ambientali correlati e i relativi impatti come previsto dal Regolamento n. 1505/2017 Allegato I.

DEFINIZIONI UTILI	
<b>ASPETTO AMBIENTALE:</b>	Elemento di un'attività, prodotto o servizio di un'organizzazione che può interagire con l'ambiente. Un aspetto ambientale significativo è un aspetto ambientale che determina un impatto ambientale significativo.
<b>IMPATTO AMBIENTALE:</b>	Qualunque modificazione dell'ambiente, negativa o benefica, totale o parziale, conseguente ad attività, prodotti o servizi di un'organizzazione.
<b>ASPETTO AMBIENTALE DIRETTO:</b>	Aspetto collegato a servizi/attività svolte dal Comune e pertanto sotto il diretto controllo gestione dell'organizzazione.
<b>ASPETTO AMBIENTALE INDIRETTO:</b>	Gli aspetti ambientali indiretti comprendono: - attività / servizi su cui l'organizzazione non ha un controllo diretto ma che è comunque in grado di influenzare. - attività di enti a cui il Comune ha affidato la fornitura di beni e servizi; - attività di terzi operanti sul territorio comunale e su cui il Comune può attuare unicamente un'attività di sensibilizzazione sulla gestione delle tematiche ambientali.

## CRITERI DI VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DEGLI ASPETTI AMBIENTALI

La valutazione della significatività e della criticità degli aspetti ambientali viene effettuata attribuendo un punteggio che prende in considerazione fattori ambientali sociali e tecnici e viene effettuata considerando condizioni normali, anomale e di emergenza.

**Gli elementi su cui si basa la valutazione dell'aspetto ambientale diretto sono:**

- la probabilità che l'evento accada (P);
- la conformità legislativa (C)
- la quantificazione dell'impatto (per i consumi di risorse) / pericolosità (per le
- emissioni ecc.) (Q);
- la migliorabilità delle attività da cui scaturisce l'impatto (M);
- la sensibilità del contesto (territoriale, della collettività, ecc.) (SC).

**mentre per gli aspetti ambientali indiretti sono:**

- la probabilità che l'evento accada (P)
- la possibilità per l'Amministrazione di intervenire sull'aspetto ambientale (A);
- la quantificazione dell'impatto provocato dall'aspetto ambientale (Q);
- la sensibilità del contesto (territoriale, della collettività, ecc.) (SC).
- l'impatto socioeconomico (oneri economici derivanti da maggiori costi, comportamenti, attività o procedure che gravano sugli stakeholders) (I)

La valutazione della significatività degli elementi di un aspetto ambientale è riportata nel M0502 *Registro significatività degli aspetti ambientali* costantemente aggiornato e mantenuto in originale presso gli uffici del responsabile di gestione ambientale.





## Aspetti ambientali significativi

Di seguito sono riportati gli aspetti ambientali che hanno impatti significativi per l'ambiente e anche aspetti ambientali che non sono risultati significativi ma che l'amministrazione reputa comunque di descrivere. Nelle prossime pagine, vengono riportati lo stato di avanzamento degli obiettivi del triennio 2022-2024. Successivamente, vengono descritti gli aspetti ambientali e le modalità operative che garantiscono la gestione ed il monitoraggio degli impatti stessi.

ASPETTO	ATTIVITÀ	IMPATTO	RISPOSTA
<b>Paesaggio/Aspetti visivi</b>	Gestione del territorio (PRG)	Impatto visivo Consumo di suolo	Attività di monitoraggio
<b>Utilizzo Risorse idriche</b>	Gestione sorgenti/acquedotto	Consumo risorse Salute pubblica	Gestione controllata e monitoraggio
<b>Scarichi idrici</b>	Gestione rete acque bianche e nere	Inquinamento del suolo, delle acque superficiali e delle falde	Gestione controllata e monitoraggio
<b>Produzione Rifiuti</b>	Gestione del territorio	Contaminazione del suolo	Gestione controllata e monitoraggio
<b>Utilizzo risorse</b>	Gestione beni comunali Acquisti verdi Gestione risorse forestali Gestione delle risorse energetiche	Consumo delle risorse	Attività di monitoraggio
<b>Gestione delle specie protette</b>	Gestione della presenza dell'orso nel territorio	Salute pubblica Salute e conservazione della specie	Attività di monitoraggio
<b>Prevenzione incendi</b>	Gestione dei beni comunali e del territorio	Contaminazione aria acqua e suolo Salute pubblica	Attività di monitoraggio e formazione del personale



## PIANO DEGLI OBIETTIVI 2024-2026


OBIETTIVO 1 VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO					
AZIONI	RISORSE	TEMPO	INDICATORE	STATO DI AVANZAMENTO	OBB. RAGGIUNTO
<b>Aggiornamento tempistiche</b> Revisione sostanziale del PRG: al fine di definire meglio le aree ad uso agricolo dedite alle colture per evitare che ci siano utilizzi disordinati o infrastrutture poco sostenibili in vista di un maggior utilizzo delle aree agricole a causa dell'innalzamento delle temperature (es. per uso vinicolo). La volontà è quella di preservare le attività al momento in uso presso il Comune di Fai.	44.000 €	2027	Aggiornamento del PRG	<p>Novembre 2023: sono pervenuti delle osservazioni per effettuare l'aggiornamento del PRG.</p> <p>Maggio 2023: in attesa di convalida da parte della giunta comunale.</p> <p>Ottobre 2025: postico a causa del semestre bianco delle elezioni comunali 2025-2030</p>	<p>in corso</p> <p>● ● ●</p>
Sistemazione delle strade interpoderali località Agostel.	90.000 €	2024	Intervento eseguito	Lavori in corso, affidati alla ditta TarSystem. Settembre 2025: intervento concluso	
<b>Aggiornamento tempistiche</b> Riqualificazione località Santel: l'obiettivo della riqualificazione dell'area è il recupero dal punto di vista ambientale e territoriale, tramite interventi di recupero edifici in stato di abbandono, realizzazione di parcheggi e rettifica della SP. L'intervento è effettuato in partnership con la società Paganella 2001.  La prima fase del progetto prevede la definizione di un piano attuativo con comune, PAT e società impianti per la rettifica della strada.	Da definire	2028	Definizione piano attuativo e progetto esecutivo per la rettifica SP.	<p>Ottobre 2025: il progetto è in fase iniziale e di definizione dei protocolli di intesa.</p>	<p>in corso</p> <p>● ● ●</p>
Realizzazione del secondo lotto del marciapiede a sbalzo di collegamento con località Santel con il centro del paese lungo via Cesare Battisti	800.000 €	2024	Intervento eseguito	<p>L'opera è in fase di realizzazione, ripresa dopo la pausa invernale. Conclusione prevista a fine giugno 2024.</p> <p>Intervento concluso ad agosto 2025</p>	






<b>Aggiornamento tempistiche</b> In fase di realizzazione il progetto esecutivo del terzo lotto del marciapiede in via Cembran per concludere l'intervento di collegamento di Santel con il centro del paese.	Da definire	2027	Progetto esecutivo	Effettuato lo studio di fattibilità	in corso 
Realizzazione di una ferrata sul monte Faustior.	250.000€	2024	Consegna del cantiere	Iniziati i lavori, in completamento entro l'estate. Lavori conclusi a settembre 2024	
<b>Aggiornamento tempistiche</b> Realizzazione nuovo polo 0-6 anni con fondi PNRR.	2.000.000€	2026	Esecuzione cantiere	Lavori consegnati, in fase di realizzazione. Intervento da concludere entro 31/12/2025  Ottobre 2025: lavori da concludere entro 30.06.2026	in corso 
Affidamento del servizio di spazzamento strade, con la clausola di usare una spazzatrice stradale più piccola e silenziosa, al fine di ridurre l'inquinamento rumoroso durante i mesi estivi.	20.000€	2025	Servizio effettuato per estate 2024	Intervento portato a termine e contratto portato avanti nel 2025.	
<b>NUOVO OBIETTIVO</b> <b>Realizzazione di una rete wi-fi per il palazzetto dello sport</b>	15.000€	2026	Installazione rete	-	in corso 
<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Demolizione dell'immobile comunale sito sulla PE 2/1 e 2/2 (ex Cooperativa) e realizzazione di un'area verde	89.000€	2026	Realizzazione area verde	Appalto affidato e inizi lavori per novembre 2025.	in corso 
<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Costruzione di un nuovo deposito materiali presso il magazzino Comunale	400.000€	2027	Consegna del cantiere		in corso 

OBIETTIVO 2 MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DEI RIFIUTI SUL TERRITORIO					
AZIONI	RISORSE	TEMPO	INDICATORE	STATO DI AVANZAMENTO	OBB. RAGGIUNTO



<b>Aggiornamento tempistiche</b> Valutazione per la realizzazione di 3 isole ecologiche interrato, realizzate tramite fondi PAT destinati ai comuni dell'altopiano.	- €	2026	Progetto esecutivo delle isole	La provincia ha deciso di stanziare fondi per la realizzazione di isole ecologiche anti orso per i comuni dell'altopiano.  Un'isola terminata nel 2025, due in programma nel 2026	<b>in corso</b> 
--	-----	------	--------------------------------	---	--

<b>OBIETTIVO 3 MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA</b>					
<b>AZIONI</b>	<b>RISORSE</b>	<b>TEMPO</b>	<b>INDICATORE</b>	<b>STATO DI AVANZAMENTO</b>	<b>OBB. RAGGIUNTO</b>
<b>Aggiornamento tempistiche</b>  Sviluppo di una comunità energetica nell'altopiano della Paganella, per sfruttare al meglio la produzione fotovoltaica.		2027	Nascita della comunità energetica	Effettuata riunione iniziale, con ampia partecipazione della comunità interessata.  Ottobre 2025: fase di riunioni per raggiungere un accordo tra i vari attori della nuova comunità energetica	<b>in corso</b> 
<b>Aggiornamento stato avanzamento:</b> Applicazione del PRIC. Rifacimento impianti di illuminazione pubblica di alcune vie del comune con sostituzione punti luce/installazione riduttori di potenza: implementare il sistema di illuminazione via ai Dossi e via alle Late, via dell'Artigianato, via Cembran, e via Cesare Battisti, località Santel,	150.000€	2024-2026	riduzione kWh consumati rispetto all'attuale. indicatore / sugli abitanti e per punto luce (2020: 416 kWh/ punto luce)	<u>Piazza Italia</u> : installati i nuovi corpi luce a led. In funzione i corpi luce nella piazza. A partire dal 2023 saranno in funzione anche i corpi led lungo la via e saranno dismessi i lampioni a sodio posizionati sulle abitazioni. Eseguito nel 2023. <u>Via alle late</u> : appaltato il progetto per la realizzazione nuova illuminazione, realizzazione prevista nel 2024. Via Cembran: installati i nuovi corpi luce  Nel 2025, effettuata Via Madonna del Lavoro	<b>in corso</b> 
Sostituire illuminazione del palazzetto polifunzionale con tecnologia a led	15.000€	2025	riduzione kWh consumati rispetto all'attuale	Ottobre 2025: intervento in corso.	<b>in corso</b> 








**OBIETTIVO 4**  
**COMUNICAZIONE AMBIENTALE E SENSIBILIZZAZIONE DELLA POPOLAZIONE SULLE TEMATICHE AMBIENTALI**

AZIONI	RISORSE	TEMPO	INDICATORE	STATO DI AVANZAMENTO	OBB. RAGGIUNTO
Giornata dell'ecologia per tutta la popolazione: pulizia della strada e dei boschi dai rifiuti.	Risorse interne	2026	1 evento/anno n. partecipanti	Edizione 2024 eseguita con successo. In corso pianificazione per 2025	
Organizzazione di un festival dei sentieri intitolato "Orme" per far conoscere il bosco e le sue bellezze in maniera naturale.	Risorse interne	2024-2026	1 evento/anno	In corso di pianificazione edizione 2024	
Progetto plastic free proposto a tutte le strutture alberghiere con sensibilizzazione contro l'utilizzo della plastica	2.000€	2025	Comunicazioni verso il reparto alberghiero	Ogni anno viene riproposto	
Mountain Future Festival – dedicato al futuro della montagna. Il festival ha luogo nell'altopiano della Paganella e alcuni interventi sono ospitati dal Comune di Fai.	1000€	2024-2026	Evento/anno	Ogni anno: 2 appuntamenti a Fai	

**OBIETTIVO 5**  
**MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DELLE RISORSE IDRICHE**

AZIONI	RISORSE	TEMPO	INDICATORE	STATO DI AVANZAMENTO	OBB. RAGGIUNTO
--------	---------	-------	------------	----------------------	----------------



Intervento di ammodernamento della rete idrica, affidato alla ditta GEAS, che prevede, tra le varie azioni: <ul style="list-style-type: none"> <li>- aggiornamento del portale SIR- aggiornamento del portale SIR</li> <li>- ricerca perdite</li> <li>- modellazione e distrettualizzazione delle reti</li> <li>- rifacimento pozzetti di manovra</li> <li>- sostituzione vecchi contatori utenze e migrazione dei contatori presso i pozzetti di allaccio al privato</li> </ul>	Fondi da PNRR e cofinanziamento al 5% dell'intervento da parte del Comune ( 5 000 000 €)	2026	Miglioramento della classe di efficienza della risorsa da C a B (classificazione da APRIE)	Il progetto preliminare è stato approvato in consiglio comunale. La domanda per accedere ai fondi stanziati dal PNRR è stata presentata in ottobre. Le graduatorie verranno pubblicate entro fine anno 2022/inizio 2023. Il progetto del comune è stato ammesso in graduatoria, ma non sono disponibili risorse.  Ottobre 2025: in corso, con conclusione entro il 30.03.2026	In corso 
Mappatura e digitalizzazione di tutti i pozzetti delle acque nere, al fine di avere una visione d'insieme per i prossimi interventi	20.000 €	2024	Mappatura completa di tutti i pozzetti	Lavori affidati alla ditta Moser, che svolgerà i lavori in collaborazione con gli operai comunali Giugno 2025: intervento concluso	
<b>Aggiornamento tempistiche</b> In collaborazione con i comuni della Paganella, sviluppo di un progetto PNRR per la digitalizzazione ed efficientamento dell'intera rete idrica della Comunità.	5.3 milioni di €	2024-2028	Efficientamento acquedotto	Fondi PNRR confermati a maggio 2024; si stanno organizzando i comuni. Ottobre 2025: progetto in corso, da terminare entro marzo 2026.	in corso 
<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Sistemazione e aggiornamento del filtro presso Serbatoio Pasquet, con realizzazione dell'annessa digitalizzazione.	250.000€	2028	Opera conclusa		in corso 

## BEST ENVIRONMENTAL MANAGEMENT PRACTICES -BEMP

È stato preso in considerazione il nuovo Regolamento (UE) n. 2026/2018 e i contenuti della Decisione (UE) 2019/61 della commissione relativa al documento di riferimento settoriale sulle migliori pratiche di gestione ambientale, sugli indicatori di prestazione ambientale settoriale e sugli esempi di eccellenza per la pubblica amministrazione. Sono stati quindi inseriti alcuni indicatori per uniformarsi a tale decisione.



	UNITA' COMUN E	DESCRIZIONE	EVIDENZA DEL COMUNE	ESEMPIO DI ECCELLENZA
<b>3.1.4 Quota di carta da ufficio certificata ecocompatibile acquistata</b>	%	% di carta da ufficio certificata ecologica acquistata (n. risme) rispetto alla carta da ufficio totale acquistata (n. risme)	La carta da ufficio acquistata è 100% dotata di marchio ecolabel	La carta da ufficio utilizzata è riciclata al 100% o certificata secondo un marchio di qualità ecologica ISO tipo I (es Ecolabel)
<b>3.1.5 Disponibilità e monitoraggio di sistemi di videoconferenza</b>	si/no	I sistemi di videoconferenza sono promossi in seno all'organizzazione e il numero di ore di utilizzo è monitorato.	Presente sistema di videoconferenza a disposizione di tutto il personale: utilizzo per corsi formativi e alcune riunioni di consiglio, riunioni con i cittadini, commissioni edilizie. Si iniziano a contare le ore a partire dal 2022. Si stimano: 1 h a settimana per riunioni di giunta, 6h mese di riunioni di giunta, consiglieri di maggioranza, 2h di videoconferenza al mese con il consiglio di maggioranza e minoranza Televisione e videocamera e video e telecamera in sala consigliare	I sistemi di videoconferenza sono a disposizione di tutto il personale e il loro utilizzo è monitorato e promosso.
<b>3.3.2. Quantità di RSU indifferenziati raccolti</b>	Kg/ab	Quantità di rifiuti indifferenziati raccolti divisa per abitanti residenti	2021: 57,9 kg/ab/anno 2022: 50,4 kg/ab/anno, con un 93.2% RD 2023: 53.5 kg/ab/anno, con un 92.6% RD 2024: 47.1 kg/ab/anno, con un 93.9% RD Fonte: sito comuni ricicloni. Per abitanti sono stati indicati i residenti e gli abitanti "virtuali" intesi da ASIA gli appartamenti dei turisti non residenti.	
<b>3.2.4 Consumo di energia per illuminazione stradale</b>	KWH/km/anno	Consumo annuo di energia per l'illuminazione stradale, calcolato per km di strada illuminato		Il consumo di energia per l'illuminazione stradale per km è < 6MWh/km/anno

## UTILIZZO E CONTROLLO DEL TERRITORIO

Il territorio del Comune di Fai della Paganella è regolato dai seguenti strumenti pianificatori:



- Con il verbale di deliberazione n.16 del 26 maggio 2021 è stata adottata preliminarmente la variante non sostanziale n. 1/2021 al piano regolatore generale per l'accoglimento di 7 domande di inedificabilità ex art. 45 della L.P. 15/2015 e per l'inserimento di 3 modifiche per opere pubbliche e di alcune variazioni normative. La variante è stata deposita il 13/07/2021 ed è stata adottata in Consiglio Comunale.
- Regolamento edilizio approvato con delibera del consiglio comunale n°24 del 28/10/1998.  
Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 12.06.2023 con la modifica dell'art. 82 bis per le tinteggiature delle facciate degli edifici esterni ai centri storici.
- Con delibera di giunta n°161 del 15/12/2022 è stata nominata la commissione edilizia comunale che opera con gennaio 2023 sulla approvazione delle pratiche edilizie di sua competenza, con ritrovo mensile presso il Comune di Fai della Paganella.

Sono vigenti anche tutte le normative provinciali in materia entrate in vigore dopo tale data che sovra regolamentano il piano regolatore comunale (PGUAP Piano generale di utilizzazione delle acque pubbliche che vincola le aree a rischio idrogeologico, carta di sintesi geologica, carta delle risorse idriche sotterranee).

L'attività di controllo del territorio è svolta tramite il corpo di polizia municipale costituito da un vigile che presta servizio sulla base della convenzione fra Molveno, Fai, Cavedago e Spormaggiore (capofila) che segnala direttamente le problematiche che emergono al sindaco o ai carabinieri del locale comando.

Nell'ultimo triennio non si sono registrati abusi edilizi.

Per quanto riguarda la gestione delle emergenze, con delibera n.1 del c.c. di data 08/01/2021 è stato approvato l'aggiornamento del piano di protezione civile comunale (Approvato con delibera del Consiglio n° 29 del 23/12/2014). Il nuovo piano è strutturato in 6 sezioni a loro volta suddivise in tavole o schede ed eventuali sotto-schede, con l'obiettivo di garantire un aggiornamento costante dei vari documenti, senza dover effettuare un aggiornamento in toto dell'elaborato.

OBIETTIVO 1	
VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO	
AZIONI	STATO DI AVANZAMENTO



1	<b>Aggiornamento tempistiche</b> Revisione sostanziale del PRG: al fine di definire meglio le aree ad uso agricolo dedite alle colture per evitare che ci siano utilizzi disordinati o infrastrutture poco sostenibili in vista di un maggior utilizzo delle aree agricole a causa dell'innalzamento delle temperature (es. per uso vinicolo). La volontà è quella di preservare le attività al momento in uso presso il Comune di Fai.	Novembre 2023: sono pervenuti delle osservazioni per effettuare l'aggiornamento del PRG.  Maggio 2023: in attesa di convalida da parte della giunta comunale.  Ottobre 2025: postico a causa del semestre bianco delle elezioni comunali 2025-2030
2	Sistemazione delle strade interpoderali località Agostel.	Lavori in corso, affidati alla ditta TarSystem.  Settembre 2025: intervento concluso
3	<b>Aggiornamento tempistiche</b> Riqualficazione località Santel: l'obiettivo della riqualficazione dell'area è il recupero dal punto di vista ambientale e territoriale, tramite interventi di recupero edifici in stato di abbandono, realizzazione di parcheggi e rettifica della SP. L'intervento è effettuato in partnership con la società Paganella 2001.  La prima fase del progetto prevede la definizione di un piano attuativo con comune, PAT e società impianti per la rettifica della strada.	Ottobre 2025: il progetto è in fase iniziale e di definizione dei protocolli di intesa.
4	Realizzazione del secondo lotto del marciapiede a sbalzo di collegamento con località Santel con il centro del paese lungo via Cesare Battisti	L'opera è in fase di realizzazione, ripresa dopo la pausa invernale. Conclusione prevista a fine giugno 2024.  Intervento concluso ad agosto 2025

5	<b>Aggiornamento tempistiche</b> In fase di realizzazione il progetto esecutivo del terzo lotto del marciapiede in via Cembran per concludere l'intervento di collegamento di Santel con il centro del paese.	Effettuato lo studio di fattibilità
6	Realizzazione di una ferrata sul monte Faustior.	Iniziati i lavori, in completamento entro l'estate.  Lavori conclusi a settembre 2024
7	<b>Aggiornamento tempistiche</b> Realizzazione nuovo polo 0-6 anni con fondi PNRR.	Lavori consegnati, in fase di realizzazione. Intervento da concludere entro 31/12/2025  Ottobre 2025: lavori da concludere entro 30.06.2026
8	Affidamento del servizio di spazzamento strade, con la clausola di usare una spazzatrice stradale più piccola e silenziosa, al fine di ridurre l'inquinamento rumoroso durante i mesi estivi.	Intervento portato a termine e contratto portato avanti nel 2025.
9	<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Realizzazione di una rete wi-fi per il palazzetto dello sport	-
10	<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Demolizione dell'immobile comunale sito sulla PE 2/1 e 2/2 (ex Cooperativa) e realizzazione di un'area verde	Appalto affidato e inizi lavori per novembre 2025.
11	<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Costruzione di un nuovo deposito materiali presso il magazzino Comunale	-

## PARCO DEL RESPIRO – FOREST BATHING



Il “Forest Bathing” è una pratica nata in Giappone col nome di “Shinrin Yoku” ed è molto diffusa in alcuni Paesi dell’estremo Oriente, dove essa svolge un grande ruolo nella medicina preventiva.

Diversi studi scientifici condotti in Giappone e Corea del Sud hanno dimostrato che alcune sostanze volatili componenti degli oli essenziali prodotti da diverse specie di alberi (“Phytoncides” o monoterpeni), se inalate in dose sufficiente e per un periodo di tempo adeguato inducono cambiamenti fisiologici prolungati nel corpo umano come la riduzione dello stress, della pressione sanguigna, innalzamento del sistema immunitario. Il valore terapeutico di questa pratica è stato poi dimostrato negli ultimi 15 anni con gli studi di diversi ricercatori, soprattutto di alcuni medici della Nippon Medical School di Tokyo. La pratica consiste in passeggiate nel bosco ripetute in giorni consecutivi, in modo da respirare per diverse ore l’aria naturalmente arricchita delle sostanze volatili terapeutiche emesse da alcune specie di alberi.

Nel Parco del Respiro di Fai della Paganella le aree forestali sono costituite prevalentemente da faggi, che hanno il più alto potere emissivo di monoterpeni. Anche l’abete rosso, il pino silvestre e il larice sono buoni emettitori di queste sostanze. Un bel bosco maturo, con alberi ben sviluppati e dalla chioma espansa, è garanzia di efficacia per il “bagno di foresta”.

Per maggiori approfondimenti, è presente un sito web dedicato a tale parco e ai suoi benefici, gestito dal Consorzio Fai Vacanze e visitabile al seguente link:

<https://www.parcodelrespiro.it/>

## AREA CAMPER

Nel 2022, presso l’area ex campo da calcio è stata creata un’area camper con 16 piazzole. Sono stati predisposti gli allacciamenti alla rete idrica e la vasca per lo scarico dei reflui allacciata alla rete delle acque nere. Sono stati installati i corpi luce per l’illuminazione notturna. Per ogni piazzola sono presenti l’allaccio all’acquedotto e alla corrente elettrica. Da ottobre 2022 l’area camper è attiva e nel maggio 2023 è stata inaugurata.



## PIAZZA ITALIA

Ultimato il progetto di sistemazione di Piazza Italia, progetto denominato: La Piazza che diventa Verde (progetto preliminare affidato nell’aprile 2018). L’area è stata pavimentata con san pietrini, sono stati sostituiti dei tratti di tubazione delle acque bianche, sono stati sostituiti i corpi illuminanti, creata un’area da adibire a sportello turistico e installati i giochi come area bambini.

Terminata anche l’area informazione.

## PARCHEGGIO LOCALITA’ PRADONEC

È stato realizzato un nuovo parcheggio pubblico nel Comune di Fai della Paganella in via di Pradonec in prossimità della zona del centro abitato. L’esigenza dell’Amministrazione Comunale era quella di creare dei posti auto a servizio sia delle attività commerciali del paese ma anche a chi avesse desiderio di accedere per una semplice visita.

Sono stati realizzati ben 3 stalli per autovetture, 2 stalli per veicoli disabili. Le aree di separazione sono state concepite nel rispetto del design e dell’ambiente





abbellendo e creando zone di mancia con aiuole a verde e muretti in tipico stile trentino.

Per il 2024 è intenzione della amministrazione completare il parcheggio con idonea illuminazione a led.



## **MESSA IN SICUREZZA MARCIAPIEDE CEMBRAN – BATTISTI**

### **REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PASSERELLA STRALCIO 2A**

Il tratto di strada provinciale 64 che attraversa l'abitato di Fai in località Cortalta è sprovvisto di marciapiede laterale e parzialmente di impianto di illuminazione pubblica.

In seguito a tale situazione ed in accordo con gli uffici competenti dell'amm.ne provinciale è stata quindi eseguita dal comune di Fai la progettazione che prevede la realizzazione di marciapiede per il tratto in questione.

La progettazione definitiva ha dettagliato tali previsioni progettuali suddividendole inizialmente in due stralci funzionali, per realizzare in tempi diversi il nuovo marciapiedi lungo le vie Cembran e Battisti.

A fine settembre 2023 sono iniziati i lavori che prevede la realizzazione del marciapiede a sbalzo in esecuzione metallica a valle della strada provinciale SP 64 fino al bivio con via Carletti ed il rafforzamento delle protezioni contro la caduta massi del versante a monte della careggiata.



## **PNRR SCUOLA MATERNA**

### **PNRR MISSIONE 4 STRUZIONE E RICERCA**

L'amministrazione comunale di Fai della Paganella intende realizzare un nuovo edificio scolastico in sostituzione dell'edificio esistente destinato a scuola materna, che integra anche le funzioni di asilo nido. A tale scopo l'amministrazione ha chiesto e ottenuto un finanziamento dal PNRR, Missione 4 – istruzione e ricerca, attraverso il "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Nel comune di Fai della Paganella sono attualmente attive una scuola primaria e una scuola materna. La decisione di costruire un nuovo polo per l'infanzia (da 0-6 anni) nasce da una duplice necessità: da un lato dismettere l'attuale edificio della scuola materna a causa di una importante inefficienza energetica e carenza strutturale le quali renderebbero l'intervento di adeguamento antieconomico; dall'altro la volontà di dotare il paese



e tutta la Comunità della Paganella di un servizio di asilo nido, attualmente non presente in tutto l'altipiano, se non attraverso un servizio di Tagesmutter, limitato ad un numero di 5 bambini. Lo stesso altipiano richiama diverse lavoratrici dalla vicina comunità Rotaliana - Königsberg le quali avrebbero la possibilità di utilizzare il servizio vicino al luogo di lavoro. La consegna lavori è prevista per giugno 2026.



### **SISTEMAZIONE E ADEGUAMENTO ACCESSO ESISTENTE IN LOCALITA' AGOSTEL**

Il progetto prevede la realizzazione di una stradina di accesso pavimentata in asfalto dalla lunghezza di 93,0 metri con larghezza della carreggiata di 3,0 metri. La strada viene utilizzata come accesso all'area agricola Agostel coltivata da residenti e aziende agricole locali

I lavori sono iniziati nel mese di giugno 2024 e terminati nel 2025.



### **ILLUMINAZIONE PUBBLICA**



Intervento di manutenzione straordinaria per il completamento dell'impianto di illuminazione pubblica in Via alle Late.





## FERRATA MONTE FAUSIOR

Realizzata una nuova ferrata sul versante sud-est del monte Fausior.



## SOSTITUZIONE CONDOTTA TERMEN - VAL

In fase di progettazione E autorizzazione per l'utilizzo del fondo di riserva per gli investimenti programmati dei comuni per la realizzazione della condotta di adduzione principale dell'impianto idropotabile tra il serbatoio in loc. Termen e il serbatoio in Località Val.

## PNRR AQUEDOTTO



Il Comune di Fai della Paganella risulta beneficiario del finanziamento PNRR a valere sulla Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica Componente C4: tutela del territorio e della risorsa idrica Misura 4: Garantire la gestione sostenibile delle risorse idriche lungo l'intero ciclo e il miglioramento della qualità ambientale delle acque interne e marittime Investimento 4.2 "Riduzione delle perdite nelle reti di distribuzione dell'acqua, compresa la digitalizzazione e il monitoraggio delle reti" finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU, come previsto dal decreto direttoriale n. 299 del 21 giugno 2024.

L'Amministrazione comunale intende utilizzare per la propria quota di competenza il finanziamento di euro 32.572.456,33 per la realizzazione di un intervento di riduzione delle perdite, digitalizzazione e monitoraggio delle reti di

distribuzione dell'acqua destinata al consumo umano – Comune di Andalo – PNRR – M2C4 – I4.2 CUP: E38B22001630005, per il quale il Comune di Andalo ha assunto il ruolo di ente capofila per n. 10 interventi da parte di Comuni della Provincia di Trento.

Il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto veniva approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 dd. 18.10.2022. Il quadro economico dell'intervento espone una spesa di euro 5.352.504,43, di cui euro 3.326.483,22 per lavori ed euro 2.026.021,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

I termini di attuazione dell'intervento in argomento sono:

- entro e non oltre il 30.06.2025 il completamento di almeno il 40% di "chilometri di rete distrettualizzata" indicati nella "scheda intervento" ovvero 12,07 km;
- entro e non oltre il 31.03.2026 il completamento del 100% di "chilometri di rete distrettualizzata" indicati nella "scheda intervento" ovvero 20,49 km che coincide con il contributo programmato dell'opera al raggiungimento del target.

In fase di definizione la posa di due nuove isole ecologiche antri orso, la demolizione della ex Cooperativa per creare una zona a verde nel centro del paese di Fai della Paganella, la costruzione di nuovi loculi per il cimitero e la costruzione del deposito materiali e magazzino comunale.

## GESTIONE DEI GRANDI CARNIVORI

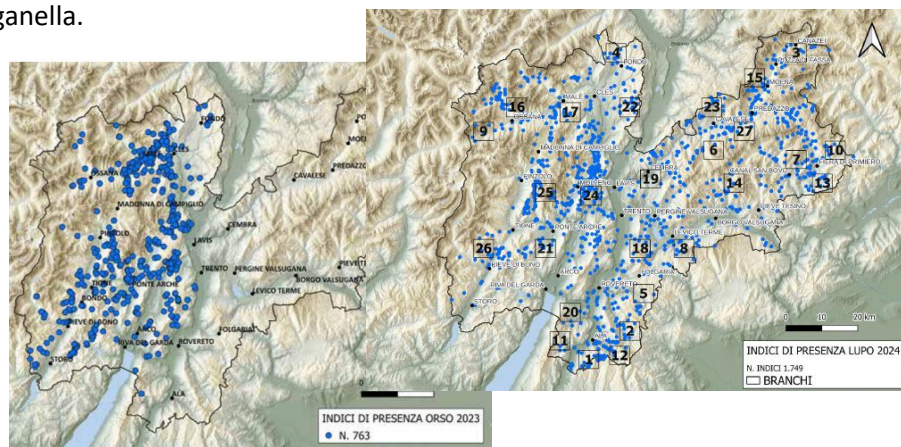




Il tema sulla gestione dei grandi carnivori ha suscitato notevoli preoccupazioni, sia tra la popolazione locale sia tra i turisti. Esso risulta al centro di discussioni accese, non solo a livello locale ma anche a livello di politica provinciale.

Il punto di partenza per la loro gestione si riferisce al “Report Grandi Carnivori 2024”, pubblicato in maggio 2025 da parte del

Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento. Nel territorio provinciale si riporta la presenza di quattro grandi carnivori: in ordine cronologico si ha orso, lince, lupo e sciacallo dorato. Attualmente, solamente orso e lupo hanno un’interazione esclusivamente indiretta con il territorio del Comune di Fai della Paganella.



Fonte: Immagini di sx riferita al Report Grandi Carnivori 2023, pubblicato dalla PAT nel maggio 2024. Immagine di dx riferita al Report Grandi Carnivori 2024.

## ORSO

L’orso è protetto in numerosi Paesi e all'interno dell'Unione europea, sia da convenzioni internazionali che da leggi nazionali. Nel 1939 la specie orso viene inserita nell’elenco delle specie protette della fauna (Art. 38 T.U. legge sulla Caccia). A livello nazionale attualmente la specie è protetta dalla legge quadro sulla protezione della fauna selvatica n. 157 del 1992. L’orso è compreso tra le specie “particolarmente protette” e sono previste sanzioni penali nel caso di abbattimento. La L.P. n. 24/91 (e successive modifiche ed integrazioni) prevede la protezione a livello provinciale della specie e la prevenzione e l’indennizzo degli eventuali danni da essa provocati al patrimonio agrozootecnico (Art. 33).

La presenza dell’orso nel territorio trentino, a seguito del progetto di reintroduzione della specie iniziato nel 1999 è un aspetto da non sottovalutare. La stima della popolazione complessiva al 2023 è di quasi un centinaio di esemplari.

Nel corso degli anni, nel territorio dell’Altopiano le interazioni uomo-orso sono state molteplici e di diversa natura. Oltre a riportare fenomeni di razzia ai cassonetti dell’umido, si sono registrati casi di razzie ai bestiami e anche un’aggressione ad un carabiniere. La convivenza uomo – orso non è quindi sempre facile. Il monitoraggio continuo dell’orso è affidato al servizio forestale della PAT, mediante tecniche di rilevamento come fototrappolaggio, monitoraggio genetico e radiotelemetria.

## Interazioni e alcune azioni intraprese

A fronte delle molte interazioni con l’orso, tutto l’altopiano della Paganella ha da diversi anni messo in atto misure volte a sfavorire l’interazione involontaria con l’uomo.



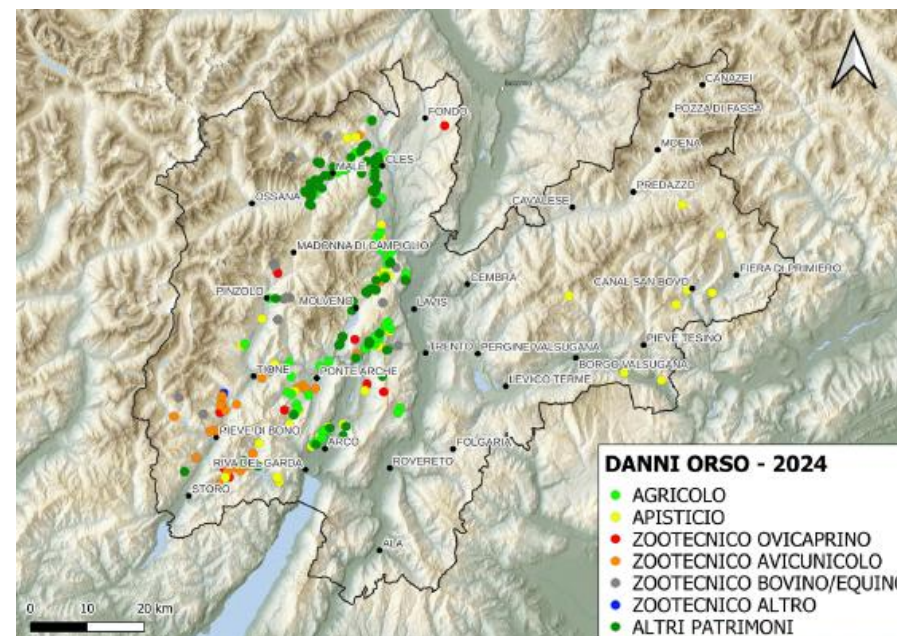
I primi bidoni anti-orso, composti da campane pesanti, sono stati installati dalla ditta ASIA, a livello di altipiano, nell'anno 2021. Fin da subito si sono notati dei miglioramenti, con una diminuzione effettiva delle segnalazioni di predazione. Ma, nel corso del tempo, i plantigradi hanno trovato il modo di superare queste misure, portando la ditta ad elettrificare e rinforzare alcune isole ecologiche particolarmente critiche. A destare clamore è stato un caso di saccheggio nell'aprile 2024, nel quale un orso è riuscito a sventrare un cassonetto anti-orso, grazie alla particolare conformazione dell'isola ecologica: tutta la "rapina" è stata filmata dalle telecamere della zona (vedere immagine sottostante).



*Immagine di orso che riesce a scardinare un cassonetto anti-orso, presso un'isola ecologica di Cavedago – Immagine presa da Report Grandi Carnivori 2023*

In un'ottica più ampia rispetto al singolo Comune, nel corso degli anni ha avuto luogo una lunga serie di sensibilizzazione della popolazione locale. Per maggiori dettagli in merito, si rimanda al capitolo sulla comunicazione, nelle pagine seguenti.

Infine, si vuole concludere questo capitolo con una mappa dei danni provocati dall'orso nel 2024. Dall'immagine seguente, si può notare come i danneggiamenti nella zona dell'altipiano della Paganella riguardano diversi ambiti, quali il settore agricolo, apistico, avicunicolo e altri patrimoni.



*Fonte: report "Grandi Carnivori 2024", PAT*





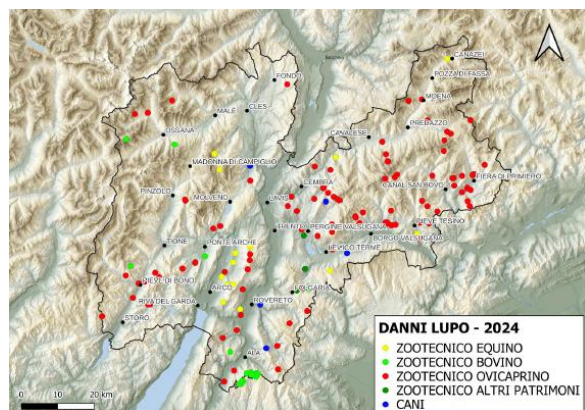
## LUPO

Il lupo è una specie che spontaneamente si è reintrodotta in tutte le alpi. Nel 2024, la popolazione trentina si attesta su 27 branchi accertati, con una tendenza in netto aumento rispetto agli anni precedenti.



In particolare, è confermata la presenza di un branco stanziale che si aggira tra i territori di Molveno, Andalo, Cavedago. Le segnalazioni di avvistamento da parte della popolazione sono molteplici, ma ad oggi non si sono mai registrati attacchi alle persone.

Nel territorio di Fai della Paganella, non si sono attualmente registrati danni diretti causati dal lupo nel corso degli ultimi anni. "A maggio 2025, il lupo è stato declassato da 'specie particolarmente protetta' a 'specie protetta', decisione che potrebbe facilitare e accelerare le procedure per eventuali interventi di abbattimento.



Fonte: report "Grandi Carnivori 2024", PAT

## RISORSE IDRICHE

### UTILIZZO RISORSE IDRICHE DEL COMUNE

Il comune di Fai della Paganella presenta sul suo territorio diverse sorgenti a cui attinge l'acquedotto comunale. Il comune è inoltre servito dalla rete intercomunale che attinge dalla sorgente Val perse.

Con la determina 2021-S173-00254 di fine 2021, è stata rilasciata una concessione unica che accorpa le varie concessioni dei Comuni di Andalo, Fai, Cavedago, Molveno. È stato deciso di identificare il comune di Andalo come comune capofila. La nuova concessione C/16632 ha scadenza al 31/12/2039. Nella concessione viene indicato lo stato di idoneità delle reti e dei dati raccolti nel portare SIR e la necessità di apportare interventi di miglioramento entro 5 anni dalla data del provvedimento unico.

La manutenzione ordinaria del Comune di Fai della Paganella è gestita in economia tramite l'ufficio tecnico e dagli operai comunali, mentre quella straordinaria viene gestita da Geas Spa.



FONTE	TIPO CAPTAZIONE	codice concessione pre determina 2021-S173-00254	CODICE CONCESSIONE	SCADENZA	UTILIZZO (potabile Ordinario o di Soccorso)
PRESEVAL	SORGENTE	R/2270	C/16632	31/12/2039	O
PINETA (Cianoni)	SORGENTE	R/2269			O
POZZO 1943 (Cianoni)	POZZO	C/16290			S
PALU' 1	POZZO	C/10005			S
PALU' 2	POZZO	C/10005			S
VAL PERSE	ACQUA SUPERFICIALE	C/2082			O
VAL PERSE	ACQUA SUPERFICIALE	C/2082			O
VAL PERSE	ACQUA SUPERFICIALE	C/2082			O

#### QUALITÀ ACQUA POTABILE

A partire dal 2015, il Comune segue il piano di campionamento inserito nel FIA, concordato preventivamente con l'azienda sanitaria. Il grafico seguente riporta il numero di analisi effettuate negli anni e gli eventuali relativi fuori limite.

Come si evince dal grafico, i casi di fuori limite sono pari a zero per il triennio 2017-2019.

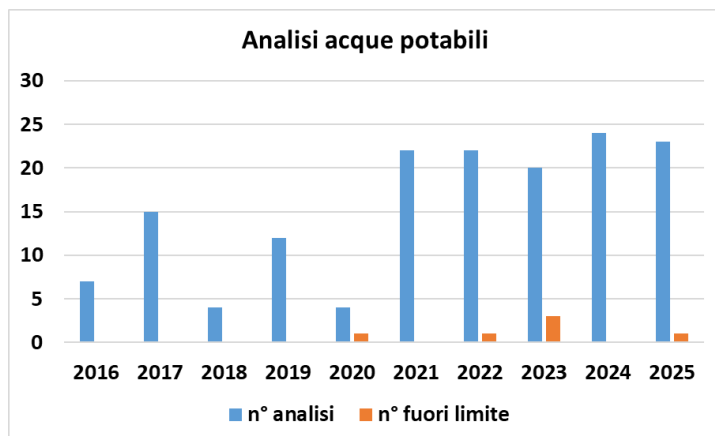
Nell'anno 2020 a causa del mancato rinnovo dell'appalto non sono stati eseguiti i campionamenti come definiti dal piano di controllo del FIA. Nel novembre 2020 è stata stipulata una convenzione con GEAS SPA in cui si delega la gestione dei prelievi e delle relative analisi, la gestione del portale SIR e la trasmissione dei dati all'APSS. Nel 2020 Geas ha effettuato 4 analisi di cui una è risultata non conforme, Geas ha inserito la non conformità e l'azione correttiva nel portale del SIR.

Nel mese di Gennaio 2021 è stato aggiornato il piano di campionamento, modificando alcuni punti di campionamento che non erano più accessibili a causa della chiusura delle strutture turistiche e ricettive. Geas ha provveduto a inserire nel SIR il nuovo piano di campionamento. Nel 2021 sono state effettuate 22 analisi e non si sono registrate non conformità presso le utenze, così come nel 2022.

Nel 2023 sono state effettuate fino ad agosto 20 analisi e sono state registrate 3 analisi non conformi gestite dalla società che gestisce il servizio la GEAS. Il comune è stato interessato nella gestione della non conformità n. 9286 del 29.05.2023 per una pulizia e disinfestazione della fontana comunale, come riportato nel sito della PAT denominato SIR.

Al 2025, sono state fino ad ora eseguite 23 analisi, di cui è risultato un fuori limite. La situazione non conforme, riguardante un'analisi da parte della APSS, è rientrata in breve tempo, a seguito della pulizia del cloratore da parte degli operai comunali.



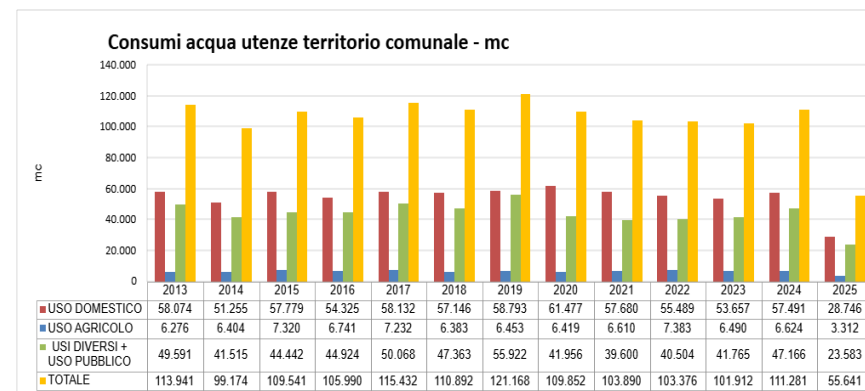


Fonte: Ufficio tecnico

OBIETTIVO 5	
MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DELLE RISORSE IDRICHE	
AZIONI	
Intervento di ammodernamento della rete idrica, affidato alla ditta GEAS, che prevede, tra le varie azioni:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- aggiornamento del portale SIR- aggiornamento del portale SIR</li> <li>- ricerca perdite</li> <li>- modellazione e distrettualizzazione delle reti</li> <li>- rifacimento pozzetti di manovra</li> <li>- sostituzione vecchi contatori utenze e migrazione dei contatori presso i pozzetti di allaccio al privato</li> </ul>	
Mappatura e digitalizzazione di tutti i pozzetti delle acque nere, al fine di avere una visione d'insieme per i prossimi interventi	
In collaborazione con i comuni della Paganella, sviluppo di un progetto PNRR per la digitalizzazione ed efficientamento dell'intera rete idrica della Comunità.	
<b>NUOVO OBIETTIVO</b> Sistemazione e aggiornamento del filtro presso Serbatoio Pasquet, con realizzazione dell'annessa digitalizzazione.	

## CONSUMI ACQUA

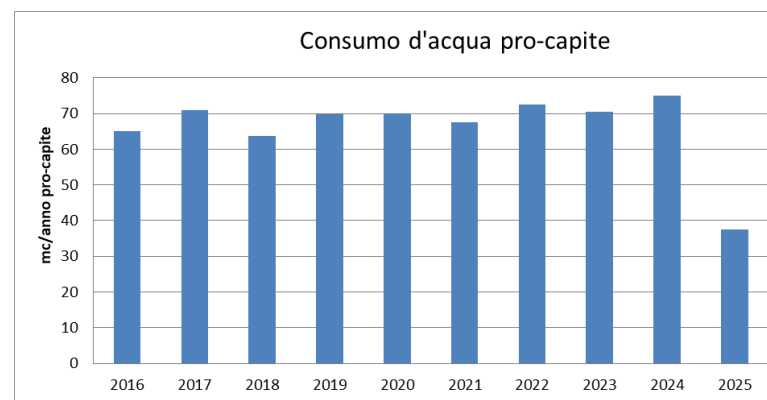
Di seguito si riportano i valori dei consumi di acqua (mc) divisi per usi.



Fonte: ufficio tecnico del Comune

I dati inerenti al consumo d'acqua vengo raccolti dal responsabile dell'ufficio amministrazione a fine anno interrogando il programma di gestione interno.

Di seguito è riportato il consumo domestico più il consumo per usi diversi/pubblico distribuito sugli abitanti equivalenti.



Fonte: ufficio tecnico del Comune

Nel 2019 e 2020 il consumo pro-capite è aumentato a causa della diminuzione del flusso turistico, i consumi generali a fronte di un minor numero di abitanti equivalenti risultano pesare maggiormente sul bilancio totale. Nel 2021 si è registrato un lieve calo dei consumi, stazionari anche per il 2022, 2023, mentre in aumento nel 2024: la motivazione è da alludere all'incremento del flusso turistico rispetto agli abitanti, con comportamenti meno attenti al risparmio idrico, e l'apertura di nuove aree verdi comunali.

Rispetto al 2019, i consumi idrici in valore assoluto del comune di Fai al 2024 sono pari al 0.91, ossia con una riduzione di circa il 10%.

## SCARICHI IDRICI

Il Sistema fognario viene gestito direttamente dal comune.

Le reti acque bianche e nere sono quasi tutte completamente sdoppiate. Le acque nere confluiscono al depuratore di Fai della Paganella, gestito dall'Agenzia per la Depurazione della Provincia di Trento (ADEP).



La presenza di allacciamenti non regolari, ossia di infiltrazioni delle acque bianche nella rete delle acque nere risulta oggi un problema da gestire. Era stato previsto tra gli obiettivi del triennio precedente il censimento degli allacciamenti esistenti e mancanti, ma non avendo ricevuto finanziamenti da parte della Provincia, il progetto è stato al momento abbandonato in quanto si necessita di un investimento troppo oneroso da parte del Comune. Rimane forte interesse da parte dell'amministrazione, intervenire in futuro sulla questione.

Si riportano di seguito i dati relativi al depuratore di Fai della Paganella ripresi dal sito dell'AGENZIA PER LA DEPURAZIONE (<http://www.adep.provincia.tn.it/>):

Denominazione	Fai della Paganella (sigla FA - codice 8101 - codice Tlc 54)
Indirizzo	Loc. La Cornella - Fai della Paganella
Corpo idrico recettore	Rio della Valle
Bacino idrico	Noce
Altitudine	934 m s.l.m.
Comuni serviti	Fai della Paganella
Potenzialità	5200 A.E.
Dotazione idrica	350 L/(A.E. d)
Coefficiente di afflusso in fognatura	0,8
Portata media giornaliera	1456 m <sup>3</sup> /d
Portata media oraria	60 m <sup>3</sup> /h
Fattore di punta	2
Portata massima di punta	120 m <sup>3</sup> /h
Data di messa in servizio	15/03/89

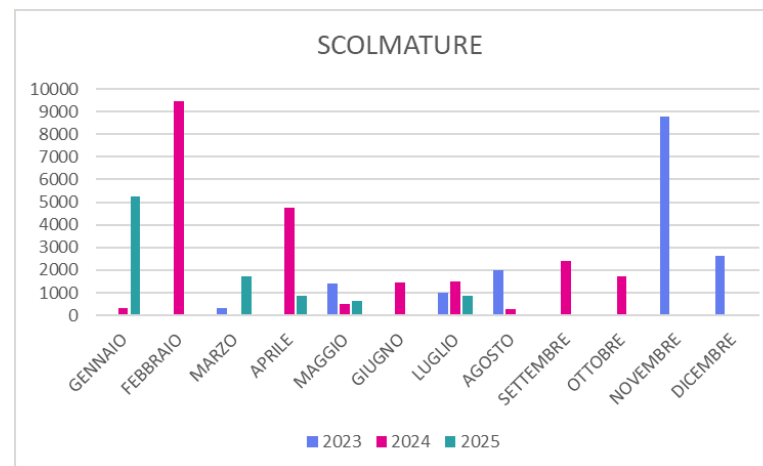
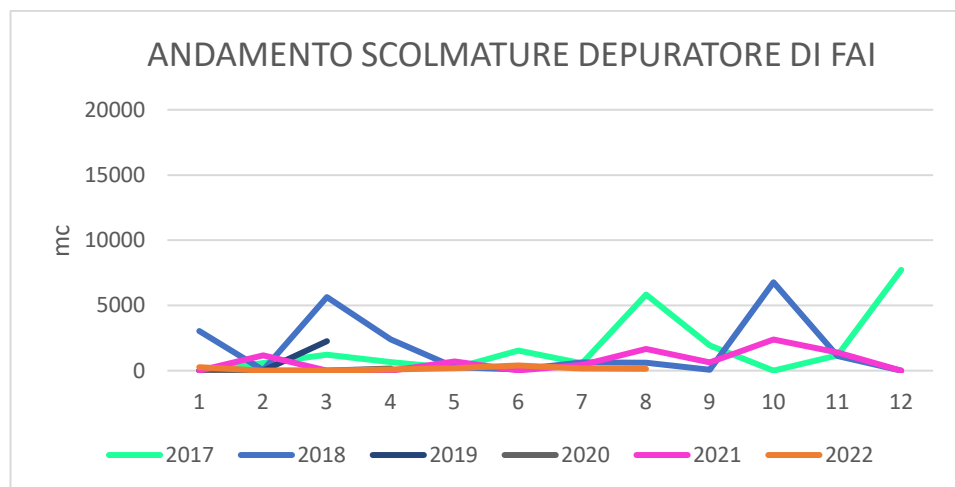
Nel passato ci sono state delle segnalazioni di forti odori nelle vicinanze del depuratore. In tali casi il comune avverte immediatamente la provincia per valutare il problema ed intervenire.

Nell'ultimo triennio non si sono registrate lamentele.



Situazione al nov. 2022: via alle Salezze, via Salette e via Pinete: predisposizione di un tratto terminale di tubazione di rete bianca e relative caditoie.

Nel 2022, in occasione del rifacimento della pavimentazione in Piazza Italia, è stato posato un nuovo tratto di tubazione di rete bianca.



La situazione del 2023 viene evidenziata a parte in quanto le notevoli precipitazioni, specialmente nel mese di agosto hanno portato a una variazione e discostamenti diverso rispetto agli altri anni. Il 2024 ha registrato ancora record di precipitazioni, che hanno condizionato il funzionamento del depuratore, specialmente per i mesi di febbraio (pari al 42% delle scolmature), aprile (21% del totale) e settembre (10% del totale).

Aggiornato a luglio 2025, la situazione per quest'ultimo anno dimostra un calo degli eventi, dovuto ad un meteo stabile, con l'eccezione di gennaio, che da solo conta per il 56% delle scolmature totali sull'anno.

Di seguito le scolmature a paragone tra il 2023, 2024 e 2025





RIFIUTI

RIFIUTI PRODOTTI SUL TERRITORIO DEL COMUNE DI FAI DELLA PAGANELLA

Comune di Fai della Paganella ha affidato la gestione dei rifiuti sul territorio comunale alla società ASIA. I principali compiti del gestore del servizio sono:

- la gestione del servizio di raccolta e avvio a smaltimento o recupero dei rifiuti solidi urbani;
- la promozione e gestione della raccolta differenziata.

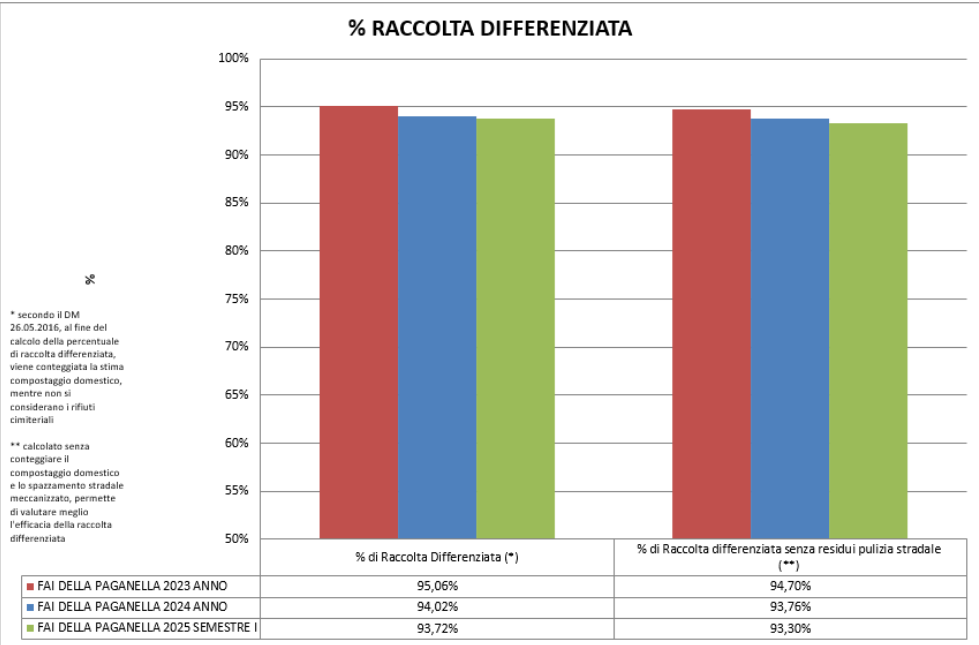
L’amministrazione comunale di Fai della Paganella è impegnata a limitare la produzione di rifiuti e ad incrementare la raccolta differenziata, con lo scopo di ridurre nel tempo il quantitativo del materiale indifferenziato non riciclabile e non recuperabile. A tal fine è stata rilevata l’opportunità di ricorrere a forme di incentivazione della raccolta differenziata, anche promuovendo la partecipazione dei cittadini e delle loro associazioni.

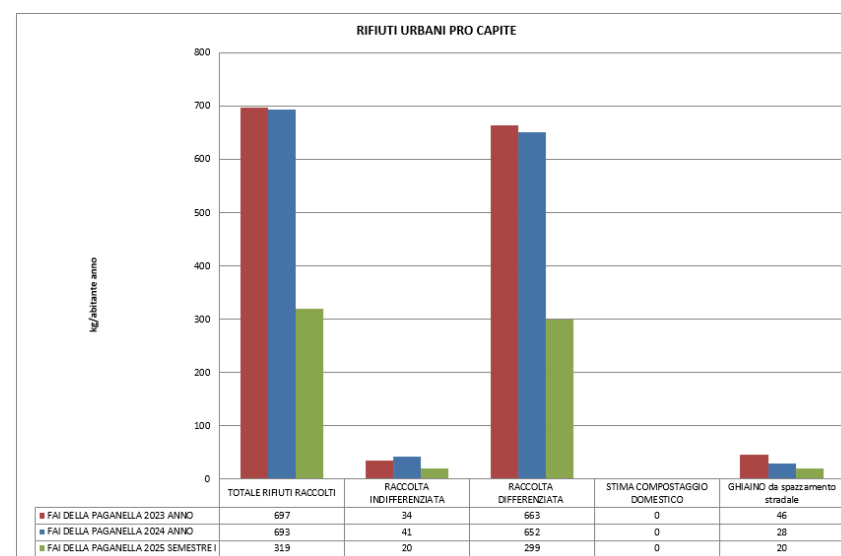
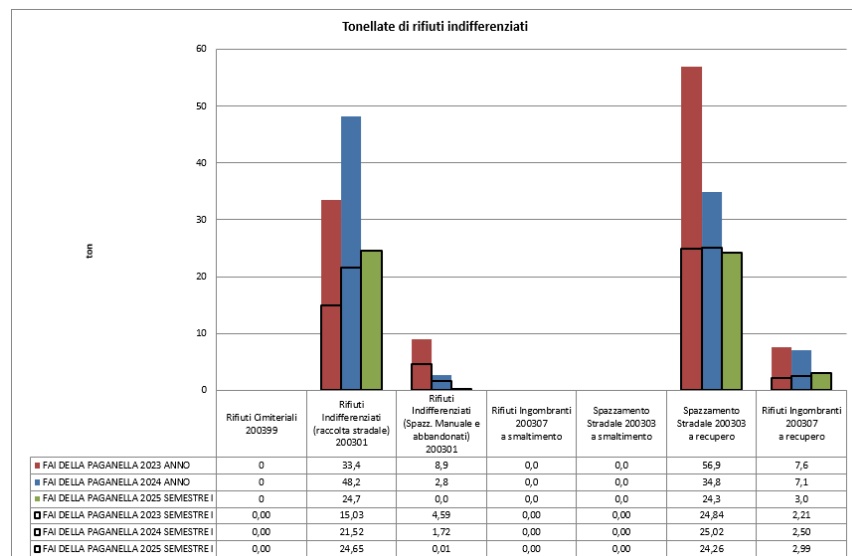
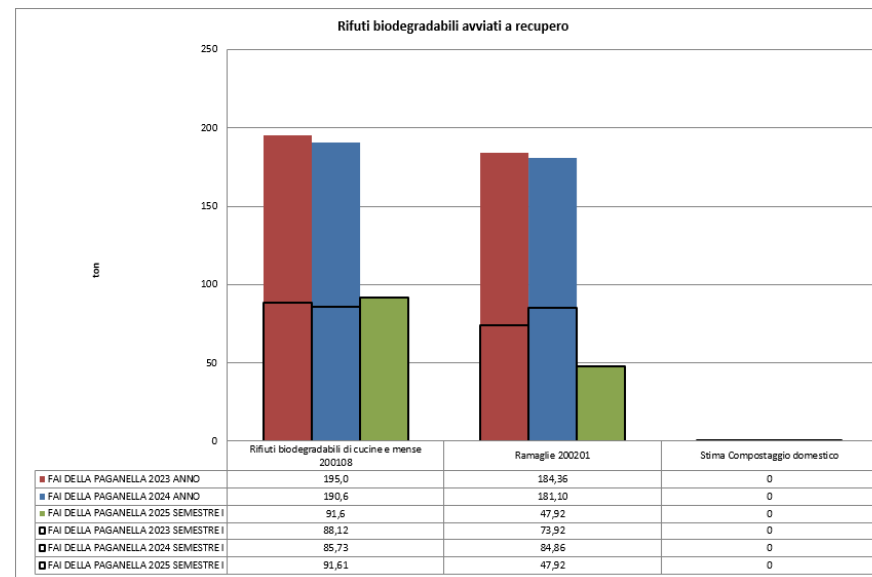
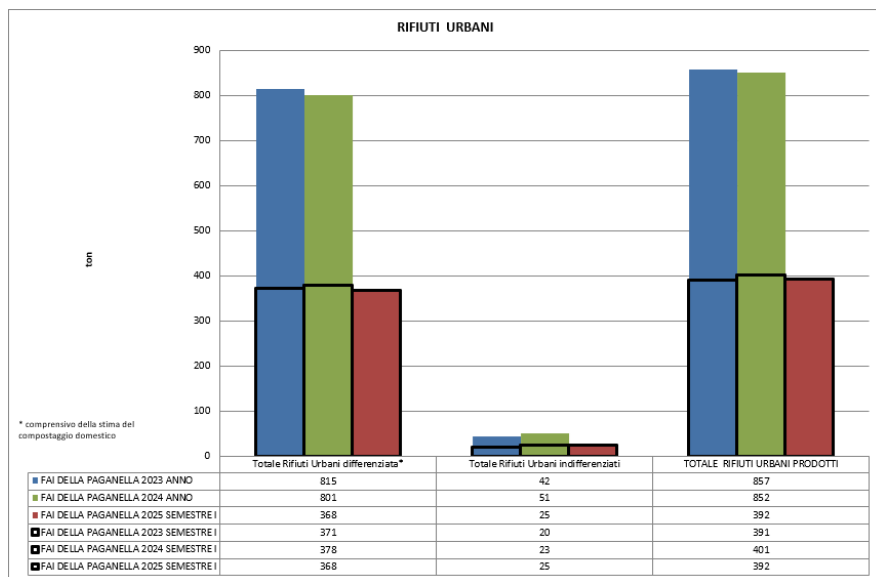
I dati di seguito riportati vengono elaborati semestralmente e annualmente da ASIA e comunicati al comune.

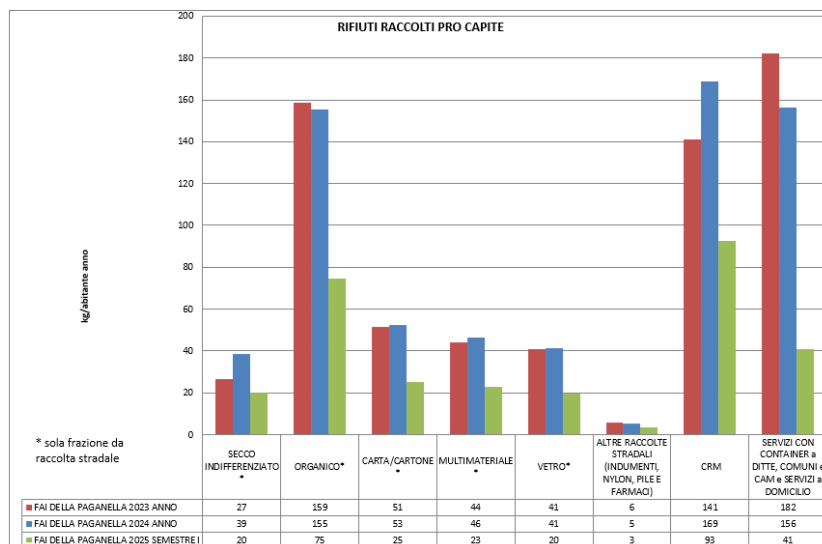
Non si notano grosse discrepanze negli anni. Sono in corso alcuni miglioramenti nella gestione delle isole ecologiche e del CRM, per limitare sempre più l’abbandono dei rifiuti.

Per il 2023 vi è intenzione tramite i fondi del PNRR e la gestione di Asia di trasformare l’attuale CRM in CRZ cioè aperto anche alle aziende. Nell’attuale si stanno affidando i lavori per la modifica della recinzione esterna, la posa di un nuovo cancello elettrico.

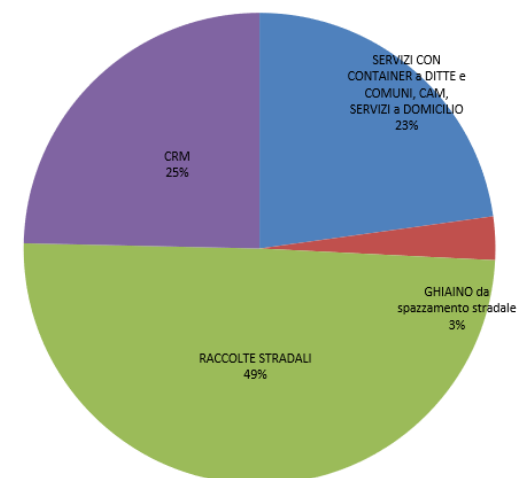
Il cambiamento più significativo è l’introduzione di nuove isole ecologiche antiorso interrate. Ne è già stata realizzata una, mentre altre due sono progettate e in attesa di realizzazione, con completamento previsto entro inizio 2026.



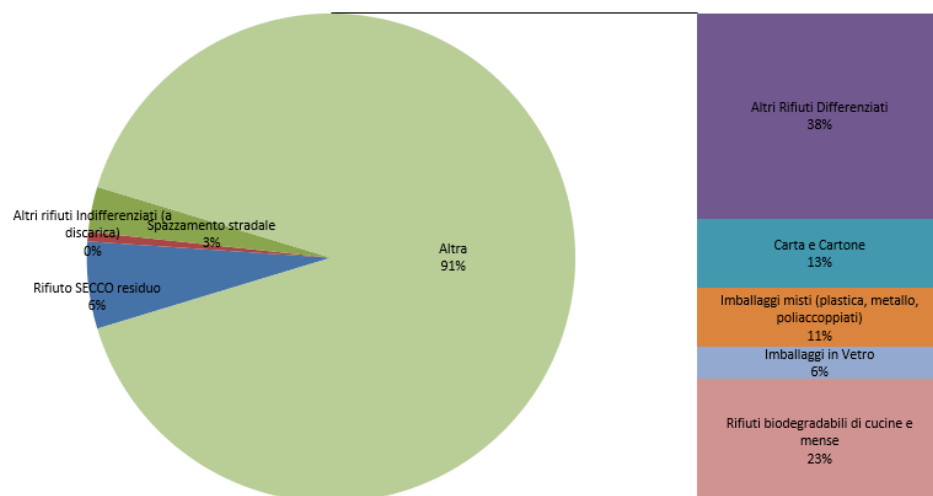




**Rifiuti raccolti nel 1° semestre 2025 (% in peso)**



**Rifiuti raccolti nel 1° semestre 2025 (% in peso)**



Fonte: ASIA

Nelle foto di cui sotto si vedono i press compattatori e i nuovi bidoni che sono stati posizionati nelle isole ecologiche che sono operativi da gennaio 2023. Sono state modificate le chiavette di apertura delle calotte distribuite in primavera alle utenze. Il comune distribuisce al cittadino con la consegna del tagliandino presente nella bollettazione a cadenza semestrale i sacchetti in carta per la raccolta differenziata dell'organico. Alcune isole ecologiche sono state chiuse ai lati per non permettere l'accesso dell'orso e arrecare pericolo alla cittadinanza.

Il rapporto dei rifiuti urbani prodotti nel 2024 rispetto al 2019 è pari a 1.02, ossia un incremento del 2% rispetto al valore del 2019 (788 kg/ab nel 2019).





La pulizia delle caditorie è affidata a ditta specializzata con cadenza annuale.

I rifiuti prodotti nell'espletamento delle attività comunali vengono smaltiti secondo le modalità applicate dal gestore del servizio di raccolta dei rifiuti ovvero attraverso l'utilizzo degli appositi bidoni stradali per tutti i materiali riciclabili.

A tal fine sono presenti presso tutte le strutture appositi contenitori per la raccolta differenziata ed è stata redatta e resa disponibile una apposita istruzione operativa nella quale sono riportate le operazioni da seguire per la corretta gestione dei rifiuti.

I rifiuti pericolosi vengono smaltiti utilizzando appositi fornitori, previa verifica del possesso dei requisiti di legge a ditta specializzata.

<b>OBIETTIVO 2</b> <b>MIGLIORAMENTO NELLA GESTIONE DEI RIFIUTI SUL TERRITORIO</b>	
<b>AZIONI</b>	<b>STATO DI AVANZAMENTO</b>
Valutazione per la realizzazione di 3 isole ecologiche interrate, realizzate tramite fondi PAT destinati ai comuni dell'altopiano.	La provincia ha deciso di stanziare fondi per la realizzazione di isole ecologiche anti rose per i comuni dell'altopiano. Un'isola è terminata nel 2025, due in programma nel 2026

#### RIFIUTI PRODOTTI DAL COMUNE DI FAI

Il Comune gestisce la pulizia autonomamente manualmente o con l'ausilio della attrezzatura presente nel parco macchine del comune di Fai della Paganella. Il rifiuto che viene raccolto in apposito container presso il magazzino comunale e poi smaltito tramite ditta specializzata.

Lo spazzamento stradale della viabilità principale è affidato ad una ditta terza che provvede contestualmente alla pulizia al corretto smaltimento, seguendo il calendario annuale (il servizio è svolto ogni 10 giorni da aprile a ottobre).

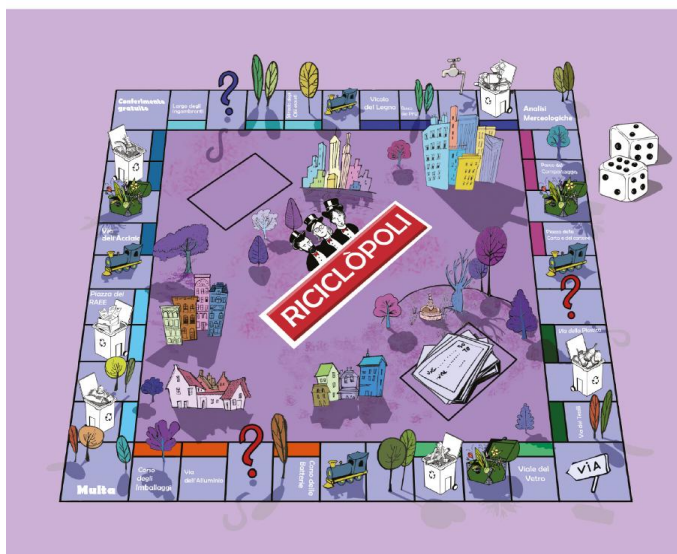
---

#### PREMIAZIONE COMUNE RICCLONE

---

Al concorso di Legambiente, patrocinato dal Ministero per l'Ambiente, che premia le comunità locali, gli amministratori e i cittadini che hanno ottenuto i migliori risultati nella raccolta e gestione dei rifiuti, il Comune di Fai della Paganella ha ricevuto un encomio come Comune Riciclone per gli anni 2013-2025.





**PREMIA**

## Fai Della Paganella

Le classifiche di Comuni Ricicloni 2024 comprendono i Comuni che hanno partecipato al concorso e che risultano avere, oltre ad una percentuale di raccolta differenziata (RD) uguale o superiore al 65%, una produzione pro capite di rifiuto indifferenziato (data dalla somma del secco residuo e dalle quote non recuperate dei rifiuti ingombranti e dello spazzamento stradale) inferiore o uguale ai 75 Kg/anno/abitante. Le graduatorie sono stilate in base alla più bassa produzione di rifiuto indifferenziato.

## QUALITA' DELL'ARIA

### EMISSIONI IN ATMOSFERA DEL COMUNE

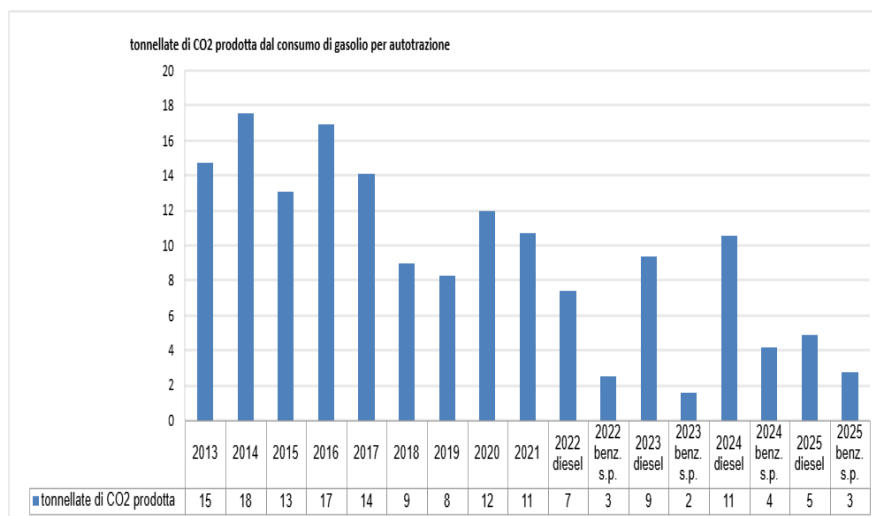
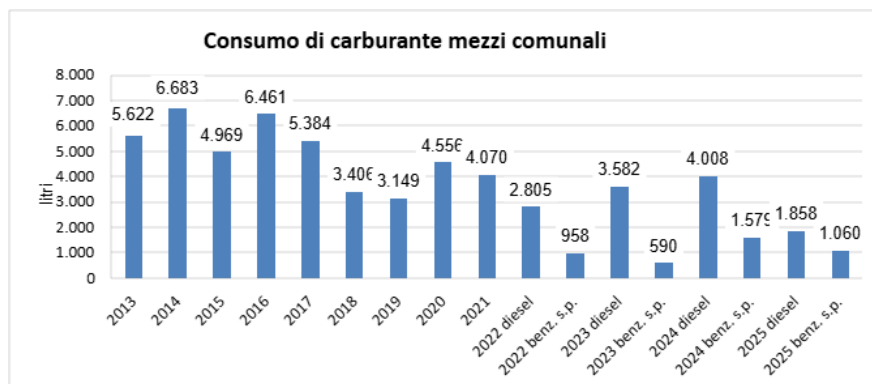
#### VEICOLI COMUNALI

Il comune di Fai della Paganella è dotato di 9 automezzi propri. Tutti i mezzi sono abbastanza recenti e vengono utilizzati in particolare dagli operai comunali. Nel maggio 2022, l'autocarro VEM, ed è stato ripristinato.

AUTOMEZZO	carburante	anno immatricolazione	CLASSE EURO di appartenenza	targa
Punto	gasolio	16/03/2001	EURO 2	BN 344 TS
Pick Up	gasolio	28/03/2007	EURO 4	DF673TE
Ape	gasolio	12/04/2000	EURO 2	AS 76335
Porter	benzina	04/03/2021	EURO 6	GD 358 FE
Autocarro VEM	benzina	17/05/2013	EURO 5	ER 922L A
Unimog	gasolio	11/02/1993	EURO 0	TN 608663
Pala gommata	gasolio	2024	EURO 6	In attesa di targa
Trattore	gasolio	27/08/2009	EURO 5	AHH532
Mini escavatore	gasolio	1996	EURO 1	-
Spazzatrice	gasolio	2011	EURO	AGX328

Fonte: ufficio protocollo

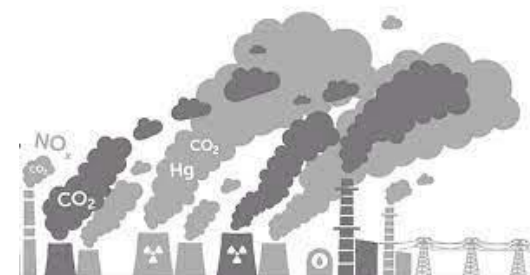




## EMISSIONI IN ATMOSFERA

Sul territorio comunale sono presenti tre attività che necessitano di autorizzazione per emissioni. In particolare, una segheria che realizza imballaggi

in legno presenta un'autorizzazione ordinaria rilasciata dalla Provincia, una falegnameria e una carpenteria in ferro che presentano delle autorizzazioni in via generale. Le autorizzazioni sono mantenute monitorate.



## MOBILITÀ SOSTENIBILE

Nel 2021 sono stati installate 2 postazioni per la ricarica delle bici elettriche, ognuna dotata di 3 erogatori.

Nel 2023 è stata installata una postazione presso il Palazzetto dello Sport dotata di un erogatore.



## CONSUMI DI RISORSE



Nel corso dell'analisi ambientale è stato effettuato un check up dei consumi degli edifici in relazione alle risorse utilizzate, al fine di valutare l'entità degli stessi e mantenerne monitorato l'andamento ed eventuali anomalie.

Le emissioni in atmosfera associate alle attività comunali sono rappresentate dalla caldaia dei locali pubblici e dai mezzi di trasporto degli operai comunali. Si ritiene quindi non significativa la valutazione dei parametri A, B e A/B complessiva, oltre a quanto approssimato nei grafici seguenti.

Prima di parlare di consumi specifici, dal 2023 si è iniziato a monitorare anche il consumo di materiali negli uffici. In particolare, nel 2023 sono stati consumati circa 2900 fogli/dipendenti comunali: il dato non può essere comparato con altri, in quanto è il primo nel quale viene monitorato l'indicatore.

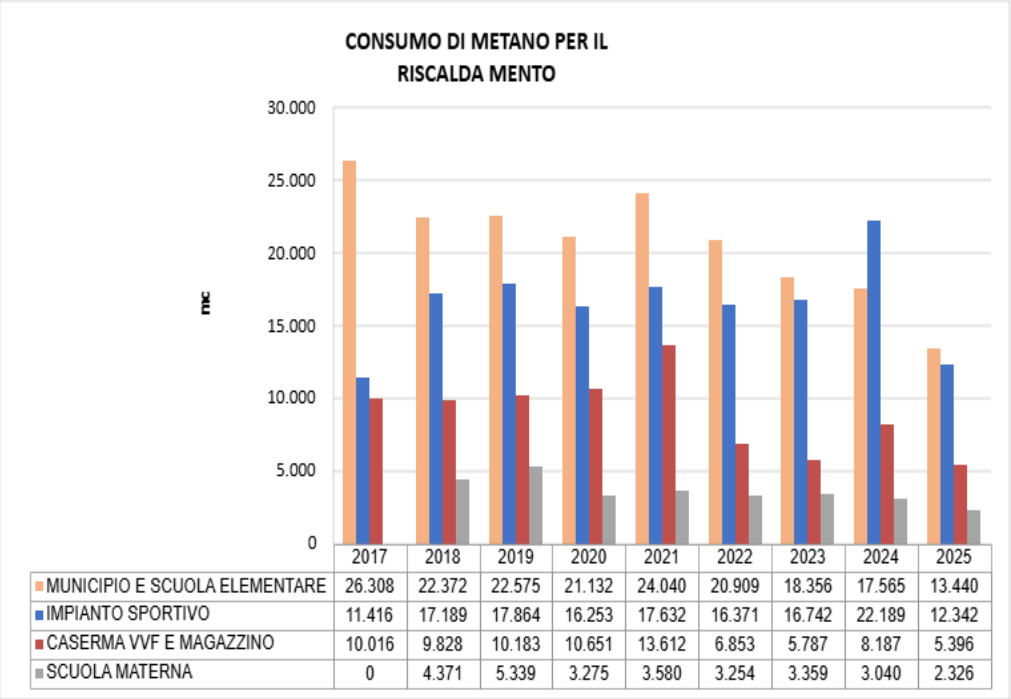
CONSUMO COMBUSTIBILI EDIFICI PUBBLICI

Dal 2017, il comune di Fai della Paganella utilizza esclusivamente il gas metano per il riscaldamento degli edifici. Di seguito è riportato il consumo di gas metano degli edifici comunali, dell'impianto sportivo e della caserma dei vigili del fuoco relativo agli anni dal 2017 al 2022. La diminuzione dei consumi nel 2020 per la scuola materna e la scuola elementare è dovuta alla chiusura avvenuta da marzo a luglio a causa delle restrizioni definite per il Covid. Nel 2021 si sono invece registrati aumenti nei consumi rispetto al 2018-2019 probabilmente dati da rigido inverno registrato.

Per il 2022 si è notato una leggera diminuzione specialmente per quanto riguarda la Caserma dei Vigili del fuoco.

Per il 2023-2024 si è pensato di sistemare l'impianto presso la Caserma dei Vigili del Fuoco portando il riscaldamento a zone, separando quello che è lo spogliatoio all'utilizzo presso gli uffici e la sala riunioni, in modo da utilizzare in modo più consono le risorse energetiche.

Il rapporto tra le emissioni associate al riscaldamento tra il 2024 e il 2019 è in aumento rispetto al periodo 2019-2023, e si attesta a 0.91. Questo incremento è dovuto al maggiore utilizzo dell'impianto sportivo, che è stato utilizzato per un maggior numero di eventi nel periodo invernale, oltre che a causa di un inverno più rigido del precedente.

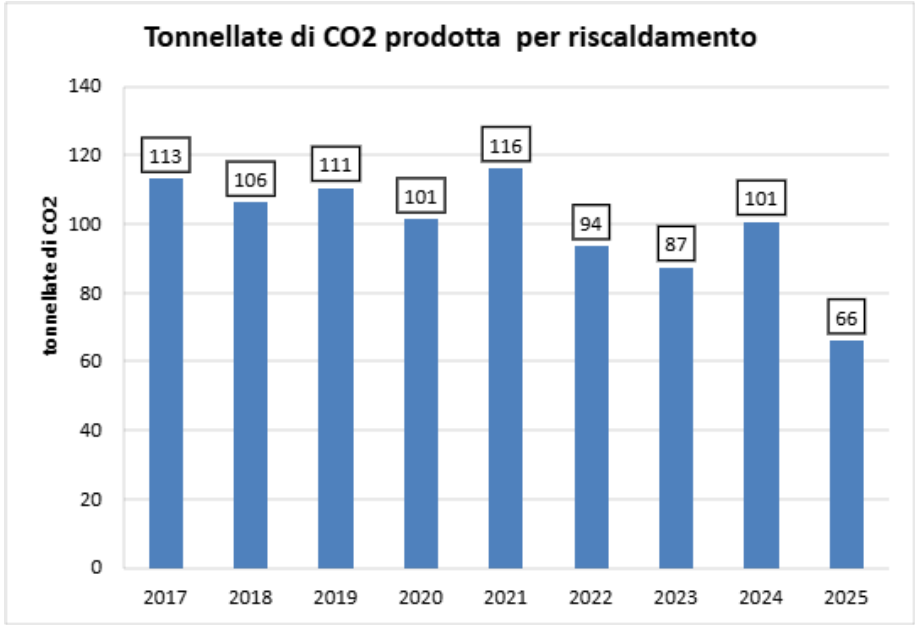


Dati elaborati dai tecnici del Comune di Fai

CONSUME ENERGIA ELETTRICA EDIFICI PUBBLICI

Nel grafico sono presentati i dati dei consumi di energia elettrica delle utenze pubbliche del Comune di Fai della Paganella.

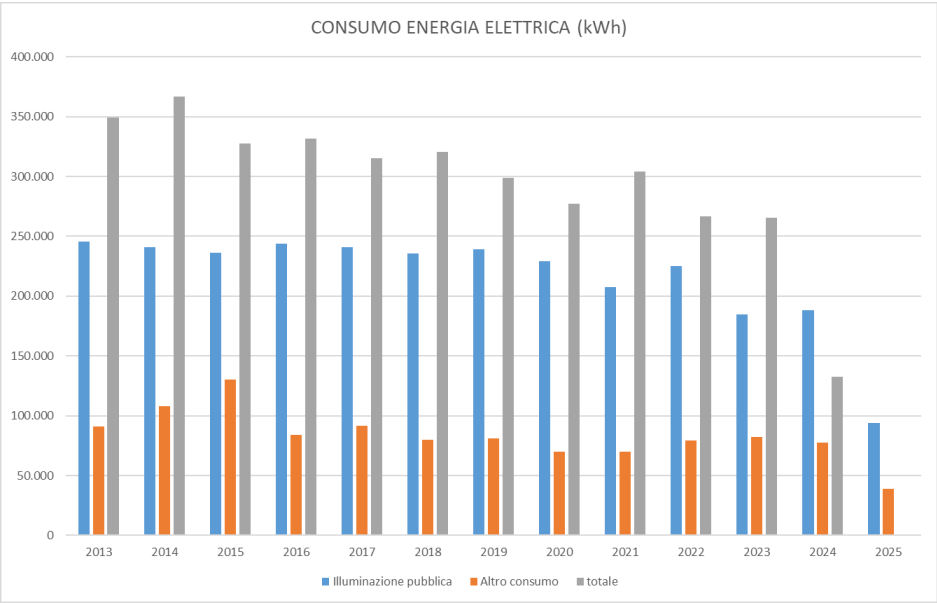




Fonte: Comune di Fai

EDIFICIO	2021	2022	2023	2024	30/08/2025
EDIFICIO MUNICIPALE (municipio, loc caldaia) Via Villa n. 27	24.389	24.123	25.591	24.820	12.410
CASERMA DEI VVF (Caserma + magazzino comunale + soccorso alpino) Via artigianato n. 25	13.780	14.955	13.567	13.225	6.613
AMBULATORIO (edificio municipale) Via villa n. 27	1.766	1.798	1.345	1.491	745
SCUOLA ELEMENTARE via villa n. 43	4.737	4.778	5.648	4.998	2.499
SALE ASSOCIAZIONI EX MUNICIPIO via Villa n. 5	18	30	217	99	50
CAMPO SPORTIVO Via Ori n. 8	59	1.028	2.410	2.120	1.080
SCUOLA MATERNA Via Villa n. 45	9.400	9.432	9.842	9.572	4.786
PALAZZETTO DELLO SPORT Via Bel vedere n. 14	13.088	15.843	15.871	15.851	7.926
CRM Località Vanesola	2.489	2.106	3.116	2.305	1.153
LOCALITA' MALGA FAI		4.958	4.491	2.950	1.475
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	207.583	225.208	184.865	187.951	93.976
TOTALE	277.309	304.259	266.963	265.382	132.691

Per quanto riguarda l'illuminazione pubblica, si nota un decremento annuale nei consumi, dettato dalla sostituzione dei vecchi corpi illuminanti, con nuove lampade a Led.





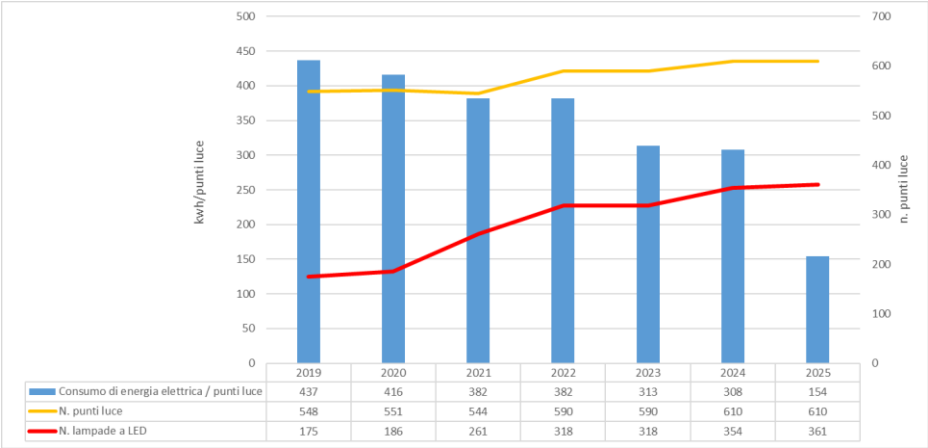
Il rapporto tra i consumi elettrici totali del 2024 rispetto al 2019 è pari a 0.80, rappresentante una riduzione di circa il 20%. Questo è frutto degli interventi svolti.

Metà degli interventi ha riguardato l'intera sostituzione del corpo illuminante, comprensiva di nuove linee elettriche e di quadri elettrici, l'altra metà ha interessato la sostituzione del solo corpo illuminante.

Nel grafico seguente è riportata l'energia elettrica annua rapportata al numero di abitanti nel territorio comunale:

	illuminazione pubblica (KWh)	n. punti luce	n. led	ill. pubblica (kWh) /n. punti luce
2020	228.968	551	186	416
2021	207.583	537	261	387
2022	225.208	552	276	408
2023	184.865	587	318	313
2024	187.951	610	354	308
2025	93.976	610	371	154

Fonte: Comune di Fai della Paganella. Dati aggiornati ad agosto 2025



Fonte: Comune di Fai

Il P.R.I.C. è stato approvato il 24/10/2011 dal Comune di Fai. Dal 2014 il comune ha iniziato a sostituire i pali dell'illuminazione pubblica e i corpi illuminanti, usufruendo della tecnologia a led e dal 2016 ha iniziato a monitorare il consumo elettrico per punti luce. Negli anni si è pertanto registrata una diminuzione dei consumi di energia elettrica, come osservabile dai grafici dei consumi.

A fine 2021 si è riusciti a sostituire più della metà dei punti luce, riducendo quindi i consumi elettrici.

Anche per il 2024 l'impegno di procedere alla sostituzione con i contributi del PNRR dei punti luce a led. Questo permette:

- un notevole risparmio energetico,
- una miglior gestione dell'illuminazione,
- l'ottimizzazione del cono luminoso a terra,
- la diminuzione dell'inquinamento luminoso,



- una diminuzione dei costi di manutenzione anche in considerazione della durata temporale del led.

Sostituire illuminazione del palazzetto polifunzionale con tecnologia a led	Ottobre 2025: intervento in corso.
---	------------------------------------

### ENERGIE RINNOVABILI

Di seguito si riportano i valori della produzione di kWh da fotovoltaico.

- Impianto Palazzetto dello sport con potenza: 70 kw (installato nel 2015)
- Impianto Caserma Vigili del Fuoco con potenza: 10.5 kw (installato nel 2016)

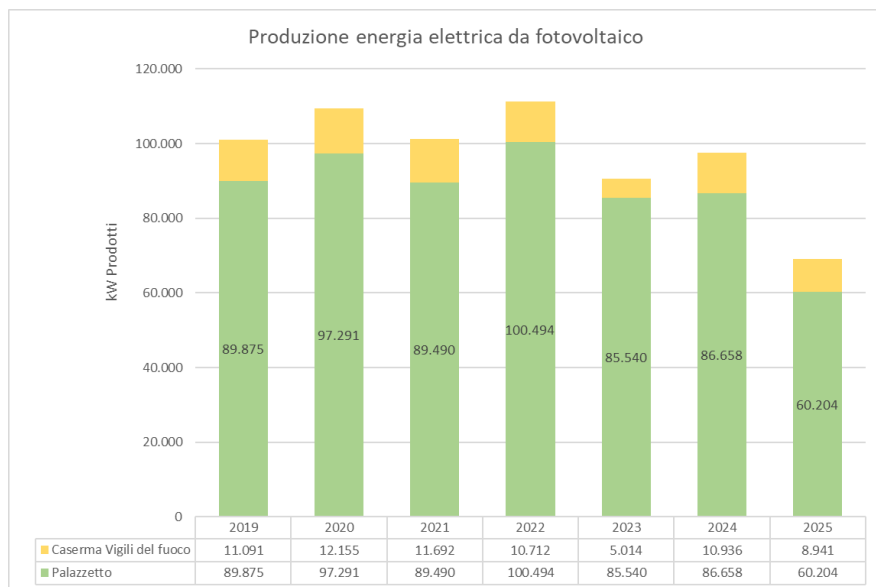
Nei mesi di gennaio e febbraio 2021, a causa delle forti nevicate, non si sono registrate produzioni di energia poiché i pannelli erano coperti dalla neve. Nel maggio 2021 è stata fatta la pulizia dei pannelli.

Nel 2022 si nota una ripresa della produzione in linea con l'andamento del 2020. Si segnala un problema all'inverter dell'impianto fotovoltaico della caserma, a partire da metà novembre 2022. L'inverter è stato riparato e le letture sono riprese con gennaio 2023.

Periodicamente gli operatori del Comune di Fai della Paganella con la lettura dei dati eseguono se necessario la pulizia dei pannelli fotovoltaici. Si registra comunque un rendimento in linea con quanto indicato dal EON per l'area del Nord Italia. Il calo mostrato nel 2024 è compatibile con il clima più nuvoloso rispetto agli anni precedenti. I dati del 2025 sono fino ad agosto.

<b>OBIETTIVO 3</b>	
<b>MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA</b>	
<b>AZIONI</b>	<b>STATO DI AVANZAMENTO</b>
Sviluppo di una comunità energetica nell'altopiano della Paganella, per sfruttare al meglio la produzione fotovoltaica.	Effettuata riunione iniziale, con ampia partecipazione della comunità interessata.  Ottobre 2025: fase di riunioni per raggiungere un accordo tra i vari attori della nuova comunità energetica
Applicazione del PRIC.  Rifacimento impianti di illuminazione pubblica di alcune vie del comune con sostituzione punti luce/installazione riduttori di potenza:  implementare il sistema di illuminazione via ai Dossi e via alle Late, via dell'Artigianato, via Cembran, e via Cesare Battisti, località Santel,	<u>Piazza Italia</u> : installati i nuovi corpi luce a led. In funzione i corpi luce nella piazza. A partire dal 2023 saranno in funzione anche i corpi led lungo la via e saranno dismessi i lampioni a sodio posizionati sulle abitazioni. Eseguito nel 2023.  <u>Via alle late</u> : appaltato il progetto per la realizzazione nuova illuminazione, realizzazione prevista nel 2024. Inoltre, installati i nuovi corpi luce in Via Cembran  Nel 2025, effettuata Via Madonna del Lavoro





Fonte: Comune di Fai della Paganella. Dati fino ad agosto 2025

## SICUREZZA E PREVENZIONE INCENDI / EMERGENZE AMBIENTALI

Il comune mantiene monitorato l'aspetto della sicurezza tramite la redazione della documentazione prevista dalla normativa vigente e il rispetto degli adempimenti correlati (formazione al personale, tenuta registri antincendio, etc.).

Presso gli edifici comunali sono stati predisposti i piani di emergenza ed evacuazione e sono presenti idonei mezzi antincendio. La funzionalità degli stessi

è monitorata da una ditta esterna appositamente incaricata che effettua le verifiche con frequenza semestrale.

Relativamente alle emergenze correlate alla gestione degli immobili di proprietà comunale, è stata effettuata una valutazione da tecnici competenti come richiesto dal D.Lgs. 81/2008 legata prevalentemente al rischio incendi.

La gestione della prevenzione incendi negli edifici scolastici è invece di competenza della provincia, che attraverso il Servizio Antincendio predispone la documentazione necessaria quale piano emergenza ed evacuazione e registri antincendio. Il Comune attraverso il proprio personale effettua controlli relativamente alla gestione dell'infrastruttura e, attraverso propri fornitori, effettua i controlli periodici relativamente ai presidi antincendio e alla centrale termica.

Relativamente alle emergenze correlate alla gestione degli immobili di proprietà comunale, è stata effettuata una valutazione da tecnici competenti come richiesto dal D.Lgs. 81/2008 legata prevalentemente al rischio incendi ed esplosioni.

Presso gli edifici comunali sono presenti i piani di emergenza ed evacuazione, riportanti l'ubicazione dei dispositivi antincendio (estintori e manichette) e le uscite di sicurezza. La manutenzione dei dispositivi antincendio è garantita da ditte specializzate. Da fine 2024, l'incarico è affidato alla ditta Adige Estintori s.r.l..

Tutti gli edifici comunali per i quali risulta necessario il Certificato Prevenzione Incendi (CPI) sono in possesso della documentazione prevista dalla normativa antincendio e sono soggetti ai controlli periodici di sicurezza.

Edificio	Attività per la quale è necessario il CPI	Scadenza CPI
----------	---	--------------



EDIFICIO MUNICIPALE (comprende sede municipio, magazzino associazioni, biblioteca, ambulatori, APT, Scuola Sci, Posta, sala civica, ufficio consorzio fai vacanze, farmacia, sala anziani)	Attività e 74.1.A – Impianti per la produzione del calore con potenzialità > a 116 kW	20/10/2026
EDIFICIO POLIFUNZIONALE	Presente Attestazione di rinnovo periodico prot. 447706 di data 23/06/2022  Attività 65.2.C (locali di spettacolo e trattenimento > 200 persone ovvero >200 mq)	04/04/2027
MAGAZZINO COMUNALE + SEDE VVF + SEDE SOCCORSO ALPINO	attività 49.1.a e attività 74.1. a	19/04/2027
CRM	attività 38.1.B e attività 44.1.B	19/03/2029
Rifugio Dosso Larici	Presenti depositi di gpl 5 mc	05/02/2028
Malga di Fai	Presenti depositi di gpl 3 mc	05/02/2028

### Emergenze ambientali

In agosto 2022, presso la discarica Ischia Podetti localizzata lungo la valle dell'Adige, all'altezza di Trento nord, si è verificato un incendio di rifiuti ingombranti (incendio non doloso). La colonna di fumi ha raggiunto l'abitato di Fai. Sono state divulgate le informazioni precauzionali di attenzione alla popolazione tramite canali Telegram e Facebook. L'emergenza è poi rientrata nel giro di mezza giornata seguito dell'estinzione dell'incendio da parte dei vigili del fuoco di zona.

Si segnalano le seguenti problematiche:

- **RISORSE IDRICHE:** N. 2 interventi su acquedotto in settembre '22 (località passo Santel e via Carletti) per riparazione rotture tubazioni. Intervento effettuato da ditta Cogi e Comune.

Nel 2023 abbiamo avuto ben cinque rotture importanti e altrettante per il 2024. Si sta valutando di cambiare completamente la condotta principale. E' in fase di valutazione la progettazione e il quadro economico.

- **FOGNATURE:** Sversamento in suolo di acque reflue civili per affossamento tubazione a monte del convogliamento in un pozzetto di rete nera presso via Cembran 19/09/2022: coinvolta anche la forestale e riparazione immediata sigillando l'accordo con cemento a presa rapida.



- **RIFIUTI:** abbandono di rifiuti presso isola ecologica zona Santel si sono registrati frequenti abbandoni. Nel settembre 2022 l'area è stata ripulita e sono stati rimossi anche i bidoni. L'area verrà ripristinata con i nuovi cassonetti dotati di apertura con chiavetta. È inoltre intenzione del



Comune installare una foto trappola presso tale zona, in modo da disincentivare l'abbandono di rifiuti.

## ACQUISTI VERDI

Nell'ottica di un miglioramento delle proprie prestazioni ambientali e di contribuire ad attivare un circolo virtuoso che porti gli attori che operano sul territorio a gestire le proprie attività in modo corretto da un punto di vista ambientale, il Comune di Fai della Paganella quando possibile ricerca e favorisce i fornitori di prodotti con marchio ambientale (es. Ecolabel) oppure fornitori in possesso di certificazioni ambientali (es. ISO 14001 oppure Regolamento EMAS).

Le pubbliche amministrazioni sono obbligate a reperire i fornitori sulla piattaforma MEPAT, cioè il mercato elettronico. L'iscrizione a tale piattaforma elettronica attesta che il fornitore possieda determinati requisiti.

Il Comune può procedere al di fuori di tale metodo solo per forniture aventi importi inferiori ai 1000 euro. In tal caso il Comune si affida generalmente a fornitori storici di comprovata esperienza e affidabilità.

Inoltre, il Comune di Fai della Paganella è obbligato per determinate categorie di prodotti/servizi a applicare i CAM come previsto dall'articolo 34 del D.lgs. 50/2016.

I Criteri Ambientali Minimi (CAM) sono i requisiti ambientali definiti per le varie fasi del processo di acquisto, volti a individuare la soluzione progettuale, il prodotto o il servizio migliore sotto il profilo ambientale lungo il ciclo di vita, tenuto conto della disponibilità di mercato.

La loro applicazione sistematica ed omogenea consente di diffondere le tecnologie ambientali e i prodotti ambientalmente preferibili e produce un

effetto leva sul mercato, inducendo gli operatori economici meno virtuosi ad adeguarsi alle nuove richieste della pubblica amministrazione.

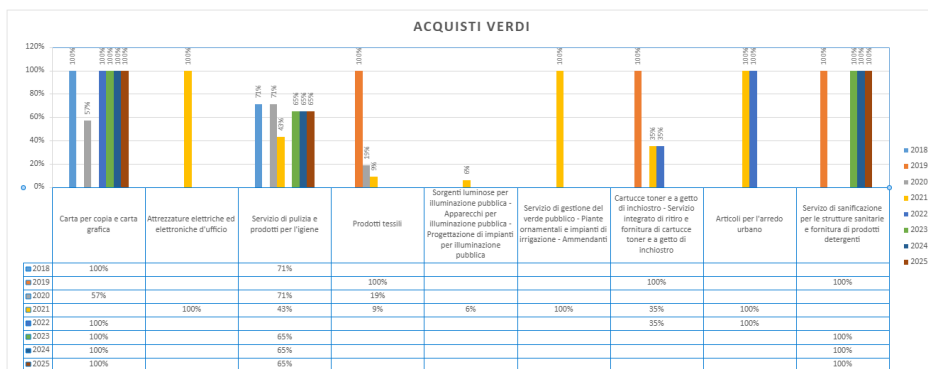
Di seguito alcuni esempi in cui il Comune ha optato per soluzioni ecosostenibili nell'anno 2022: acquisto di strutture per l'arredo urbano (parchi giochi certificati PEFC) e acquisto di carta certificata PEFC.

Con l'inserimento di ulteriori risorse nell'organico comunale, tra la fine del 2022 e inizio 2023, si auspica un maggiore controllo e attenzione in merito a queste prestazioni ambientali del Comune.

Per il 2024 è stato cercato nel possibile nell'effettuare gli acquisti di richiedere le schede dei prodotti come Acquisti verdi e di rispettare i CAM.

Categorie merceologiche vincolate								
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Carta per copia e carta grafica	100%		57%		100%	100%	100%	100%
Attrezzature elettriche ed elettroniche d'ufficio				100%				
Servizio di pulizia e prodotti per l'igiene	71%		71%	43%		65%	65%	65%
Prodotti tessili		100%	19%	9%				
Sorgenti luminose per illuminazione pubblica - Apparecchi per illuminazione pubblica - Progettazione di impianti per illuminazione pubblica				6%				
Servizio di gestione del verde pubblico - Piante ornamentali e impianti di irrigazione - Ammendanti				100%				
Cartucce toner e a getto di inchiostro - Servizio integrato di ritiro e fornitura di cartucce toner e a getto di inchiostro		100%		35%	35%			
Articoli per l'arredo urbano				100%	100%			
Servizio di sanificazione per le strutture sanitarie e fornitura di prodotti detergenti		100%				100%	100%	100%
Trattamenti fitosanitari sulle o lungo le linee ferroviarie e sulle o lungo le strade								
Servizio di illuminazione pubblica								
Fornitura di calzature da lavoro non DPI e DPI, articoli e accessori in pelle								
Fornitura e noleggio arredi per ufficio								
Veicoli adibiti al trasporto su strada								
Servizio di ristorazione collettiva e servizio sostitutivo di mensa								
Servizi energetici per gli edifici (servizio di illuminazione e forza motrice - servizio di riscaldamento/raffrescamento)								
Servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici								
Ausili per incontinenza								
Servizio di gestione dei rifiuti urbani								





Fonte: elaborazione ufficio tecnico Comune di Fai della Paganella

Nel computo precedente, non rientrano gli interventi comunali finanziati e portati avanti tramite finanziamenti PNRR. In particolare, si ricorda che l'unico intervento finanziato dal PNRR negli scorsi anni è la realizzazione della nuova scuola di Fai della Paganella: tutti i lavori sono stati affidati ad una ditta esterna, e quindi gli acquisti sono in capo a quest'ultimi. In ogni modo, al fine di rispettare il bando PNRR, tutti gli acquisti inerenti devono rispettare i CAM e il principio DNSH: la verifica è affidata al direttore lavori e al RUP (Responsabile Unico di Procedimento).

## Comunicazione e condivisione

I cittadini possono collaborare al miglioramento del sistema di gestione ambientale del comune di Fai della Paganella ed all'individuazione di potenziali situazioni di inquinamento del territorio. In Comune, infatti, presso l'ufficio tecnico sono presenti alcuni moduli per segnalare, l'abbandono dei rifiuti oppure situazioni anomale presenti sul territorio (odore di gasolio, gas). Inoltre, i

cittadini possono segnalare anomalie del servizio di distribuzione dell'energia elettrica e dell'acqua, o del servizio di gestione della rete fognaria.

Il Collaborazione con la Proloco locale il Comune organizza, prevalentemente nel periodo estivo, delle manifestazioni a carattere ambientale.

Il comune dopo l'approvazione del piano di protezione civile ha organizzato una serata informativa, in cui il sindaco, il tecnico competente ed il comandante dei pompieri della protezione civile della provincia hanno esposto il piano ai cittadini.

Il comune ha inoltre adottato il piano di informatizzazione, in applicazione all'art 24, comma 3 bis del D. legge del 24/06/2014 con l'obiettivo di migliorare le modalità di colloquio tra cittadino e/o imprese e pubblica amministrazione.

Come mezzi di **comunicazione verso la popolazione** vengono utilizzati i seguenti canali:

- Chat telegram: la stanza del sindaco
- albo tematico (avvisi ufficiali: ordinanze e delibere),
- sito del Comune
- Bacheche comunali poste nel paese di Fai della Paganella
- Periodico "EL PAE'S" arrivato alla quinta edizione

### OBIETTIVO 4

#### COMUNICAZIONE AMBIENTALE E SENSIBILIZZAZIONE DELLA POPOLAZIONE SULLE TEMATICHE AMBIENTALI

##### AZIONI

##### STATO DI AVANZAMENTO





Giornata dell'ecologia per tutta la popolazione: pulizia della strada e dei boschi dai rifiuti.	Edizione 2024 eseguita con successo. In corso pianificazione per 2025
Organizzazione di un festival dei sentieri intitolato "Orme" per far conoscere il bosco e le sue bellezze in maniera naturale.	In corso di pianificazione edizione 2024
Progetto plastic free proposto a tutte le strutture alberghiere con sensibilizzazione contro l'utilizzo della plastica	Ogni anno viene riproposto
Mountain Future Festival – dedicato al futuro della montagna. Il festival ha luogo nell'altopiano della Paganella e alcuni interventi sono ospitati dal Comune di Fai.	Ogni anno: 2 appuntamenti a Fai

#### INTERVENTI DEGNI DI NOTA:

1. Il giorno 11/08/22 è stata organizzata una serata informativa presso il Palazzetto dello Sport del Comune di Fai, con l'obiettivo di parlare di come viene gestita la raccolta dei rifiuti urbani. L'evento ha visto il coinvolgimento del gestore ASIA e si è focalizzato soprattutto sul coinvolgimento dei possessori delle seconde case e del b&b. Si sono registrati circa 85 partecipanti.
2. Nell'estate 2022 ha avuto luogo la IV edizione del Mountain Future Festival, evento dedicato al futuro della montagna, in cui esperti, artisti nazionali e internazionali sono invitati a partecipare e in cui hanno luogo anche attività in mezzo alla natura. Presso il comune di Fai si sono svolti due eventi:
  - Orme – dal 15 al 18 settembre



**La resilienza del bosco e la crisi climatica**

Sabato 6 agosto alle 17:00  
Fai della Paganella - Arena delle stelle

Luca Mercalli dialoga con Giorgio Vacchiano. Modera Rosario Fichera. Il celebre climatologo Luca Mercalli e il ricercatore in gestione e pianificazione forestale Giorgio Vacchiano, considerato dalla rivista "Nature" tra gli undici giovani scienziati emergenti al mondo, ci spiegano come il bosco sia uno straordinario esempio di resilienza e soprattutto cosa ci può insegnare per affrontare la crisi climatica in atto.





3. Approvazione del progetto di creazione di un'area co-working a disposizione della popolazione come incentivo allo smart-working sfruttando il secondo piano dell'edificio comunale, attiguo alla biblioteca, partito con un atto di indirizzo nel 2021 deliberato dalla Giunta, ora partito in primavera 2023 con la sistemazione degli uffici in comodato gratuito alla Trentino Social Tank.

Nell'estate 2023 si sono svolti importanti avvenimenti come Mountain future festival, Orme, Ciaminada de Fai, non da ultimo serate informative sul tema orso dopo le problematiche nate che hanno coinvolto sia la PAT che il Comune di Fai della Paganella.



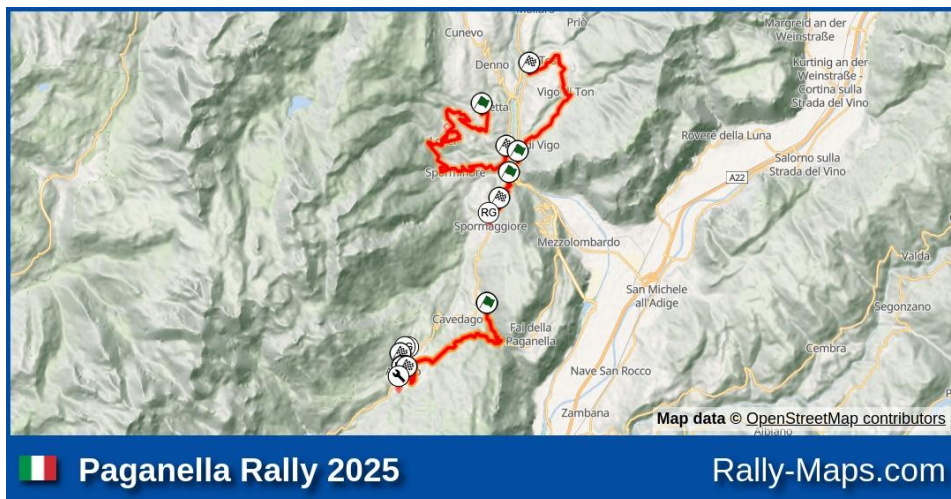




Di seguito viene proposta una lista delle attività in programma nei prossimi mesi.













## Informazione per il pubblico

Il Comune di Fai della Paganella attraverso la Dichiarazione Ambientale fornisce informazioni sugli aspetti ambientali delle proprie attività a tutti i soggetti interessati, quali enti pubblici, imprese, associazioni e a tutta la popolazione.

La Dichiarazione Ambientale è disponibile presso:

- la segreteria del Municipio
- sul sito del Comune all'indirizzo:

<http://www.comune.faidellapaganella.tn.it/ambiente>

Per informazioni rivolgersi a:

Rappresentante della Direzione: Michele Rizzi

Responsabile del Sistema di Gestione Ambientale: Lorena Bombardelli

Indirizzo e-mail: [comune@comune.faidellapaganella.tn.it](mailto:comune@comune.faidellapaganella.tn.it)

La presente dichiarazione ambientale è stata redatta secondo i requisiti del Regolamento (CE) n. 1505/2017. Regolamento (UE) n. 2026/2018 e i contenuti della Decisione (UE) 2019/61.

**CODICE NACE:** 84.1 (Amministrazione Pubblica: amministrazione generale, economica e sociale)


Annualmente verrà predisposto, per la validazione, l'aggiornamento della Dichiarazione Ambientale contenente i dati e le performance ambientali nonché gli obiettivi, i traguardi e i programmi ambientali.

### Verificatore

Il Verificatore che ha convalidato la Dichiarazione Ambientale è il Dr. Francesco Baldoni ([www.baldoniemas.eu](http://www.baldoniemas.eu)) - accreditato dal Comitato Ecolabel ed Ecoaudit Sezione Emas Italia con numero IT-V-0015





<b>FRANCESCO BALDONI</b> <b>Verificatore EMAS Abilitato</b> <b>EMAS Verifier enabled</b> <b>IT-V-0015</b>	data / date: 18/11/2025	<b>M12 rev.2</b> <b>03/12/15</b>	
--	----------------------------	-------------------------------------	---

A quanti siano interessati

*to whom it may concern*

**Oggetto:** Convalida del documento di Dichiarazione Ambientale EMAS

**Subject:** *Validation of the EMAS Environmental Declaration Document*

**Nome azienda:** Comune di Fai della Paganella

**Rev. documento:** Dichiarazione ambientale EMAS – aggiornamento ottobre 2025

Il presente documento è stato verificato nei contenuti e convalidato in conformità al Regolamento EMAS (Reg. UE 2018/2026 DELLA COMMISSIONE del 19 dicembre 2018 che modifica l'allegato IV del regolamento CE n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit EMAS)

*This document has been verified in the content and validated in accordance with the EMAS Regulation (Eu 2018/2026 COMMISSION Regulation of 19 December 2018 amending Annex IV of EC Regulation No 1221/2009 of the European Parliament and the Council on the voluntary accession of organizations to a Community eco-management and audit system)*

Fano, li 18/11/2025

Dr. Francesco Baldoni

